

ÇİMSA

Küresel Yapı Malzemeleri Oyuncusu

Yatırımcı Sunumu

Haziran 2024

SABANCI

ÇİMSA

— Sorumluluğun Reddi

Bu belgede yer alan bilgi ve görüşler Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("ÇİMSA") tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan ve iyi niyetle derlenmiştir; ancak bunların doğruluğu, eksiksizliği veya gerçekliği konusunda açık veya zımni hiçbir beyan veya garanti verilmemektedir. Bu sunumda yer alan bilgilere veya bunların eksiksiz, doğru veya adil olduğuna herhangi bir amaçla gereğinden fazla güvenilmemelidir. Bu belgede ÇİMSA yönetiminin gelecekteki belirli olaylara ilişkin görüşlerini, beklentilerini, varsayımlarını ve tahminlerini yansıtan "olabilir", "olacak", "umuyoruz", " inanıyoruz", "planlıyoruz" ve diğer benzer kelimeler vasıtasıyla ileriye dönük ifadeler kullanılmaktadır. Şirketin gerçek performansı risklerden ve belirsizliklerden etkilenebileceğinden, bu belgede yer alan bütün görüşler, bilgiler ve tahminler ÇİMSA'nın kanaatini teşkil etmektedir ve önceden haber verilmeksizin güncellenebilir, tadil edilebilir, tamamlanabilir veya başka bir şekilde değiştirilebilir. Bu belgede yer alan bilgi ve analizlerin doğru ve beklentilerin makul olduğuna inanılmakla birlikte, bunlar çeşitli değişkenlerden ve temel varsayımlardaki değişikliklerden etkilenebilmekte ve gerçek sonuçların önemli ölçüde farklılık göstermesine yol açabilmektedir. ÇİMSA, yeni bilgiler veya gelecekteki olayların bir sonucu olarak ileriye dönük herhangi bir beyanı güncelleme veya revize etme yükümlülüğünü üstlenmez ve böyle bir görevi reddeder. Bu belge ve içerdiği bilgiler herhangi bir yatırım tavsiyesi, davet veya ÇİMSA hisselerini alma veya satma teklifi olarak yorumlanamaz. ÇİMSA, bu belgede açıklanan menkul kıymetlerin bütün yatırımcılar için uygun bir yatırım olduğunu garanti edemez ve hiçbir şey herhangi bir kişiyi ÇİMSA'nın herhangi bir hissesine yatırım yapmaya veya başka bir şekilde işlem yapmaya teşvik etmek için kullanılamaz. Bu belgede yer alan bilgiler alıcılara yardımcı olmak amacıyla yayınlanmıştır, ancak bu bilgiler yetkili olarak kabul edilmemeli veya herhangi bir alıcının muhakeme yeteneğini kullanmasının önüne geçmemelidir. Bu belgedeki bilgileri, dağıtımının veya kullanımının yasa dışı olacağı bir yerde herhangi bir kişiye veya kuruluşa vermeyiniz veya bilgileri bu kişi veya kuruluşa kullandırmayınız. ÇİMSA, yönetim kurulu, direktörleri, yöneticileri veya herhangi bir çalışanı, bu belgenin veya içeriğinin herhangi bir şekilde kullanılmasından kaynaklanan doğrudan veya dolaylı kayıplardan dolayı herhangi bir sorumluluk kabul etmez.

Şirketimizin 15 Ağustos 2024 tarihinde kamuya duyurulan 30.06.2024 tarihli finansal tabloları "Türkiye Muhasebe Standardı 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" (TMS 29) hükümleri çerçevesinde enflasyon muhasebesi uygulamasına tabi tutulmuştur. Söz konusu finansal raporda yer alan finansal bilgiler, Şirketimizce daha önce ilan edilen bir önceki yılın aynı dönemine ait finansal tablolarda ve çeşitli yatırımcı bilgilendirme materyallerinde yer alan enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamış finansal bilgiler ile karşılaştırılabilir nitelikte değildir. Bu gerekçeyle, finansal sonuçlarımıza ilişkin olarak yatırımcılar ve analistler tarafından sağlıklı bir analiz yapılabilmesi amacıyla, Şirketimizin kurumsal internet sitesi ve Kamuyu Aydınlatma Platformu vasıtasıyla kamuya duyurmuş olduğu yatırımcı sunumları ve finansal sonuç bilgilendirme bültenlerinde, seçilmiş gösterge niteliğindeki finansal bilgiler enflasyon muhasebesine göre düzeltilmemiş halde de sunulmaktadır. Enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamış söz konusu finansal bilgiler bağımsız denetimden/incelemeden geçirilmemiş olup, Şirketimizin bağımsız denetimden/incelemeden geçmiş olan 30.06.2024 tarihli finansal raporlarında yer almamaktadır. Bahse konu finansal bilgiler, Şirketimiz Yönetim Kurulu ve finansal raporlamadan sorumlu yöneticilerinin sorumluluğunda olmak kaydıyla, finansal performansımıza yönelik tutarlı ve karşılaştırılabilir bir değerlendirme yapılabilmesi amacıyla yatırımcılarımızın ve piyasa paydaşlarının değerlendirmesine sunulmak üzere hazırlanmış ve kamuya duyurulmuştur.

Yapı Malzemeleri Sektöründe Güçlü Bir Küresel Oyuncuyuz



Kârlı Segmentlerde Global Bazda Lider Konuma Sahibiz

Beyaz
Çimentoda
2'nci

Kalsiyum
Alüminat
Çimentoda
3'üncü

- ✓ Dengeli ve çeşitlendirilmiş ürün portföyü ile yüksek kârlılığa sahip beyaz çimento ve kalsiyum alüminat çimentoda lider bir üretici
- ✓ Yurt içi ve yurt dışında stratejik konumdaki terminalleri ve uzun dönemli bayileri ile güçlü satış ağı
- ✓ Sabancı Holding ile birlikte Sabancı Building Solutions BV aracılığıyla organik ve inorganik büyüme fırsatları
- ✓ Türk çimento ve yapı malzemeleri sektöründe sürdürülebilirlik konularında öncü



Küresel Yapı Malzemeleri Şirketine Dönüşüm Sürecindeyiz



- ✓ Sabancı Holding ile stratejik ortaklık – **Sabancı Building Solutions B.V.'nin kurulması** – 2020
- ✓ **Küresel Beyaz Çimento Pazarındaki lider konumun güçlendirilmesi için** Buñol Fabrikasının satın alınması – 2021
- ✓ **İç Pazarda Optimizasyon** – Kayseri ve Niğde varlık satışı – 2022
- **CAC Yatırımı**, 2022. 4Ç23'te tamamlanacak 66 bin ton ilave Kapasite
- **Sabancı Global Teknoloji Merkezi'nin kurulması** – 2022
- **Amerika Gri Öğütme Tesisi yatırımı** 600 bin ton ilave kapasite – 2023
- **Sabancı Building Solutions hisse devri** – 2023

Portföy Optimizasyonu İle Değer Yaratmaya Odaklanıyoruz



Gri Çimentoda Güçlü ve Kârlı Bir Yapı

- Varlık satışlarıyla gri çimento faaliyetlerinin optimizasyonu
- Mükemmellik ve verimlilikle sürdürülebilir rekabet avantajı yaratılması
 - Alternatif yakıt kullanımının artırılması ve Sürdürülebilirlik yatırımlarına odaklanılması
- Fazla kapasiteyi kullanmak için potansiyel pazarlara odaklanarak ihracat kapasitesinin geliştirilmesi



Beyaz Çimentoda Dünya Lideri

- Kârlı ürün, ihracata dayalı gelir
- Karbon emisyonunun azaltılması hedefine katkı sağlayan ürün
- Avrupa ve Amerika pazarlarındaki konumumuzu güçlendirmek için Buñol Fabrikası'nın etkin olarak kullanılması



Kalsiyum
Alüminat

Çimento

Yüksek Kârlılığa Sahip Katma Değerli Ürünler

- Yapı kimyasalları pazarında kârlı ve niş bir ürün, Makroekonomik dalgalanmalara karşı istikrarlı
- Karbon emisyonunun azaltılması hedefine katkı sağlayan ürün
- Kalsiyum Alüminat Çimento (CAC) kapasitesinde artış
- Küresel Rekabet Gücü için Sabancı Building Solutions Teknoloji Merkezi'nden Yararlanma

Çimsa Americas Yatırımı ve Buñol Fabrikası 'nın Satın Alınması ile Küresel Ayak İzimizi Artırdık ve Pazar Payımızı Büyüttük

Amerika Birleşik Devletleri
[Houston]

Öğütme : 0,3 mt

İspanya [Buñol]

Beyaz Klinker
0,6 mt

İspanya [Sevilla]

Almanya [Hamburg]

İtalya [Trieste]

Türkiye
[Eskişehir ve Mersin]

Beyaz Klinker
1,7 mt

LİMAN ERİŞİMİ OLAN STRATEJİK TERMİNALLER

70'i Aşkın Ülkeye Satış ile Dünyanın En Büyük İkinci Beyaz Çimento Üreticisiyiz

İSPANYA

YUNANİSTAN

FAS

TÜRKİYE

ALMANYA

HOLLANDA

İTALYA

ABD

BREZİLYA

Toplam
Satışların %78'i
10 Ülkede
Gerçekleştirildi
(2023)

Yüksek Kârlılığa Sahip Katma Değerli Ürünümüz: Kalsiyum Alüminat Çimento



Çevre

- Karbon emisyonunun azaltılması hedefine katkı sağlayan bir ürün
- Daha az kireçtaşı tüketimi
- Verimli ve uzun ömürlü



Strateji

- Yapı kimyasalları pazarında kârlı ve niş bir ürün



Kullanım

- Isı, aşınma ve kimyasallara dayanıklılık açısından çimentoya kıyasla daha yüksek performans, erken dayanım&hızlı kuruma

İlave Kapasite Yatırımı

42,5 M ABD Doları

65 bin

Mevcut
Kapasite



131 bin ton

%4

Mevcut
Pazar payı



%10 Pazar payı

Dünyanın en
büyük 3. üreticisi
olacağız



Sadece hazır beton değil,
"Uçmaya hazır beton"

Çimsa Flycrete ile pistler 3 saatte
inişe hazır



**3 saatte 25 Mpa Mukavemet
Yüksek aşınma direnci.**

Flycrete, havaalanı pistleri ve endüstriyel zeminler için hız ve dayanıklılık sağlayan mükemmel bir çözüm.

FLYCRETE
READY TO FLY CONCRETE

Yapı Malzemeleri için Sürdürülebilir Çözümler ve Yenilikçi Teknolojiler Üretiyoruz

Sabancı Global Teknoloji Merkezi - Sabancı Global Technology Center GMBH, Münih Teknik Üniversitesi Kampüsünde kuruldu.

- Müşteri ve üniversitelerle AR-GE faaliyetleri
- Yüksek müşteri memnuniyeti
- Türkiye'de yer alan AR-GE merkeziyle sinerjinin artırılması

SGTM, Çimsa'nın yenilikçi yapı malzemeleri alanında lider bir üreticiye dönüşmesinde önemli bir rol oynayacak.

Odaklı Sürdürülebilirlik Stratejimiz

Güçlü AR-GE, inovasyon ve teknolojik dönüşüm ile düşük karbon ekonomisi geçişine katkı sunmak

Ürünlerimiz ile sürdürülebilir yaşam alanlarının gelişimine öncü olmak

Dengeli ve riske duyarlı yönetim modelim ile sürdürülebilir paydaş değeri üretmek

Tüm iş süreçlerimizde 'İnsana Yakışır İş' ve 'İşyerinde Eşitlik' odaklı çalışmaya önem vermek.



Sürdürülebilirlik Stratejisi

%22

Net Spesifik CO2 Emisyonlarının Azaltılması

%40

Alternatif Yakıt Kullanım Oranı

300 L/ton çimento eş değeri

Spesifik Su Tüketiminin Azaltılması

%50

Sürdürülebilir Ürün ve Hizmet Gelirlerinin Toplam Gelire Oranı

%80

Yenilenebilir Elektrik Enerjisi Tüketim Oranı

2030 Sürdürülebilirlik Hedefleri

SÜRDÜRÜLEBİLİR BİR YAŞAM ORTAMI SAĞLAMAYA KARARLIYIZ BİLİM TEMELLİ HEDEFLERİMİZ SBTi TARAFINDAN TESCİLLENDİ!

ÇİMSA...

- 2021 baz yılına göre 2033'e kadar çimento ürünü* başına brüt Kapsam 1 ve Kapsam 2 sera gazı emisyonlarını ton başına %42,1 oranında;
- bu hedef dâhilinde aynı zaman çerçevesinde ton çimento ürünü** başına brüt Kapsam 1 sera gazı emisyonlarını %39,3 ve ton başına brüt Kapsam 2 sera gazı emisyonlarını ise %86,8 oranında,
- Satın alınan klinker ve çimentodan kaynaklanan brüt Kapsam 3 sera gazı emisyonlarını, 2022 baz yılına göre, 2033'e kadar satın alınan ton klinker ve çimento başına %43,4 oranında

AZALTMAYI TAAHHÜT EDİYOR.



* Hedef kapsamında, biyoenerji ham maddelerinden kaynaklanan arazi ile ilgili emisyonlar ve çıkartmalar bulunmaktadır..

** Çimento ürünleri, rapor eden şirket tarafından çimento üretimi veya doğrudan klinker satışı için üretilen tüm klinkerler ile alçı, kalker, çimento fırını tozu ve karıştırmak için tüketilen tüm klinker yedekleri ile tüm çimento yedeklerini de içermektedir.

Çimento ve Yapı Malzemeleri Sektöründe ÇSY Öncüsüyüz



BIST Sürdürülebilirlik 25
Endeksinde yer alan
İlk Çimento Şirketiyiz.



351.000 MWh elektrik enerjisi
için **IREC Sertifikası** alındı ve
Mersin WHR Tesisi üretimi
sertifikalandırıldı



Üç Ürün için Çevresel Ürün
Beyanı **Belgesi aldık.**



2023 yılında CDP İklim
Değişikliği ve Su Güvenliği
raporlarında **"B"** skoru
aldık.



Çeşitlilik ve Kapsayıcılık
Endeksinde 100 şirket
arasında tek yapı
malzemeleri şirketi olarak
38. sırada yer aldık.

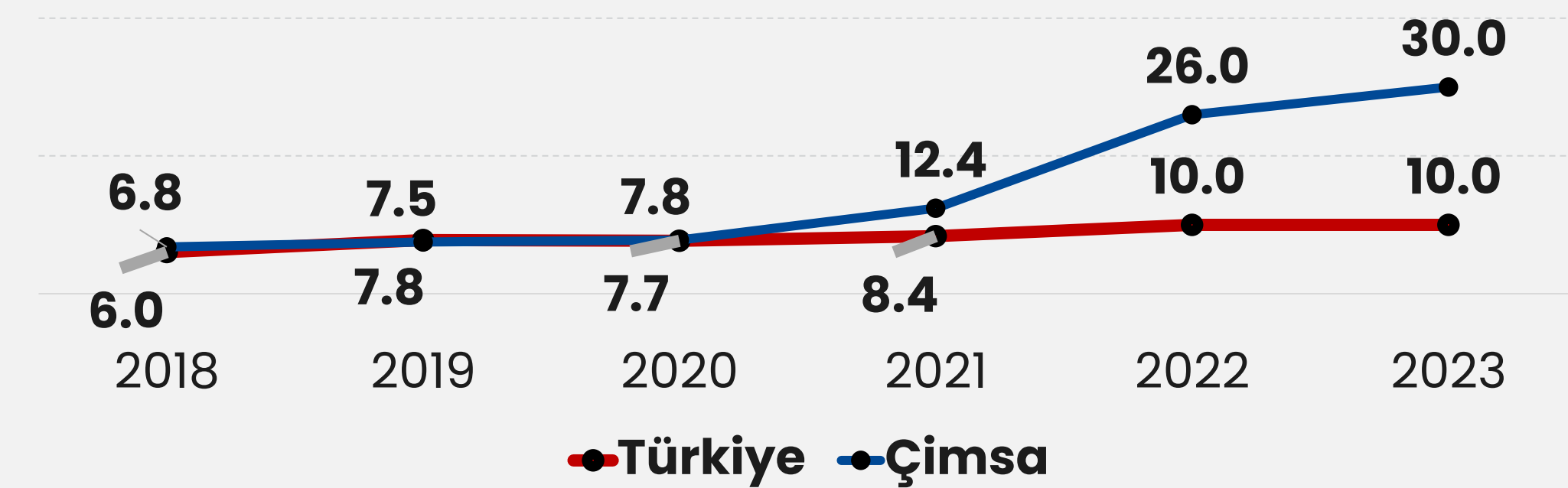


"Flycrete" projesi ile 14.
Sabancı Altın Yaka
Ödüllerinde İnovasyon
alanında ilk ödülümüzü
aldık.

ÇimsaxSektör Alternatif Yakıt Kullanımı

%*

- ✓ Kapsam 1+2 CO2 emisyonlarında SBTi'a parallel olarak 2021 yılına göre %11.8 düşüş gerçekleşti.
- ✓ Alternatif yakıt kullanımı 2022 yılında %26 iken 2023 sonu itibarıyla %30'a ulaşıldı. (Bunol Fabrikası beyaz çimento alternatif yakıt kullanım oranı %28 olarak gerçekleşti.)



2024 2. eyrek Geliřmeler

Aralık 2023

DÜŞEN MALİYETLER VE İYİLEŞEN MİX İLE MARJ GENİŞLEMESİ

GELİR (TRYmn)

2Ç24: 5.762
1Y24: 11.533

Büyüme (y/y)

2Ç24: -%21,8
1Y24: -%8,3

FAVÖK (TRYmn)

2Ç24: 1.427
1Y24: 2.054

FAVÖK Marjı (%)

2Ç24: %24,8 (yıllık +403 baz puan)
1Y24: %17,8 (yıllık -91 baz puan)

NET KAR (TRYmn)

2Ç24: 1.492
1Y24: 1.921

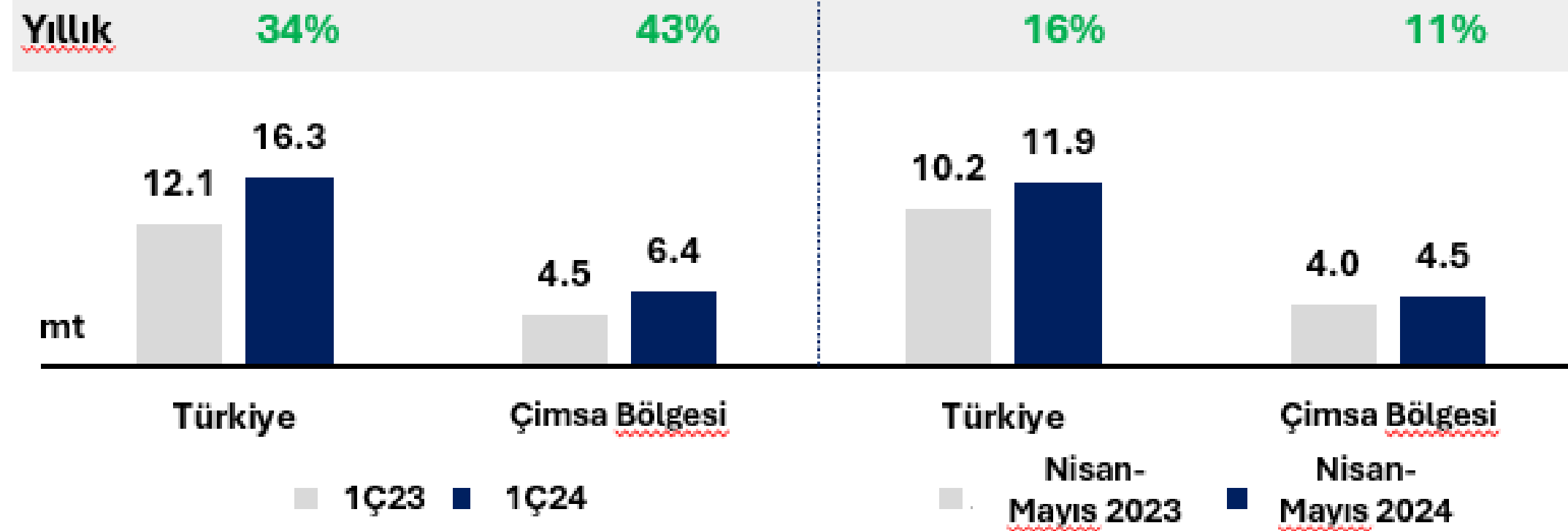
Net Kar Marjı (%)

2Ç24: %25,9 (yıllık +589 baz puan)
1Y24: %16,7 (yıllık +199 baz puan)

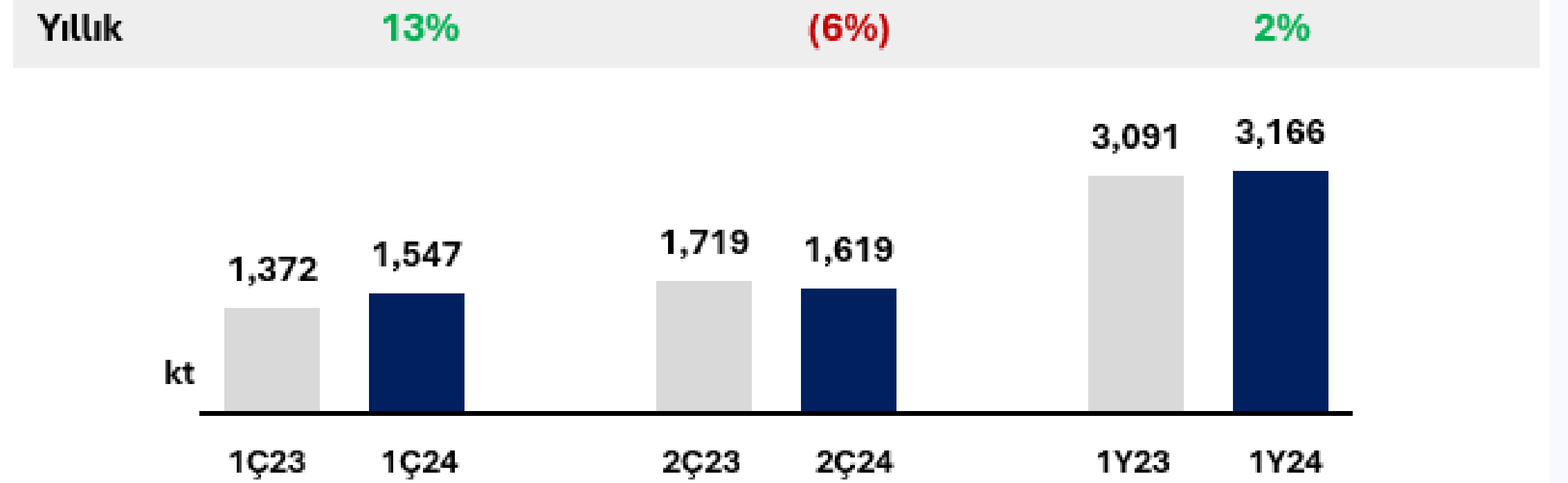
- ❖ Türkiye’de çimento tüketim artış hızı ikinci çeyrekte yavaşlarken, çimento ihracatı zayıfladı.
- ❖ Çimsa’nın konsolide satış hacimleri 2024’ün ilk varısında artış gösterdi.
- ❖ İkinci çeyrekteki mix iyileşmesi kar marjını destekleyici oldu.
- ❖ Devam eden yüksek kapasite kullanımı.
- ❖ Maliyet optimizasyonu: Türkiye’de azalan elektrik ve yakıt maliyetleri & İspanya’da daha yüksek alternatif yakıt kullanımı.
- ❖ Prestijli listelerde yükselen sıramız.

TÜRKİYE'DE DÜŞÜK BAZ ETKİSİNİN ORTADAN KALKMASIYLA ÇİMENTO TÜKETİMİNDEKİ ARTIŞ HIZI YAVAŞLADI TÜRKİYE'DEN YAPILAN İHRACAT ZAYIF DEVAM ETTİ

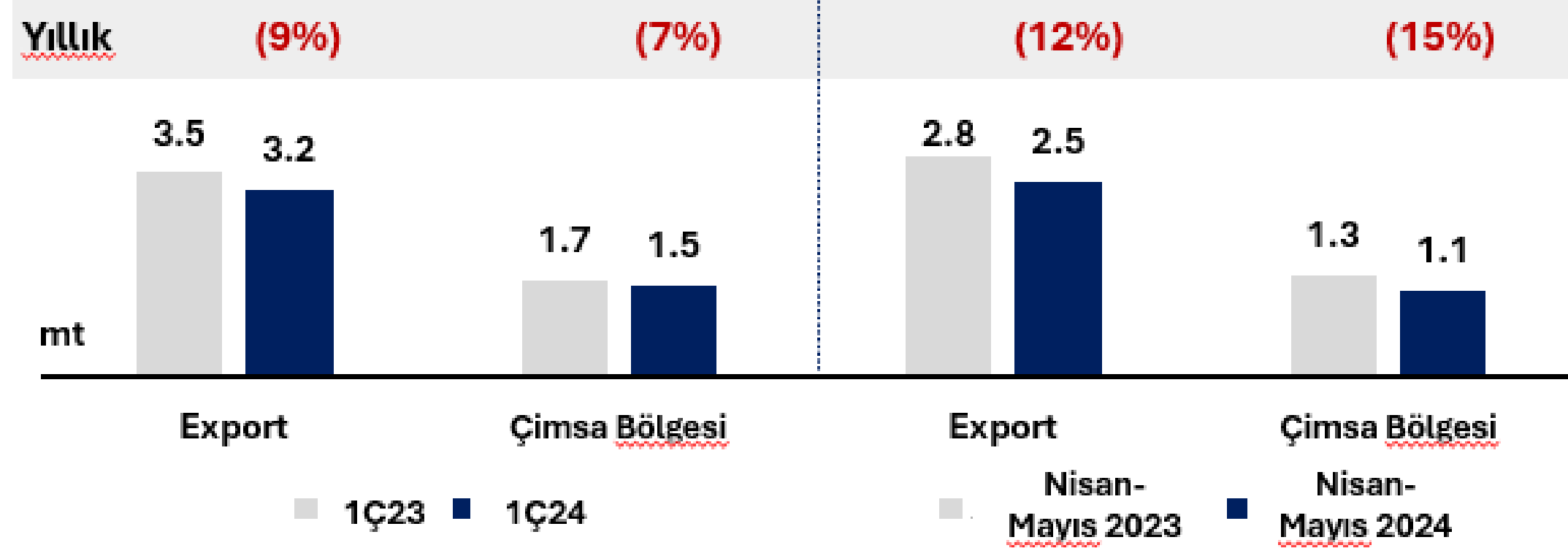
TÜRKİYE ÇİMENTO TÜKETİMİ



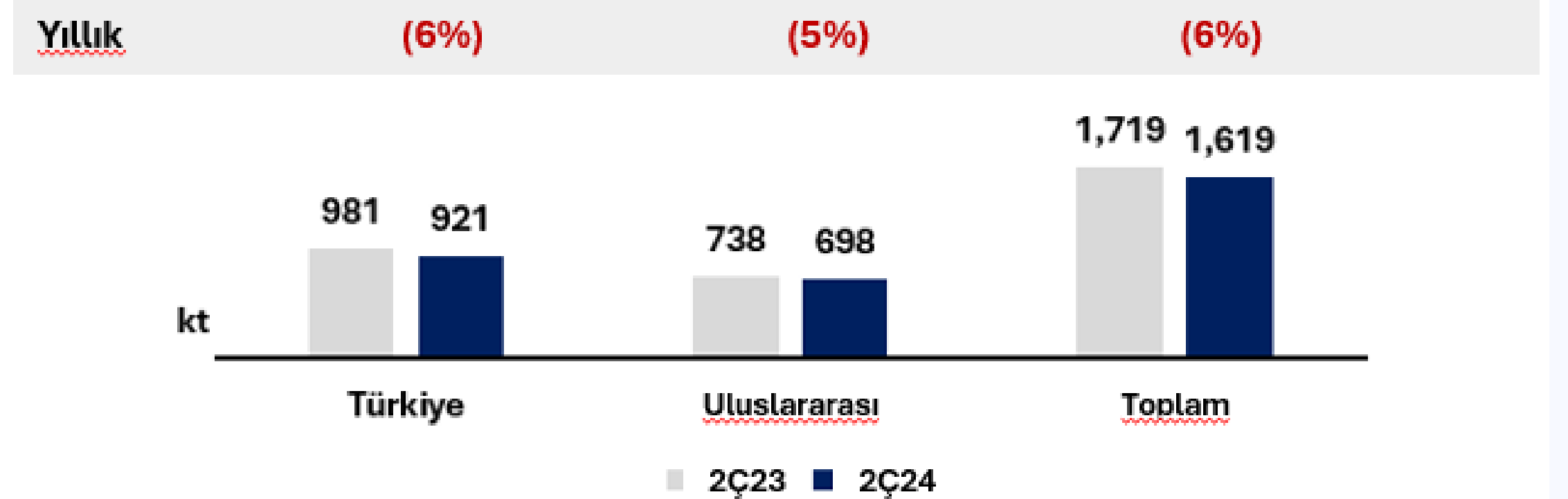
ÇİMSA SATIŞ HACİMLERİ



TÜRKİYE ÇİMENTO İHRACATI



ÇİMSA SATIŞ HACİMLERİ

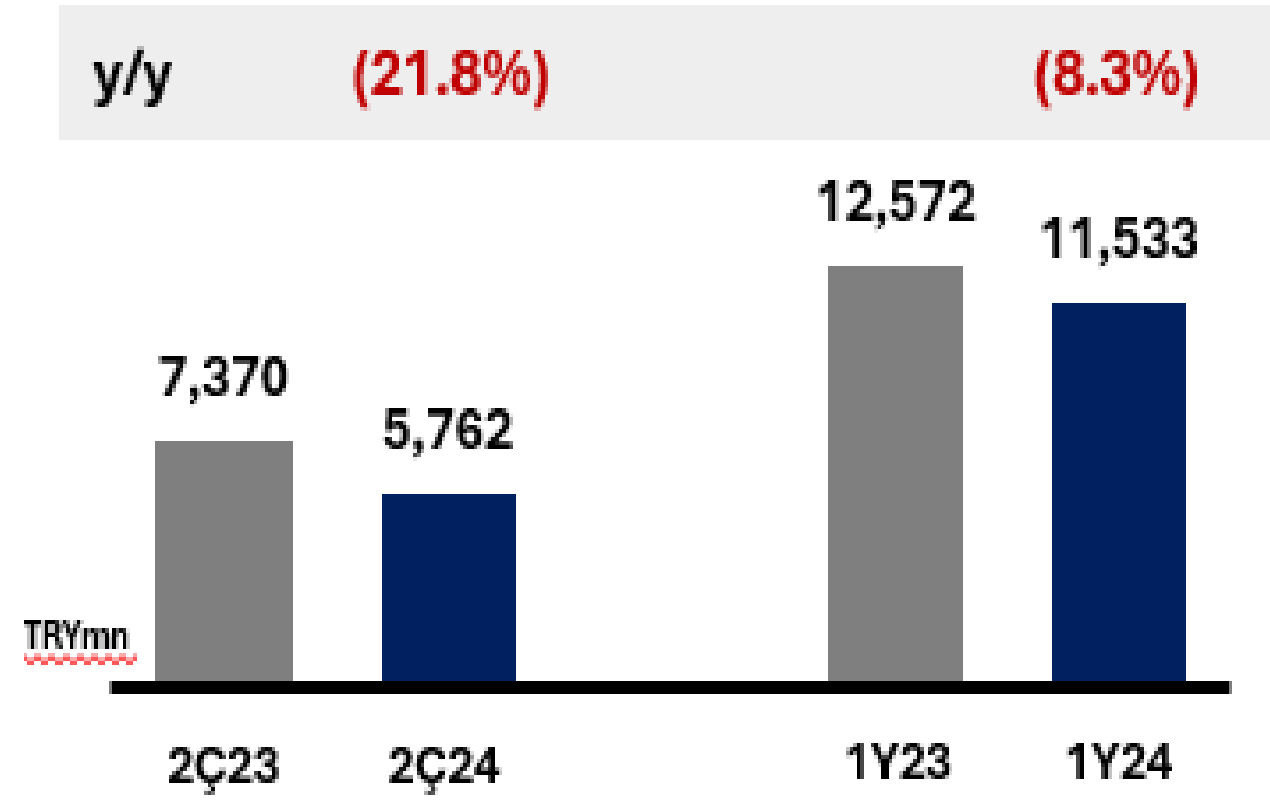


Kaynak: Türkiye Çimento Sanayicileri Derneği

*Türkiye'den yapılan ihracat ve SBS satış tonajlarını içerir.

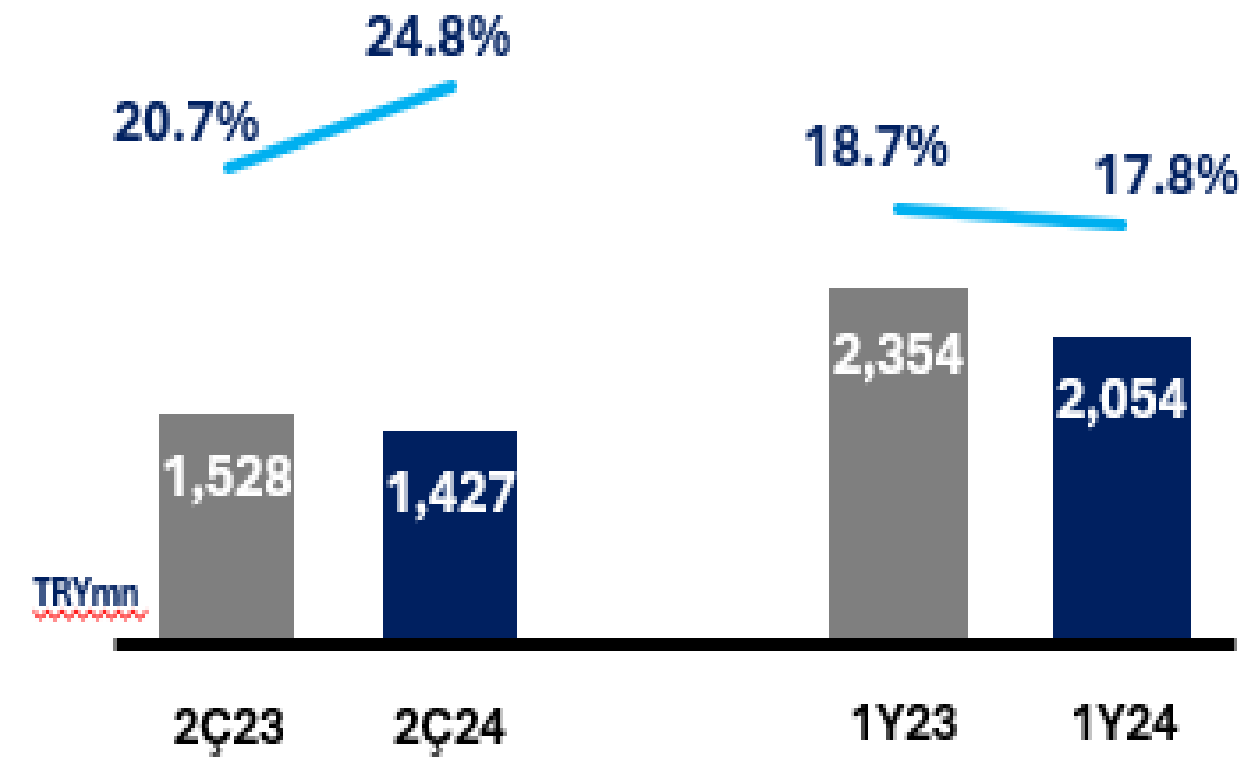
ENFLASYON DÜZELTMESİNE RAĞMEN, AZALAN ELEKTRİK & YAKIT MALİYETLERİ VE GÜÇLÜ BİLANÇO YÖNETİMİ İLE GÜÇLÜ FİNANSAL SONUÇLAR

GELİR



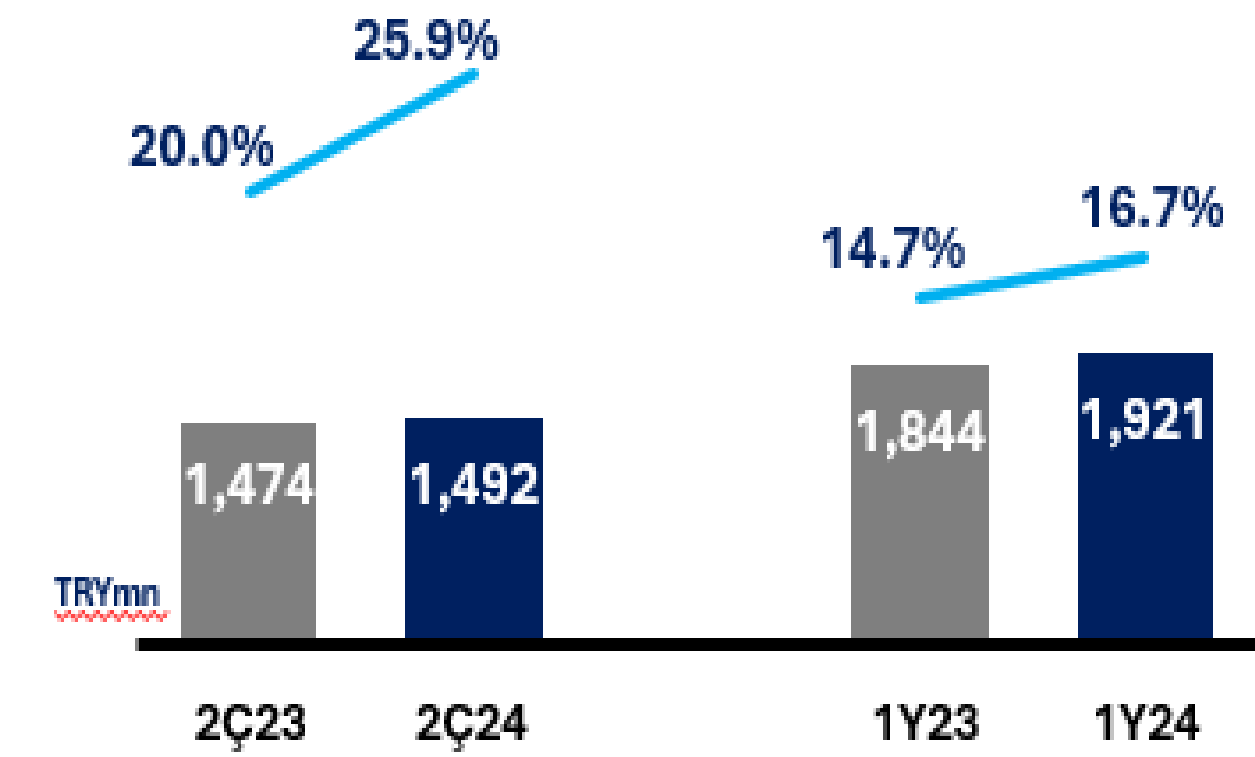
- ❖ Devam eden yüksek kapasite kullanım oranlarına rağmen satış gelirleri yılın ikinci çeyreğinde daraldı.

FAVÖK



- ❖ Azalan yakıt ve enerji maliyetleri marjları destekledi.

NET KAR



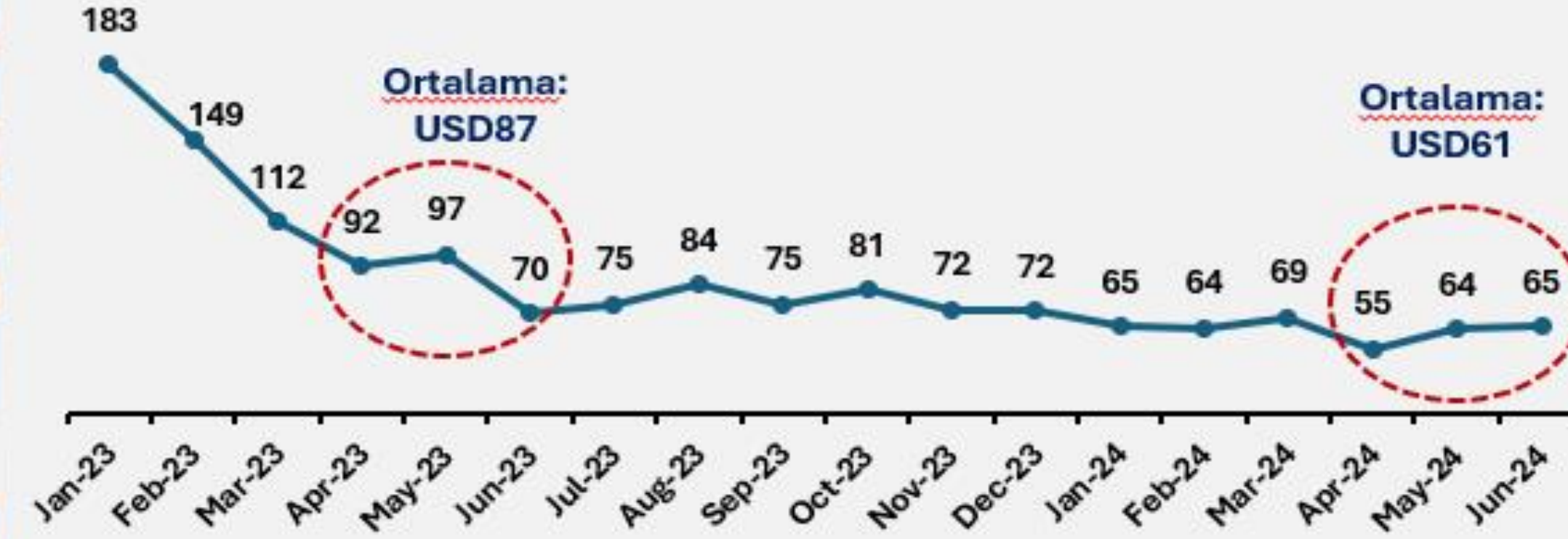
- ❖ Güçlü borç yönetimi ile daha düşük finansman giderleri, parasal kazanç ve SAHOL hisselerinden gelen yatırım faaliyetlerinden gelir ile net kar marjında ikinci çeyrekte yıllık 589 baz puan artış sağlandı.

TÜRKİYE: PROAKTİF MALİYET OPTİMİZASYONU MARJ ARTIŞINDA KİLİT ROL OYNARKEN, AZALAN ENERJİ VE YAKIT FİYATLARINDAN FAYDALANILDI

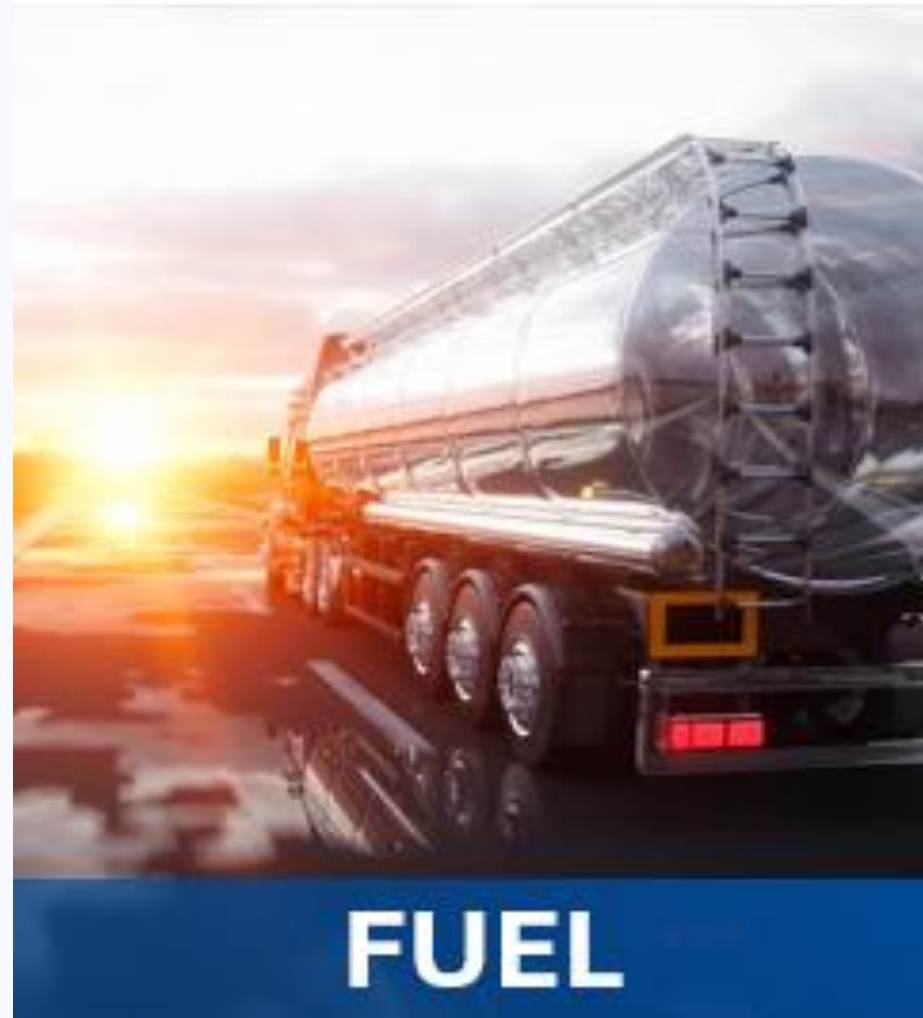


ENERGY

Ortalama elektrik fiyatları 2Ç24'te yıllık 20\$'ın üzerinde düşüş gösterdi.

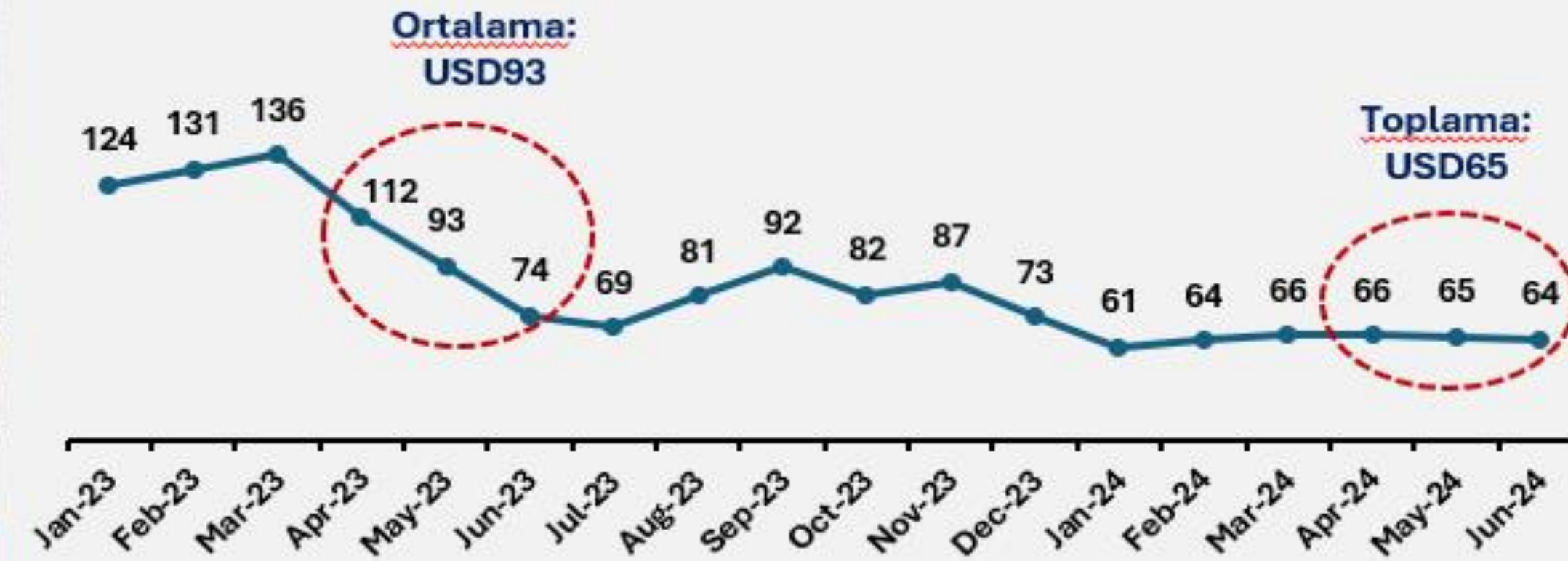


Kaynak: EPIAŞ



FUEL

Ortalama petcoke fiyatları 2Ç24'te yıllık 30\$'a yakın düşüş gösterdi.

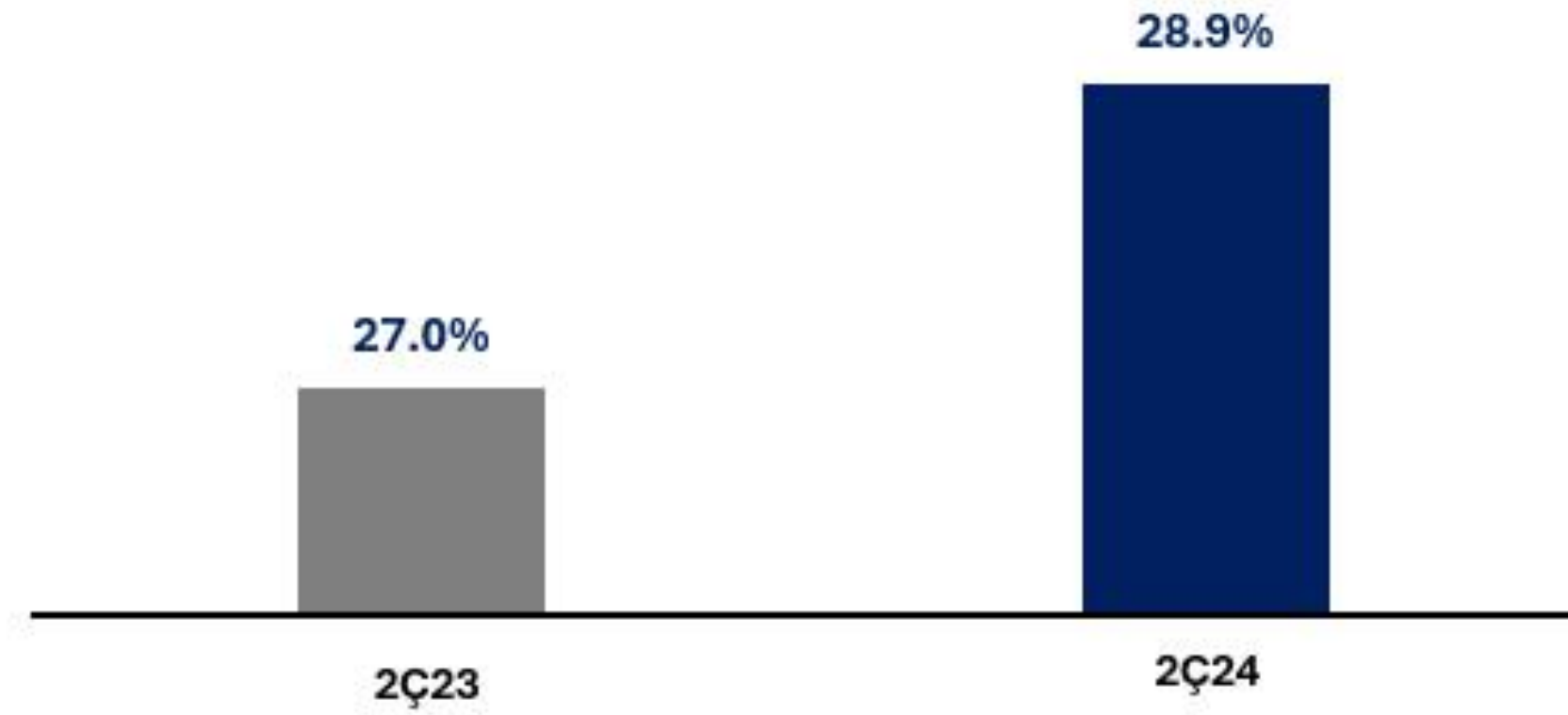


Kaynak: Petcoke piyasa fiyatları

İSPANYA: DAHA YÜKSEK ALTERNATİF YAKIT KULLANIMI MARJLARI DESTEKLEDİ



Alternatif Yakıt Kullanımı (%) - İspanya



Mayıs 2024 itibarıyla devreye alındı

EUR4.2mn	11,000	100,000
Yatırım	Güneş Paneli	M ² Toplam Alan
>3,000 t/yıl	18%	7.2MW
Karbon emisyonun azaltılması	Oranında toplam enerji ihtiyacının karşılanması	Kapasite

BORÇLULUK ORANI SAĞLIKLI SEVİYELERDE DEVAM ETTİ

NET İŞLETME SERMAYESİ

3.825

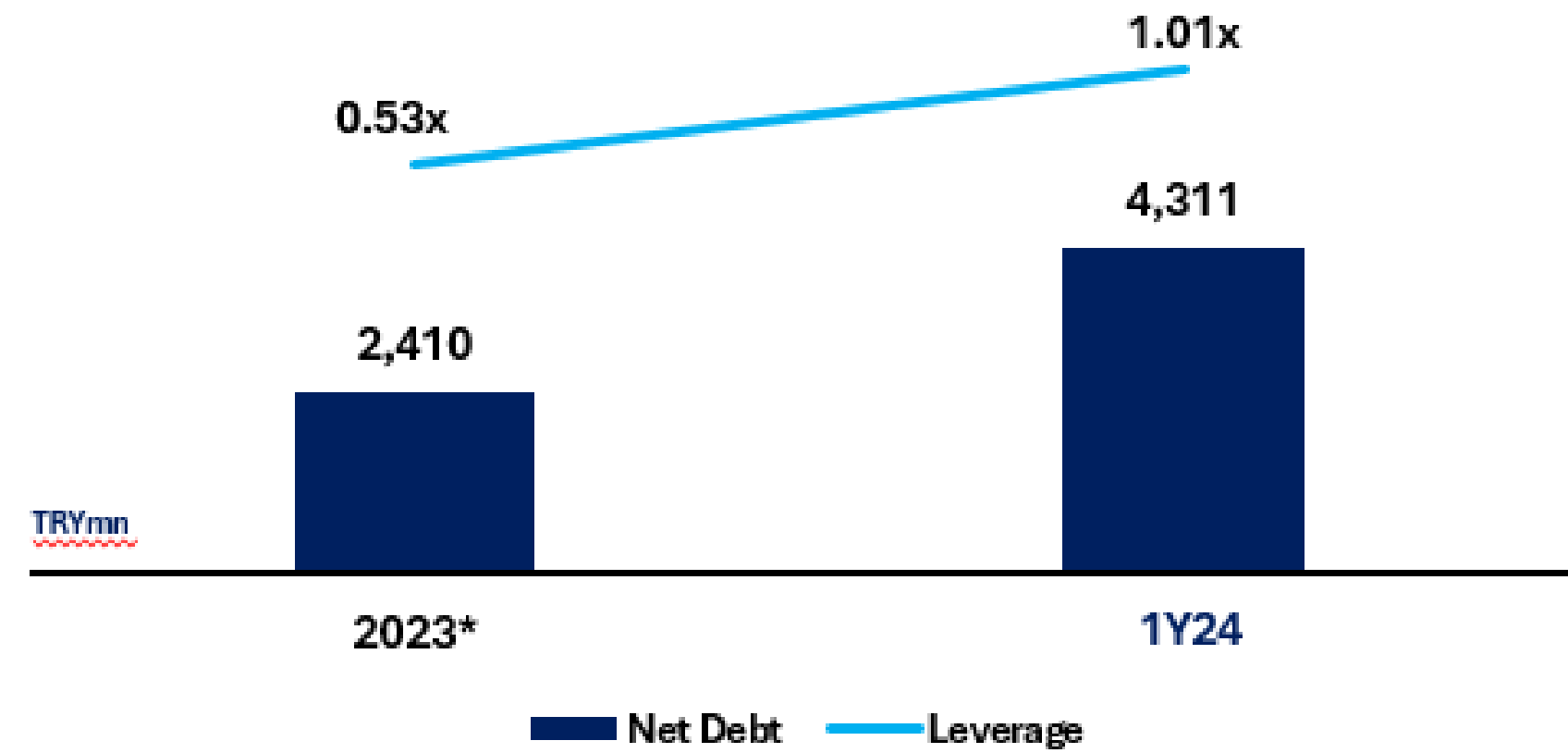
TRY MİLYON

NİS/Satışlar

%13

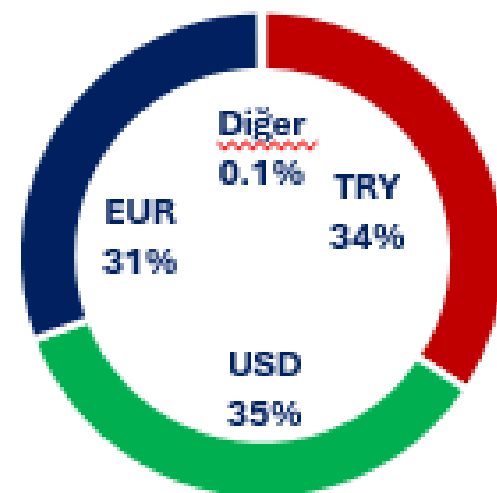
2023: %11

Net Finansal Borç & Kaldıraç



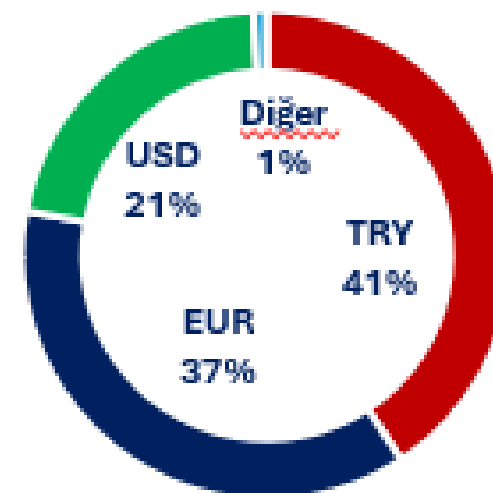
Nakit Kırılımı

TRY5.7 mia



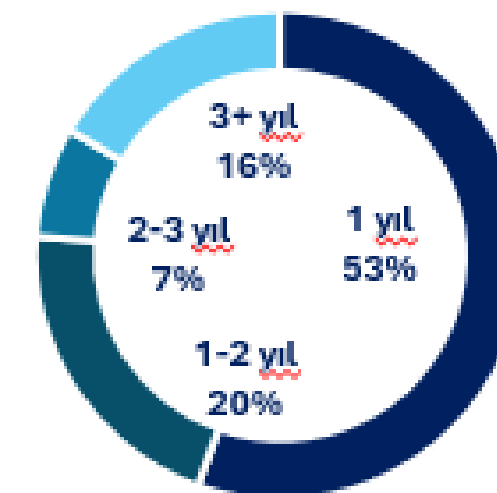
Borç Kırılımı

TRY10.0 mia



Borç Vade Dağılımı

TRY10.0 mia



*Rakamlar 1Y24 fiyatları ile yeniden düzenlenmiştir.

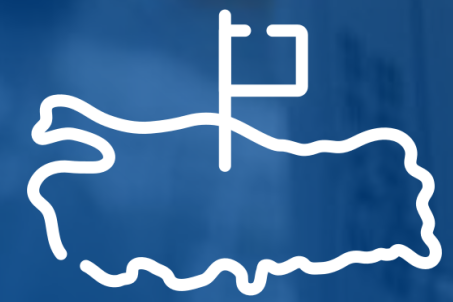
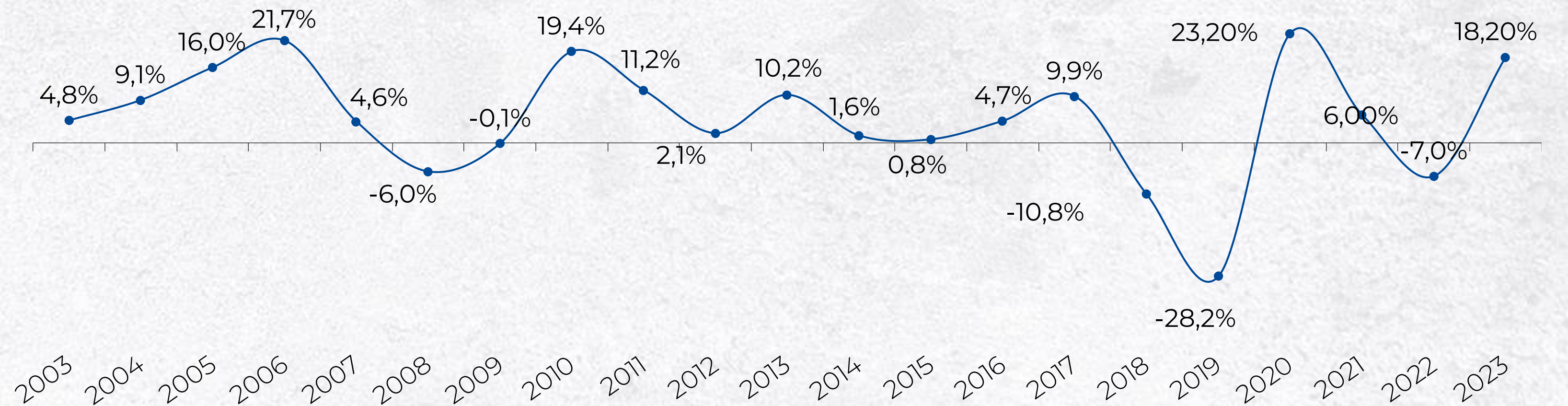
EK: Pazar ve Faaliyetler

Aralık 2023

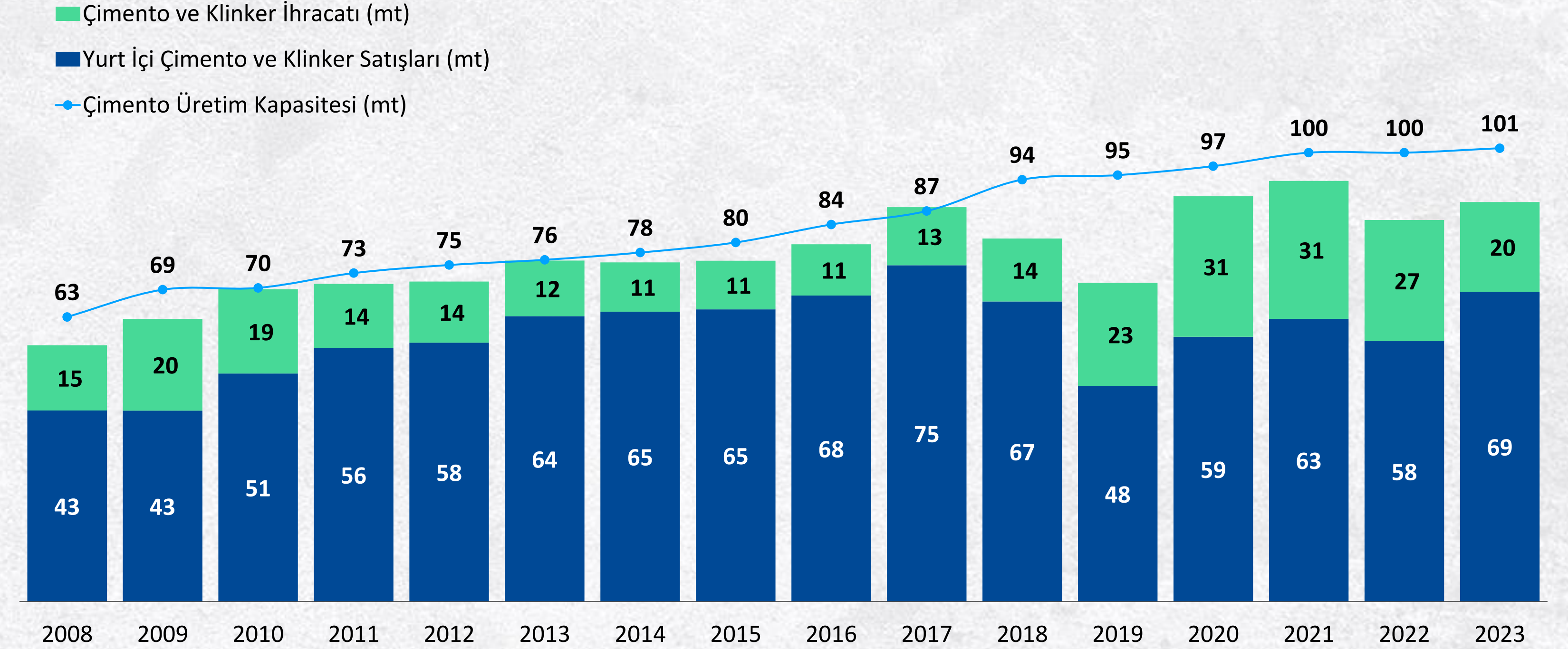
Türkiye'nin GSYİH büyümesi 2023 yılında %4,5 olarak gerçekleşti.



Ülkemizin çimento tüketimi 2023 yılında %18,2 olarak kaydedildi.



Türkiye, yüksek kapasite kullanım oranlarıyla Avrupa'nın en büyük çimento üreticisidir.
Türkiye, çimento ihracatında da dünya 2.'sidir.



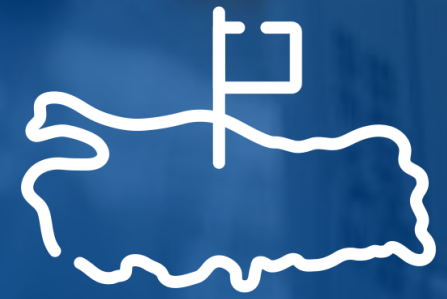
101 Mt

Türkiye'nin 2023'deki toplam çimento üretim kapasitesi

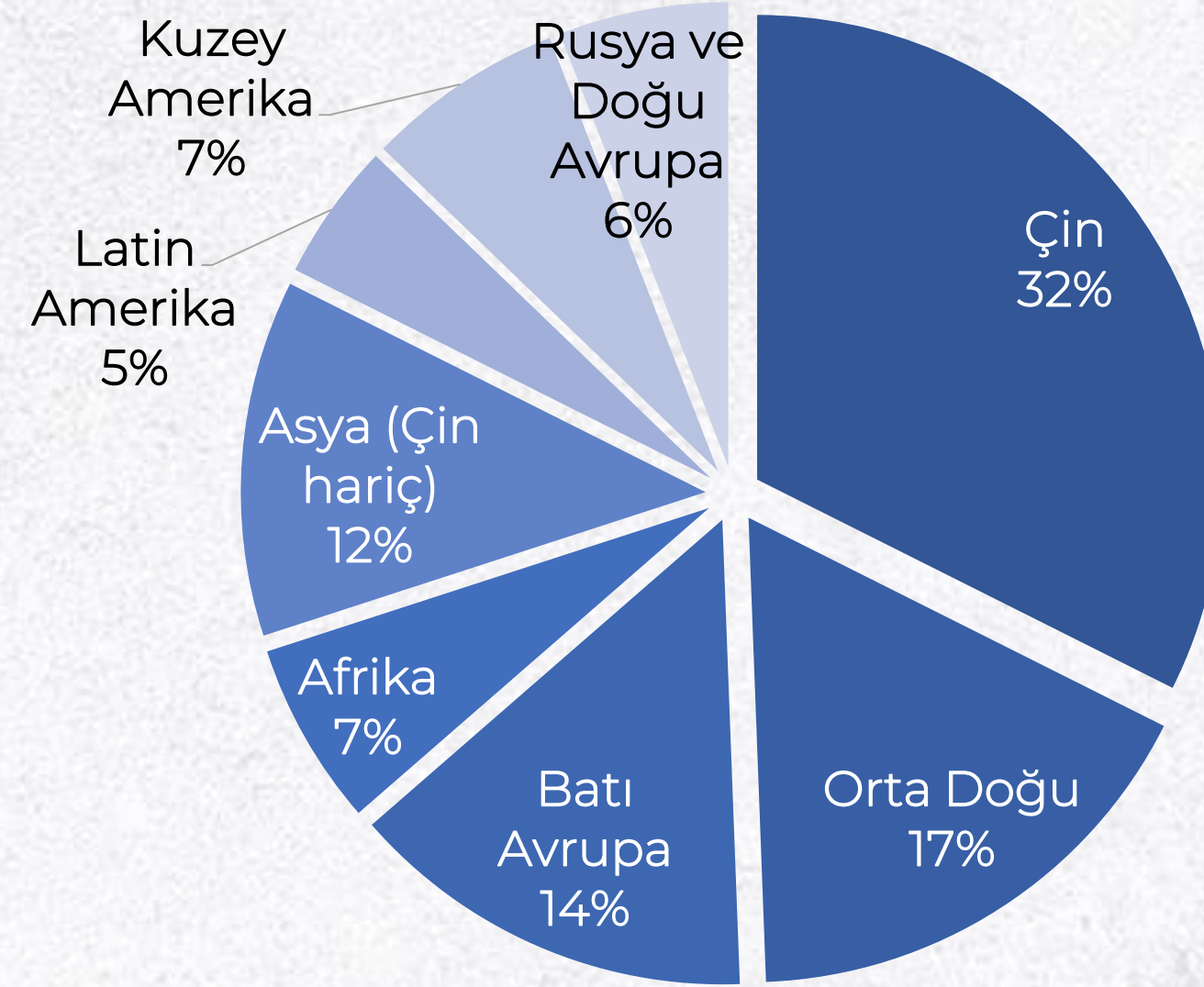
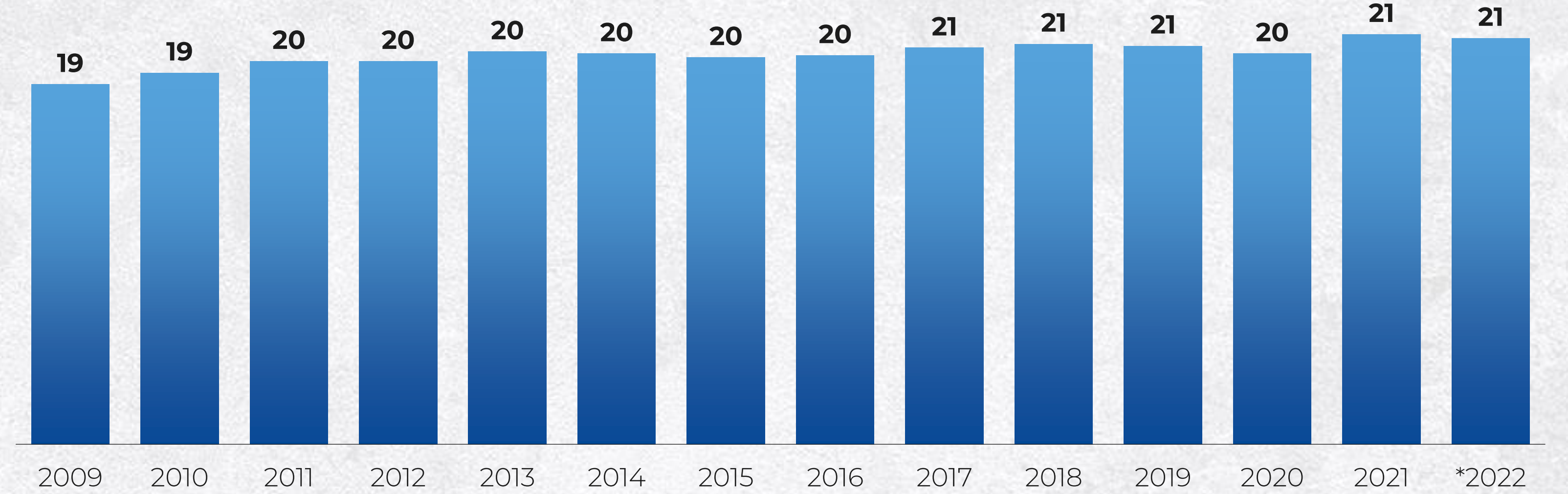


88 Mt

2023'deki Toplam Yurt İçi Satış ve İhracat.



Beyaz çimentoya yönelik küresel talebin 2021 ve 2022 yıllarında yaklaşık 21 mt olacağı tahmin ediliyor



- Küresel beyaz çimento üretim kapasitesi **33,9 Mt CC'ye** ulaşırken, küresel beyaz çimento tüketimi **20,9 Mt'dir**.
- Beyaz çimento tüketimi en yüksek olan yerler Çin ve Orta Doğu'dur.**
- Küresel beyaz çimento üretimi kapasitesinde Türkiye'nin **payı %10'dur**.

*2022 değeri, CW 2020 Küresel Beyaz Çimento Pazar ve Ticaret Raporu'ndan alınmış bir tahmindir



KÜRESEL BEYAZ ÇİMENTO PAZARI

MERSİN, ESKİŞEHİR VE AFYONDA 3 ENTEGRE FABRİKA



3,6 Mt GRİ

Klinker
Kapasitesi

1,7 Mt BEYAZ

Klinker
Kapasitesi

0,1 Mt CAC

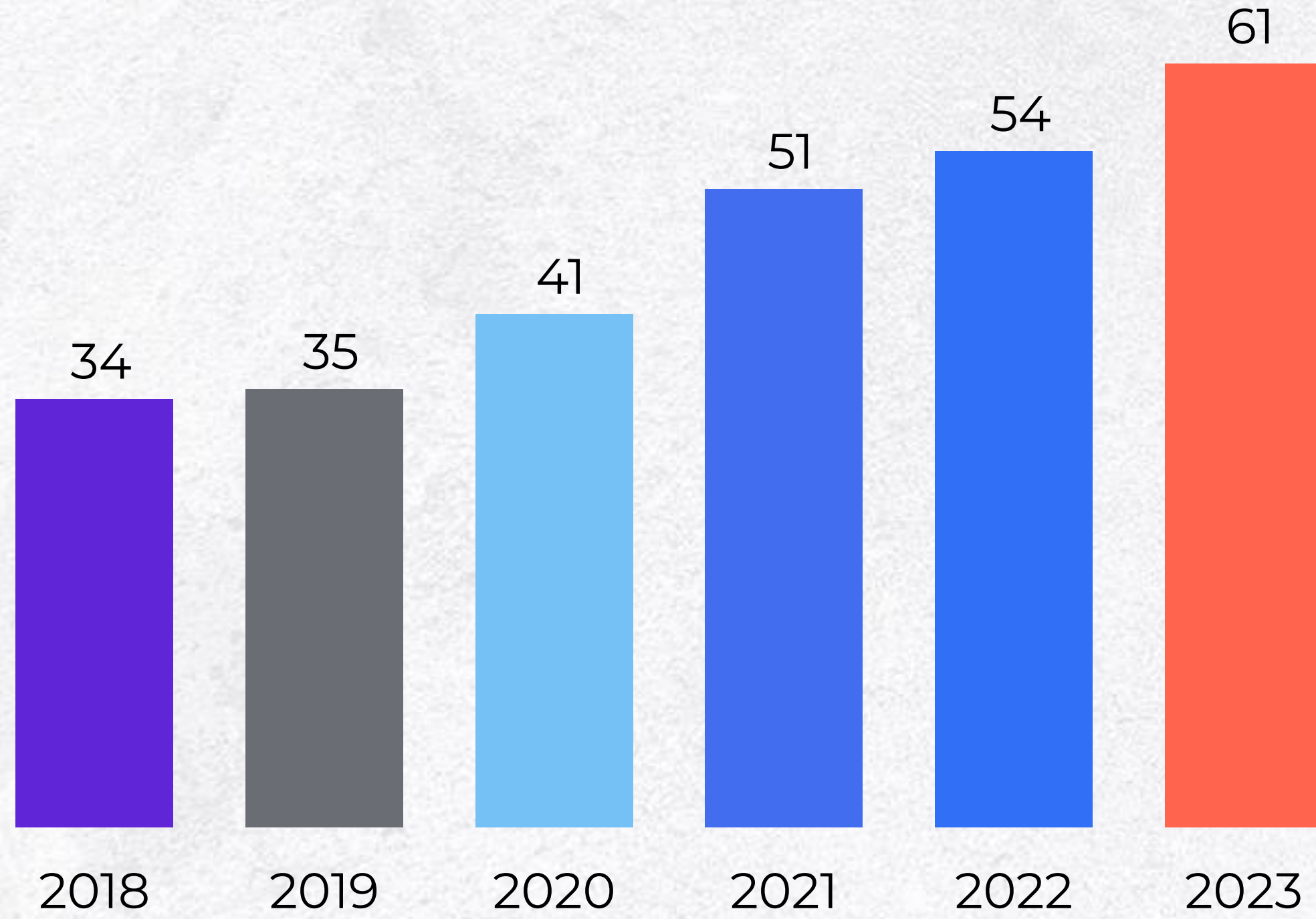
Klinker
Kapasitesi

ÇİMSA GRİ
GÜÇLÜ BİRAÇ

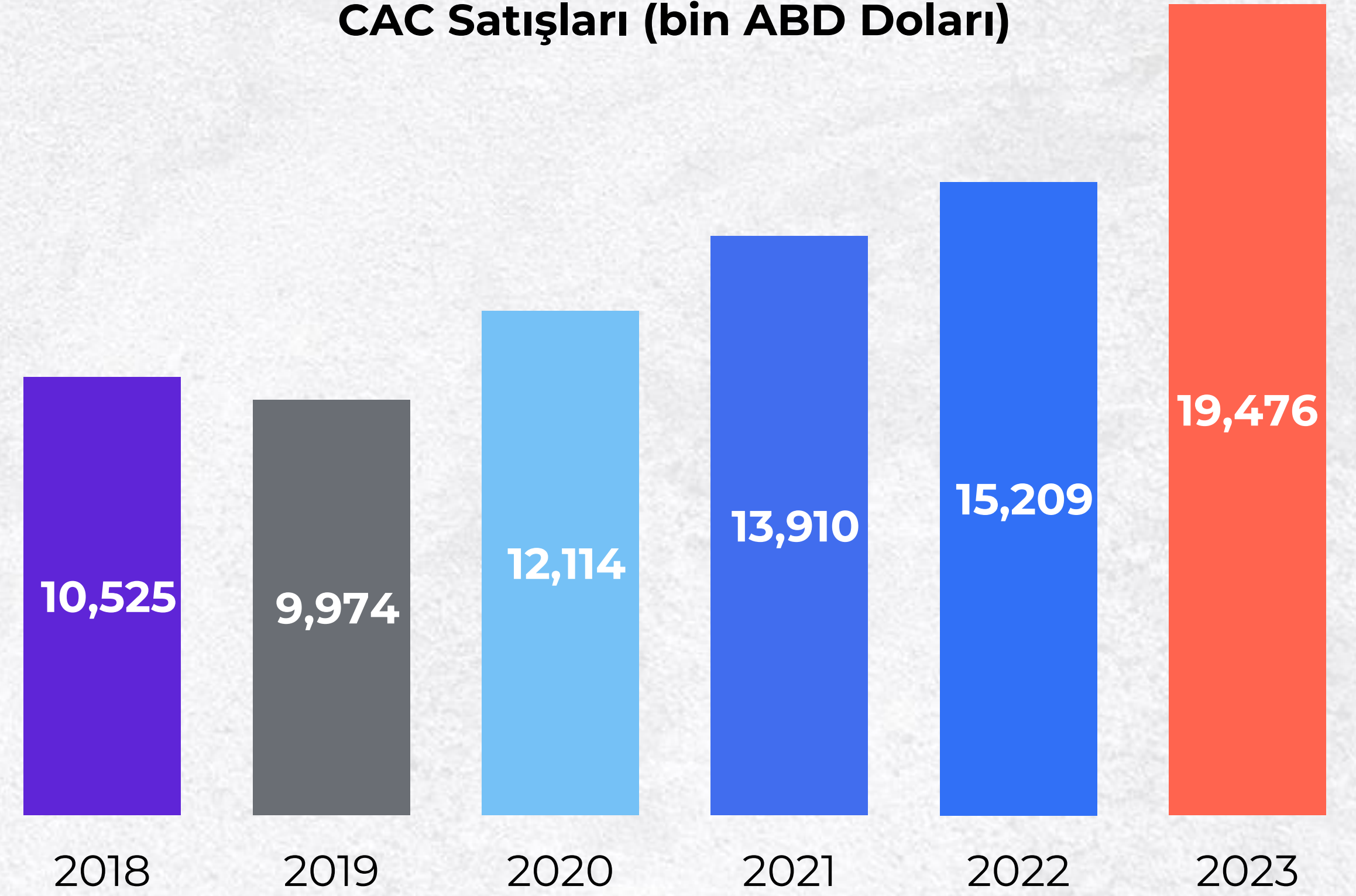
ÖZEL ÜRÜNLER

Kalsiyum Alüminat Çimento (CAC)

CAC Satış (bin ton)

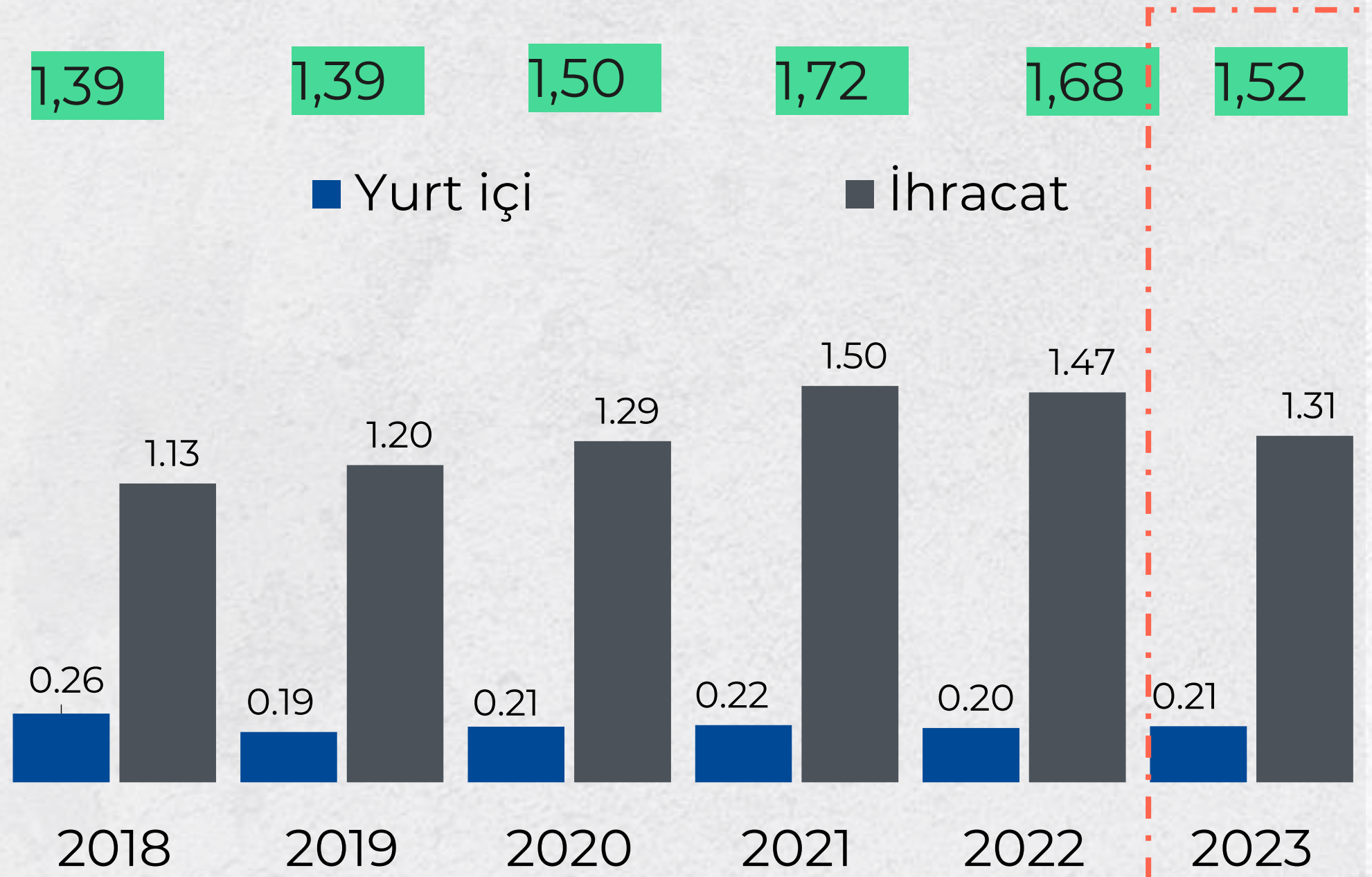


CAC Satışları (bin ABD Doları)

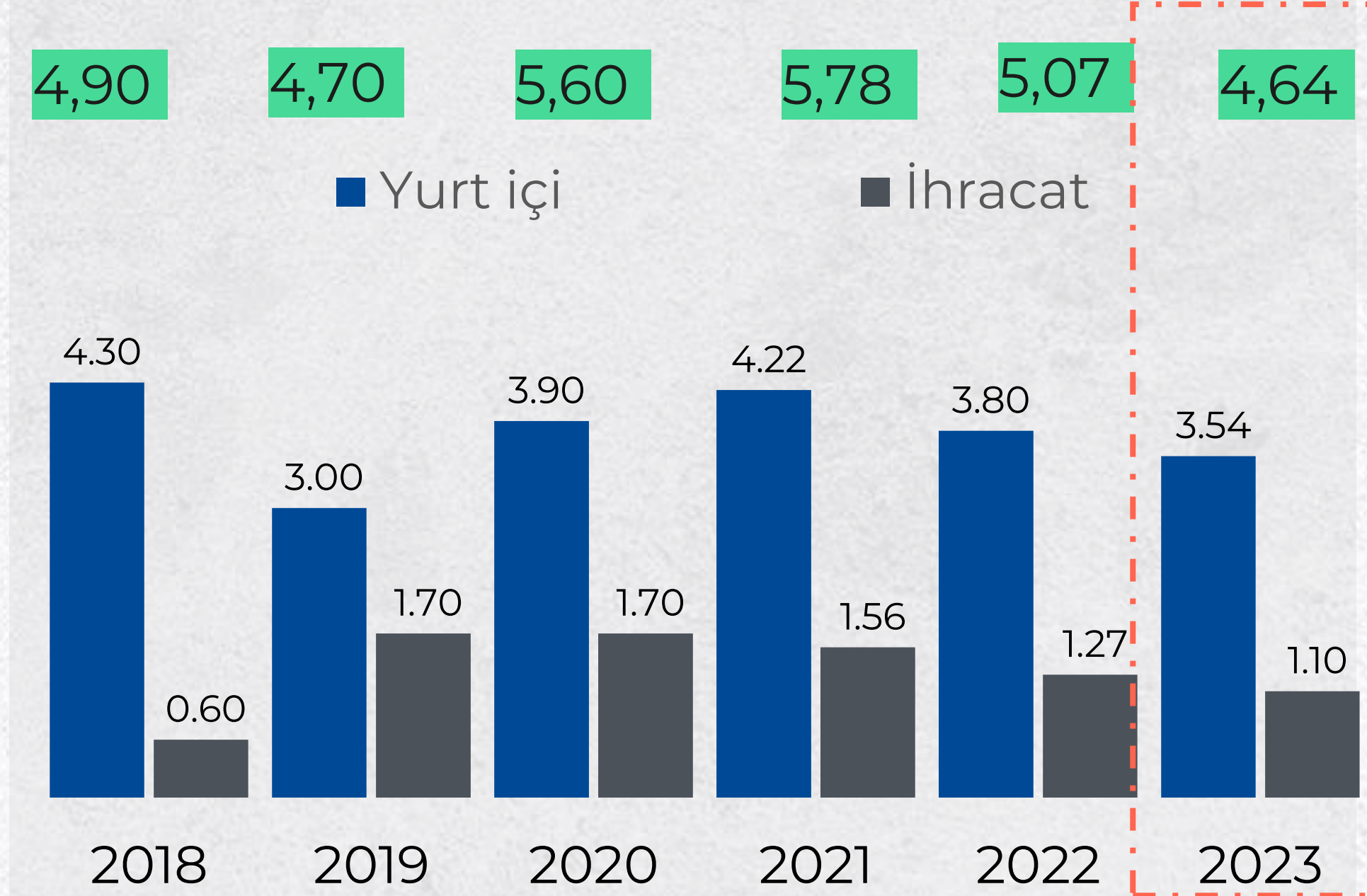


OPERASYONEL SONUÇLAR*

Beyaz Çimento ve Klinker Satış Hacimleri (M ton)

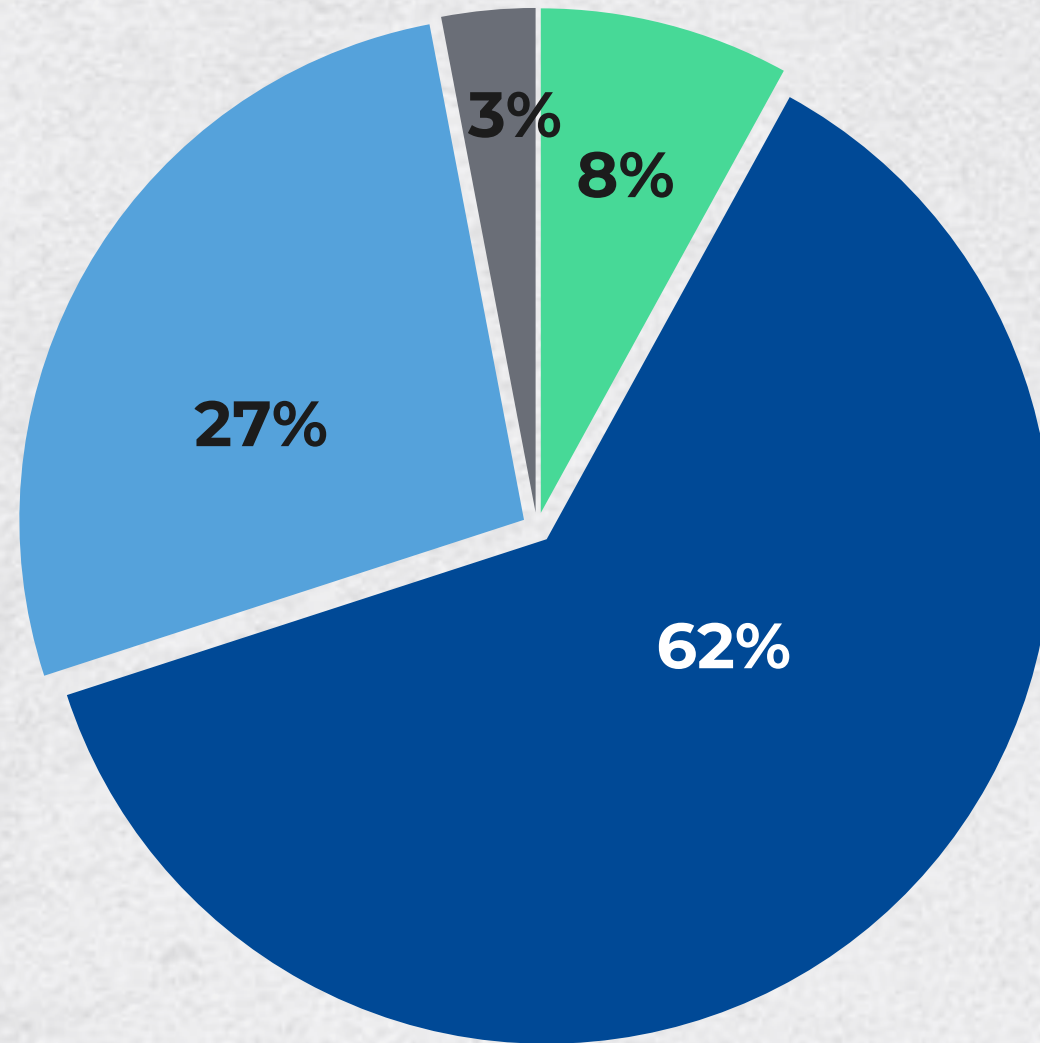


Gri Çimento ve Klinker Satış Hacimleri (M ton)



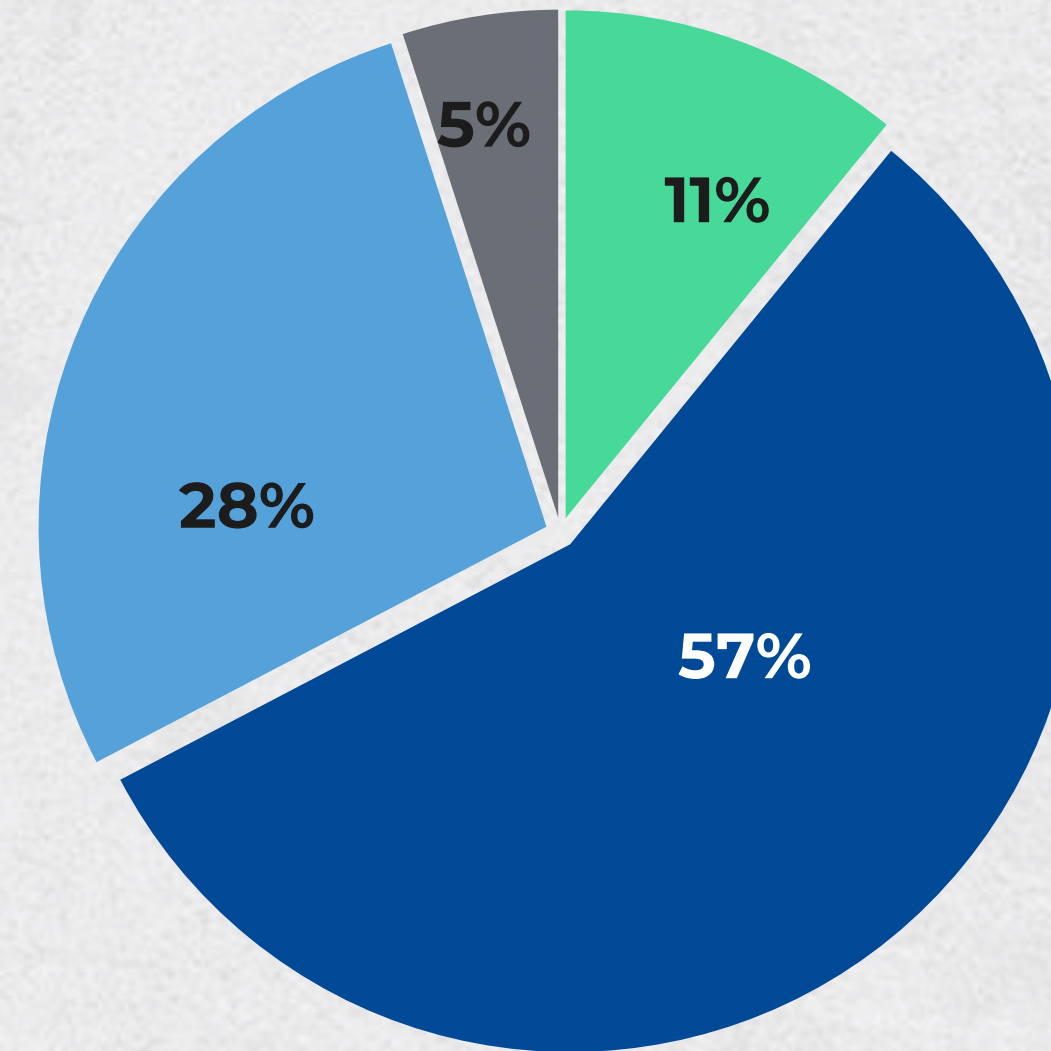
ÇİMSA GRİ KLİNKER DEĞİŞKEN MALİYET YAPISI

2022 Ç4



■ Ham Madde ■ Yakıt ■ Elektrik ■ Diğer

2023 Ç4



■ Ham Madde ■ Yakıt ■ Elektrik ■ Diğer

BİLANÇO*

TRY ('000)	Haziran 2024	Aralık 2023	TRY ('000)	Haziran 2024	Aralık 2023
Dönen Varlıklar	13,406,591	15,075,597	Kısa vadeli yükümlülükler	10,486,698	11,072,503
Nakit ve nakit benzerleri	5,703,081	7,866,640	Kısa vadeli finansal borçlanmalar*	5,364,276	4,500,474
Ticari alacaklar	3,543,623	2,924,499	Ticari borçlar	3,336,398	3,990,244
Diğer alacaklar	12,695	27,168	Türev finansal yükümlülükler	300	20,916
Türev finansal varlıklar	33,966	32,803	Ertelenmiş gelir	159,785	239,412
Stoklar	3,617,527	3,568,899	Cari dönem vergi yükümlülüğü	30,935	58,940
Diğer dönen varlıklar	495,699	655,588	Diğer kısa vadeli yükümlülükler	1,595,003	2,262,517
Duran Varlıklar	31,785,859	32,805,332	Uzun Vadeli Yükümlülükler	6,523,558	7,577,710
Finansal Yatırımlar	2,941,221	103,352	Uzun vadeli finansal borçlanmalar*	5,056,138	6,284,935
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar	0	3,025,495	Diğer uzun vadeli yükümlülükler	1,467,419	1,292,774
Maddi duran varlıklar	19,500,737	19,370,595	Özsermaye	28,182,195	29,230,717
Maddi olmayan duran varlıklar	6,033,222	6,690,845	TOPLAM KAYNAKLAR	45,192,450	47,880,930
Peşin ödenmiş giderler	1,253,540	1,464,534			
Ertelenmiş vergi varlığı	1,611,526	1,626,313			
Diğer duran varlıklar	445,612	524,198			
TOPLAM VARLIKLAR	45,192,450	47,880,930			

UFRS16* dahil olmak üzere borçlanmalar

Not: 2023 yıl sonu rakamları Y1'24 fiyatlarıyla yeniden düzenlenmiştir.

GELİR TABLOSU*

TRY ('000)	2Ç23	2Ç24	6A23	6A24
Hasılat	7,370,476	5,762,193	12,572,280	11,533,342
Satışların maliyeti	(5,698,234)	(4,131,718)	(10,016,258)	(9,134,605)
Brüt Kar	1,672,242	1,630,475	2,556,022	2,398,737
Genel yönetim giderleri	(413,083)	(477,739)	(853,416)	(998,801)
Pazarlama ,satış ve dağıtım giderleri	(11,727)	(21,259)	(37,098)	(50,539)
Araştırma ve geliştirme giderleri	919	(6,787)	(6,994)	(15,779)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	987,994	94,272	1,159,395	459,514
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(437,385)	(75,126)	(517,207)	(258,578)
Esas Faaliyet Karı	1,798,960	1,143,837	2,300,702	1,534,555
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	373,500	361,318	391,579	634,124
Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımların kar/(zarar)ından paylar	211,514	0	66,427	0
FİNANSMAN GELİR/GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI	2,383,973	1,505,155	2,758,707	2,168,680
Finansman gelirleri	307,508	205,066	429,635	458,966
Finansman giderleri	(763,151)	(399,196)	(1,207,292)	(866,619)
Net Parasal Pozisyon karı/(zararı)	47,438	330,957	51,853	428,685
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı	1,975,768	1,641,982	2,032,903	2,189,712
Dönem vergi gideri	(262,744)	(63,063)	(262,744)	(67,785)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	(239,261)	(87,338)	73,912	(200,705)
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı/(Zararı)	1,473,763	1,491,581	1,844,072	1,921,223
Kontrol gücü olmayan paylar	202,229	214,036	226,671	250,593
Ana ortaklık payları	1,271,535	1,277,545	1,617,400	1,670,629

*UMS 29 ve Sabancı Building Solutions tam konsolidasyon etkileri dahil edilmiştir.

NAKİT AKIŞI*

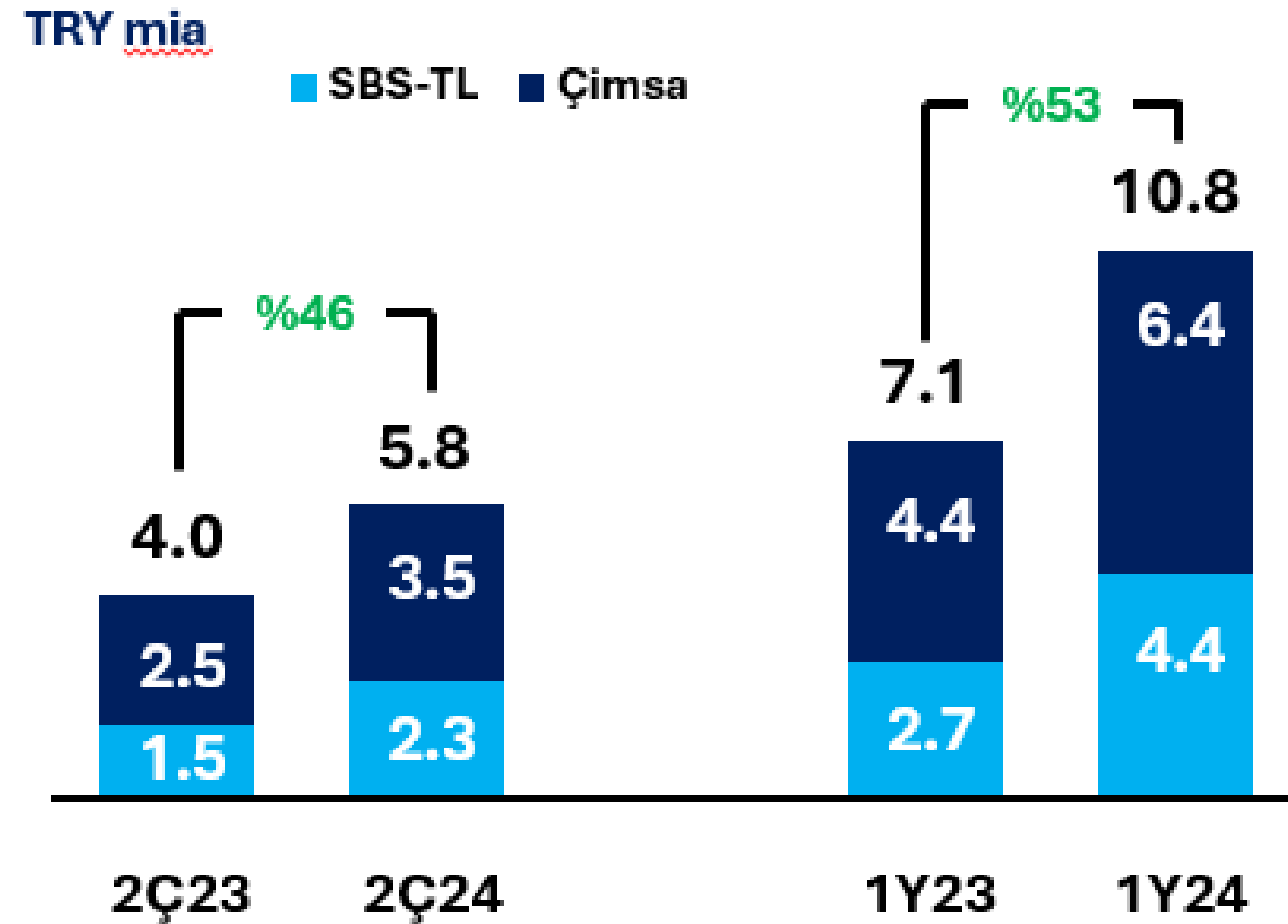
TRY ('000)	Haziran 2023	Haziran 2024
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	589,541	649,115
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	2,032,905	2,189,716
Dönem net karı/zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler	2,840,953	2,366,523
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler	(3,949,287)	(3,798,193)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları	924,571	758,046
Ödenen kıdem tazminatı, ikramiye ve primler, teşvik primi ve izin	(335,030)	(108,931)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI	(1,915,092)	(675,120)
Maddi duran varlık alımlarına ilişkin nakit çıkışları	(1,564,204)	(1,342,882)
Sabit kıymet satışından elde edilen nakit	2,244	130,117
Maddi olmayan duran varlık alımlarına ilişkin nakit çıkışları	(744,084)	(5,963)
Maddi duran varlıkların alımı ile ilgili verilen avanslardaki değişim	(618)	(79,420)
Diğer	391,570	623,028
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI	4,585,449	(2,174,793)
Alınan krediler	9,092,390	1,791,245
Kredilerin geri ödemesi	(3,432,390)	(2,582,807)
Ödenen faizler	(701,957)	(709,185)
Alınan faiz	429,636	458,966
	(730,628)	(1,050,642)
NAKİT HAREKETLERİNDEKİ NET DEĞİŞİM (A + B + C)	(71,602)	(82,370)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERİ DEĞERLER	3,259,898	(2,200,798)
Yabancı para çevrim farkı (net)		
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kayıp/kazanç etkisi	8,610,350	7,866,201
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERİ DEĞERLER	(851,442)	1,486,514
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	(1,469,209)	(1,455,220)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	9,549,597	5,696,697

Not: Y1'23 rakamları Y1'24 fiyatlarıyla yeniden düzenlenmiştir.

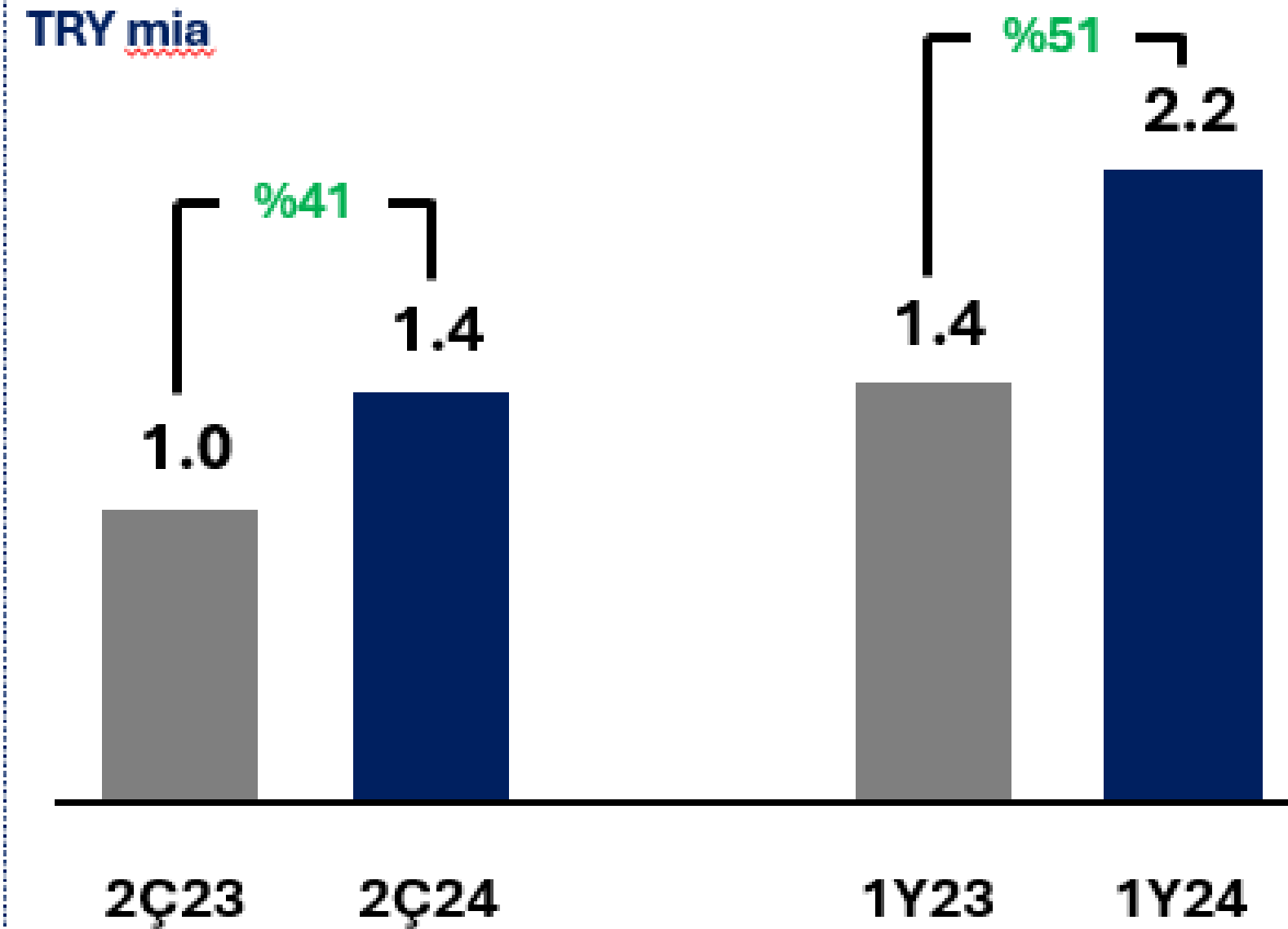
*UMS 29 ve Sabancı Building Solutions tam konsolidasyon etkileri dahil edilmiştir.

IAS29 ETKİSİ İÇERMEYEN SEÇİLİ FİNANSAL GÖSTERGELER

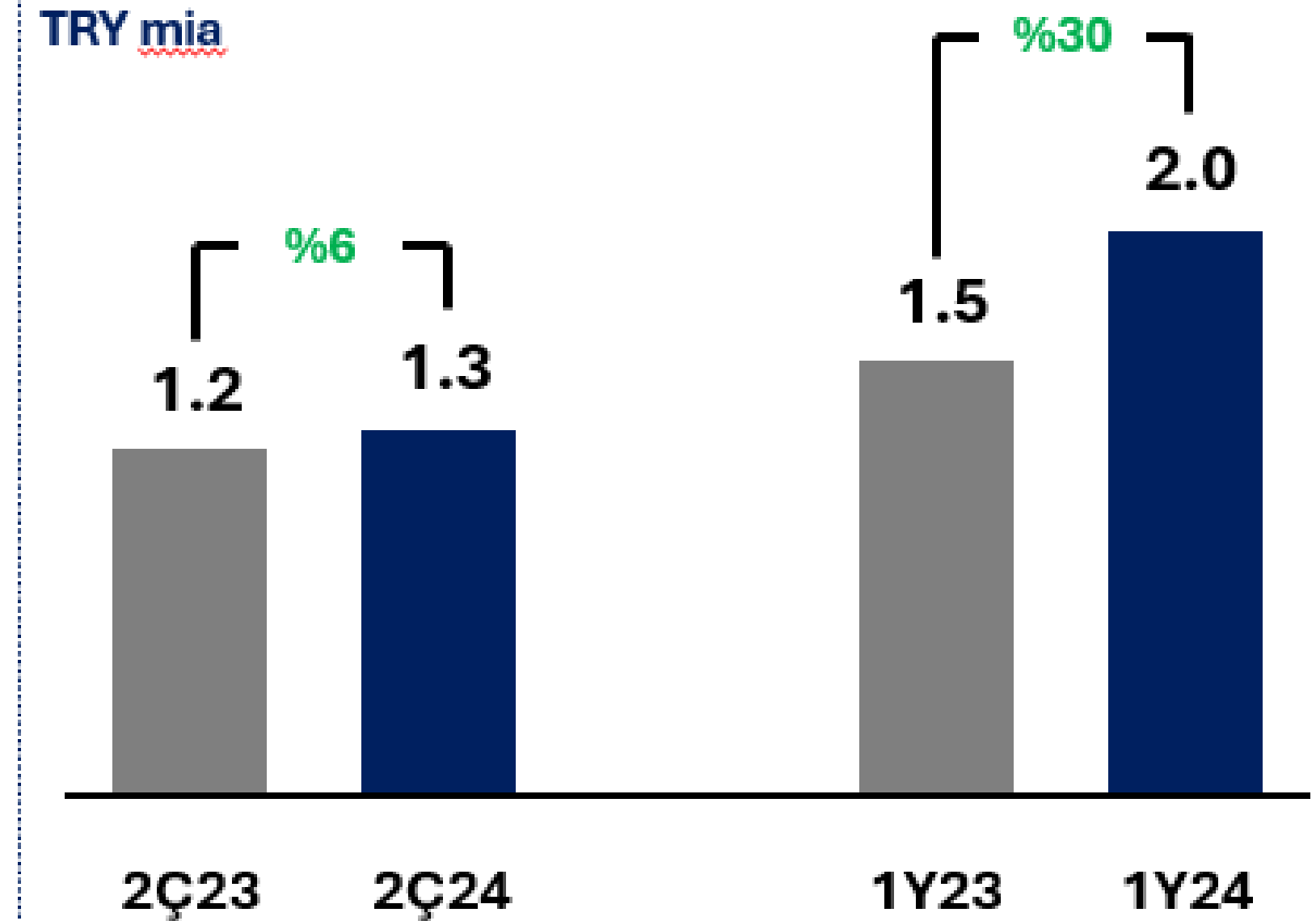
GELİR



FAVÖK



NET KAR



Önemli Açıklama:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 08.08.2024 tarihli 42/1263 sayılı duyurusu doğrultusunda, yatırımcıların ve analistlerin tam kapsamlı bir analiz yapabilmelerini sağlamak amacıyla, önceki dönem yatırımcı sunumlarında kullanılan seçilmiş temel performans göstergelerine ilişkin ek tarihsel bilgiler sağlanmıştır. Yukarıda verilen rakamlar bağımsız denetimden geçmemiş olup, IAS29 enflasyon muhasebesi hükümlerine uygun olarak hazırlanmamıştır. Detaylı bilgi için lütfen 2. sayfadaki uyarıyı inceleyiniz.

EK: SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK

Aralık 2023

ÇİMSA'NIN SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK YOL HARİTASINA VE HEDEFLERİNE GENEL BAKIŞ

Sabancı Holding'in Sürdürülebilirlik Yol Haritası Kapsamında Çimsa'nın
Gündeminde Yer Alan Ana Hedefler

İş Sağlığı ve
Güvenliği
uygulamalarında
uluslararası
standartlarla sıfır iş
kazasına ulaşmak

01

2050'ye kadar Net
Sıfır Emisyon ve
Sıfır Atık

02

Süreçlerimizi
döngüsel ekonomi
bakış açısıyla
gözden geçirmek
ve alternatif
yakıt/ham madde
kullanımını
artırmak

03

Teknoloji, AR-GE ve
inovasyon gücünü
kullanarak
sürdürülebilir ürün,
hizmet ve iş
modelleri
geliştirmek

04

İş Yaşamının
Geleceği: Gelişim
fırsatları ve
deneyimlerinin
sunulması

05

Eşitlik, çeşitlilik
ve kapsayıcılık
konularında
sektör lideri olma

06

Ölçülebilir ve
yüksek etkili sosyal
projelerin hayata
geçirilmesi

07

Etkin bir
sürdürülebilirlik
yönetişim
modelinin
benimsenmesi

08



BİLİMSEL TABANLI HEDEFLER



SCIENCE
BASED
TARGETS

DRIVING AMBITIOUS CORPORATE CLIMATE ACTION



TAAHHÜT ET

Bilime dayalı bir hedef belirleme niyetinizi ortaya koyan bir yazı gönderin

- Karbon emisyonlarının iklim bilimine uygun olarak yakın dönemde azaltılmasına yönelik bir hedef belirlenmesi konusunda 30 Mart 2023 tarihinde bir taahhütte bulunulmuştur.



GELİŞTİR

SBTi'nin kriterleri doğrultusunda emisyon azaltım hedefi üzerinde çalışın

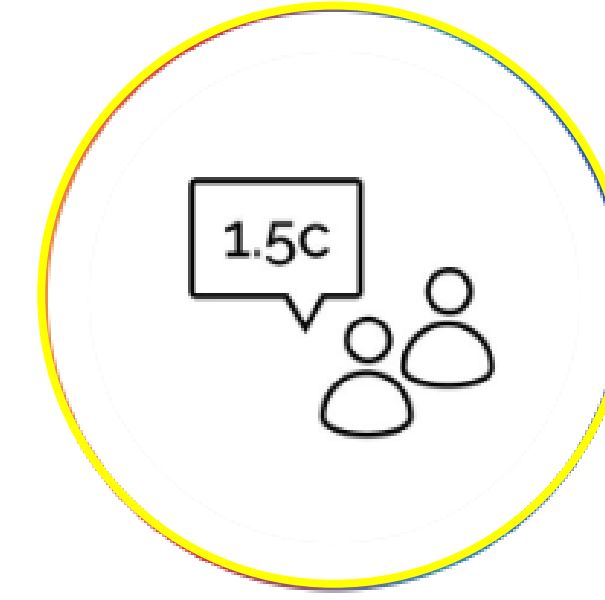
- Yılın 2. ve 4. çeyreklerinde hedef geliştirme ve doğrulama süreçleri
- Taahhütten sonra hedefe ulaşma süresi: 24 ay
- Ekipler: Teknik Ekip, Çevre ve Sürdürülebilirlik*



GÖNDER

Hedefinizi resmi onay için SBTi'ye sunun

✓ Gönderim
⌚ Doğrulama devam ediyor



DUYUR

Hedefinizi duyurun ve paydaşlarınızı bilgilendirin

- SBTi onayı sonrası hedef iletişim çalışmaları



ORTAYA KOY

Şirket genelindeki emisyonları ve hedefler doğrultusunda ilerlemeyi yıllık olarak raporlayın

- Yıllık emisyon raporlama

TEŞEKKÜRLER

Aralık 2023