

**ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET
A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

**31 MART 2025 ARA HESAP
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE
FİNANSAL TABLOLAR**

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

İÇİNDEKİLER

	Sayfa
Ara dönem özet konsolide finansal durum tabloları	1 - 2
Ara dönem özet konsolide kar veya zarar tabloları	3
Ara dönem özet konsolide diğer kapsamlı gelir tabloları	4
Ara dönem özet konsolide özkaynaklar değişim tabloları	5
Ara dönem özet konsolide nakit akış tabloları	6
Ara dönem özet konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlar	7 – 58

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

		(Bağımsız denetimden geçmemiş) Cari Dönem 31 Mart 2025	(Bağımsız denetimden geçmiş) Geçmiş Dönem 31 Aralık 2024
	Not		
VARLIKLAR			
Nakit ve nakit benzerleri	6	4.939.213	8.461.081
Ticari alacaklar	8	6.549.070	6.227.180
<i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	32	41.975	479
<i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>		6.507.095	6.226.701
Diğer alacaklar		106.547	37.733
<i>İlişkili taraflardan diğer alacaklar</i>		83.050	-
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	10	23.497	37.733
Türev finansal varlıklar	23	13.709	24.154
Stoklar	11	6.382.240	5.688.128
Peşin ödenmiş giderler	12	485.370	470.568
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	29	78.595	95.217
Diğer dönen varlıklar	21	293.157	218.388
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar		2	2
Dönen Varlıklar		18.847.903	21.222.451
Diğer alacaklar	10	15.589	16.177
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>		15.589	16.177
Finansal yatırımlar	7	2.413.606	3.088.334
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	16	64.635	66.081
Maddi duran varlıklar	13	30.228.138	30.937.881
Kullanım hakkı varlıkları	15	682.466	523.055
Maddi olmayan duran varlıklar		14.093.915	15.177.560
<i>Şerefiye</i>	17	4.548.783	4.705.503
<i>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</i>	14	9.545.132	10.472.057
Peşin ödenmiş giderler	12	1.206.335	1.024.235
Ertelenmiş vergi varlığı	29	2.328.306	2.324.422
Diğer duran varlıklar	21	19.188	26.933
Duran Varlıklar		51.052.178	53.184.678
TOPLAM VARLIKLAR		69.900.081	74.407.129

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	Not	(Bağımsız denetimden geçmemiş) Cari Dönem 31 Mart 2025	(Bağımsız denetimden geçmiş) Geçmiş Dönem 31 Aralık 2024
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli borçlanmalar	9	2.994.955	7.723.639
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	9	1.545.029	7.436.555
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	9	207.039	106.841
Ticari borçlar	8	5.998.917	7.314.991
<i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>	32	218.796	342.592
<i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>		5.780.121	6.972.399
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	20	135.547	149.094
Diğer borçlar		1.220.666	394.028
<i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	32	806.225	24.965
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	10	414.441	369.063
Türev finansal yükümlülükler	23	15.392	73.214
Ertelenmiş gelirler	12	57.882	195.155
Dönem karı vergi yükümlülüğü	29	42.149	97.018
Kısa vadeli karşılıklar	18	3.070.154	3.136.832
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</i>		80.664	202.950
<i>Diğer kısa vadeli karşılıklar</i>		2.989.490	2.933.882
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	21	904.424	598.872
Kısa vadeli yükümlülükler		16.192.154	27.226.239
Uzun vadeli borçlanmalar	9	17.643.312	7.854.397
Uzun vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	9	692.074	531.343
Uzun vadeli karşılıklar	18	500.848	478.400
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</i>	20	256.766	236.014
<i>Diğer uzun vadeli karşılıklar</i>		244.082	242.386
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	29	2.762.861	3.055.788
Uzun vadeli yükümlülükler		21.599.095	11.919.928
ÖZKAYNAKLAR			
Ödenmiş sermaye	22	945.591	945.591
Sermaye düzeltme farkları	22	2.670.642	2.670.642
Hisse senedi ihraç primleri		6.960	6.960
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi		(417.736)	(417.736)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		(4.891.399)	(2.935.948)
<i>Yabancı para çevrim farkları</i>		(4.120.640)	(2.703.048)
<i>Nakit akış riskinden korunma kazanç/kayıp fonu</i>		(770.759)	(232.900)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler (giderler)		(89.222)	(97.358)
<i>Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıp/kazanç fonu</i>		(89.222)	(97.358)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		3.779.771	3.690.540
Geçmiş yıllar karları		22.683.501	20.414.411
Net dönem karı		271.369	2.958.321
Ana ortaklığa ait özkaynaklar		24.959.477	27.235.423
Kontrol gücü olmayan paylar		7.149.355	8.025.539
Toplam özkaynaklar		32.108.832	35.260.962
TOPLAM KAYNAKLAR		69.900.081	74.407.129

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI
31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN
ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

		(Bağımsız denetimden geçmemiş)	(Bağımsız denetimden geçmemiş)
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		1 Ocak-	1 Ocak-
ESAS FAALİYET GELİRLERİ	Not	31 Mart 2025	31 Mart 2024
Hasılat	24	8.904.782	7.352.232
Satışların maliyeti (-)	25	(7.530.372)	(6.373.493)
BRÜT KAR		1.374.410	978.739
Genel yönetim giderleri (-)	25	(922.074)	(663.815)
Pazarlama ,satış ve dağıtım giderleri (-)	25	(93.569)	(37.302)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	25	(15.183)	(11.455)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	26	512.474	465.305
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	26	(179.998)	(233.710)
ESAS FAALİYET KARI		676.060	497.762
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	27	100.077	347.546
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	27	(681.476)	-
FİNANSMAN GELİR/GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		94.661	845.308
Finansman gelirleri	28	214.470	323.460
Finansman giderleri (-)	28	(527.198)	(595.483)
Net parasal pozisyon karı	31	722.142	124.502
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		504.075	697.787
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri)/geliri		(158.603)	(150.440)
- Dönem vergi gideri (-)	29	(50.927)	(6.016)
- Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	29	(107.676)	(144.424)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI		345.472	547.347
DÖNEM KARI		345.472	547.347
Dönem karı/zararı dağılımı			
- Kontrol gücü olmayan paylar		74.103	46.572
- Ana ortaklık payları		271.369	500.775
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç (1 kuruş nominal bedelli)	30	0,29	0,53

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN****ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

	(Bağımsız denetimden geçmemiş) Cari Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2025	(Bağımsız denetimden geçmemiş) Geçmiş Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2024
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI	345.472	547.347
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar	(2.709.738)	(1.596.714)
<i>Nakit akış riskinden korunma kazanç/(kayıp) fonu</i>	<i>(717.145)</i>	<i>46.855</i>
<i>Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılacak Paylar</i>	<i>-</i>	<i>(10.822)</i>
<i>Yabancı para çevrim farkları</i>	<i>(2.171.879)</i>	<i>(1.621.033)</i>
<i>Vergi (geliri)/ gideri</i>	<i>179.286</i>	<i>(11.714)</i>
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılmayacak	8.136	(241.849)
<i>Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Kar/Zararda Sınıflandırılmayacak Diğer Paylar</i>	<i>-</i>	<i>(341.640)</i>
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/(Kayıp) Fonu</i>	<i>10.848</i>	<i>19.174</i>
<i>Vergi (geliri)/ gideri</i>	<i>(2.712)</i>	<i>80.617</i>
DİĞER KAPSAMLI GELİR/GİDER (VERGİ SONRASI)	(2.701.602)	(1.838.563)
TOPLAM KAPSAMLI (GİDER)/GELİR	(2.356.130)	(1.291.216)
Toplam kapsamlı gelirin /(giderin) dağılımı		
- Kontrol gücü olmayan paylar	(680.184)	(298.542)
- Ana ortaklık payları	(1.675.946)	(992.674)

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

				Kar / Zararda Yeniden Sınıflandırılacak			Kar / Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			Birikmiş Karlar					Toplam özkaynaklar
	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Pay ihraç primleri / iskontoları	Yabancı para çevrim farkları	Nakit akış riskinden korunma kazanç/ (kayıpları)	Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Paylar	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	Özkaynak Yöntemi ile Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamlı Gelirinden Paylar	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç / (kayıp) fonu	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	
1 Ocak 2024	945.591	2.670.642	6.960	1.154.609	(469.397)	10.822	(417.736)	256.230	(100.470)	3.563.023	17.922.202	3.958.227	29.500.703	7.738.197	37.238.900
Geçmiş yıllar karlarından transfer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.958.227	(3.958.227)	-	-	-
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.775	500.775	46.572	547.347
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	(1.275.919)	35.141	(10.822)	-	(256.230)	14.381	-	-	-	(1.493.449)	(345.114)	(1.838.563)
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	(1.275.919)	35.141	(10.822)	-	(256.230)	14.381	-	-	500.775	(992.674)	(298.542)	(1.291.216)
31 Mart 2024	945.591	2.670.642	6.960	(121.310)	(434.256)	-	(417.736)	-	(86.089)	3.563.023	21.880.429	500.775	28.508.029	7.439.655	35.947.684
1 Ocak 2025	945.591	2.670.642	6.960	(2.703.048)	(232.900)	-	(417.736)	-	(97.358)	3.690.540	20.414.411	2.958.321	27.235.423	8.025.539	35.260.962
Geçmiş yıllar karlarından transfer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.958.321	(2.958.321)	-	-	-
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271.369	271.369	74.103	345.472
Diğer kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	(1.417.592)	(537.859)	-	-	-	8.136	-	-	-	(1.947.315)	(754.287)	(2.701.602)
Toplam kapsamlı gelir/(gider)	-	-	-	(1.417.592)	(537.859)	-	-	-	8.136	-	-	271.369	(1.675.946)	(680.184)	(2.356.130)
Kar payları(*)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(600.000)	-	(600.000)	(196.000)	(796.000)
Yasal yedeklere transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89.231	(89.231)	-	-	-	-
31 Mart 2025	945.591	2.670.642	6.960	(4.120.640)	(770.759)	-	(417.736)	-	(89.222)	3.779.771	22.683.501	271.369	24.959.477	7.149.355	32.108.832

(*) 27 Mart 2025 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul'da 2024 yılı karından brüt 600.000.000 Tam TL nakit kar payı dağıtılmasına ilişkin karar oybirliği ile onaylanmış ve kar payı ödemesi 2 ve 4 Nisan 2025 tarihlerinde yapılmıştır.

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe, bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

		(Bağımsız denetimden geçmemiş) Cari Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2025 (712.528)	(Bağımsız denetimden geçmemiş) Geçmiş Dönem 1 Ocak- 31 Mart 2024 (324.108)
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	Not		
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı		504.075	697.787
Dönem net karı/zararı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		2.158.443	2.907.205
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	13,14,15	750.383	532.447
Duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kazançlar ile ilgili düzeltmeler	27	(12.180)	(1.039)
Alacaklarda değer düşüklüğü (iptali) ile ilgili düzeltmeler	8	(57.202)	6.735
Stok değer düşüş karşılığı ile ilgili düzeltmeler	11	3.632	(8.132)
Dava karşılığı ile ilgili düzeltmeler	18a	4.522	(888)
Maden sahası doğaya yeniden kazandırma gideri karşılığı ile ilgili düzeltmeler	18	24.730	388
Beklenen kredi zararları karşılığı		(4.892)	(3.250)
Kıdem tazminatı karşılığı ile ilgili düzeltmeler	20	18.839	18.783
Kıdem teşvik karşılığı ile ilgili düzeltmeler	20	2.785	7.192
Kullanılmayan izin ücret karşılığı ile ilgili düzeltmeler		25.509	38.266
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler		451.543	446.045
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	28	(214.470)	(323.460)
Temettü geliri	27	(83.050)	-
Finansal borçlanmalara ilişkin gerçekleşmemiş kur farkı (karları)/zararları		15.627	105.633
Türev finansal araçların gerçeğe uygun değer kayıp/(kazançları) ile ilgili düzeltmeler		(10.445)	20.931
Finansal yatırımlardan giderler	27	681.476	-
Parasal (kazanç) / kayıp		561.636	2.067.554
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		(3.162.373)	(3.831.027)
Kısa vadeli ticari alacaklar		(860.074)	(1.197.418)
Stoklar		(697.743)	698.292
Diğer alacaklar/dönen varlıklar/peşin ödenmiş giderler/cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar		(171.704)	(27.862)
Kısa ve uzun vadeli ticari borçlar		(1.984.863)	(2.062.637)
Diğer kısa vadeli borçlar/yükümlülükler/çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		552.011	(1.241.402)
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		(499.855)	(226.035)
Ödenen ikramiye ve primler		(119.126)	(78.400)
Ödenen kıdem tazminatı	20	(2.055)	(13.872)
Ödenen kıdem teşvik primi	20	(828)	(1.429)
Ödenen izin ücreti	20	(1.490)	(4.372)
Ödenen vergiler		(89.174)	-
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI		(1.474.016)	(333.228)
Maddi duran varlık alımlarına ilişkin nakit çıkışları	13	(1.053.467)	(594.912)
Sabit kıymet satışından elde edilen nakit		19.836	241.933
Maddi olmayan duran varlık alımlarına ilişkin nakit çıkışları	14	(164.641)	(6.121)
Maddi duran varlıkların alımı ile ilgili verilen avanslardaki değişim		(275.744)	25.872
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(1.018.434)	(1.817.805)
Alınan krediler		1.770.546	2.030.082
Kredilerin geri ödemesi		(2.561.995)	(3.539.321)
Ödenen faizler		(441.455)	(632.026)
Alınan faiz		214.470	323.460
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/(AZALIŞ) (A + B + C)		(3.204.978)	(2.475.141)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Benzerleri Üzerindeki Etkisi		478.476	753.969
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(2.726.502)	(1.721.172)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	8.432.183	10.021.261
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kayıp/kazanç etkisi		(773.580)	(1.312.002)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	6	4.932.101	6.988.087

İlişikteki notlar bu konsolide finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Genel

Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Çimsa" veya "Şirket"), 16 Aralık 1972 tarihinde tescil ve 21 Aralık 1972 tarih, 4729 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirket'in faaliyet konusunu çimento, klinker ve hazır beton üretimi ve satışı oluşturmaktadır. Şirket'in nihai hissedarı Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.'dir ("Sabancı Holding").

Çimsa'nın genel merkezi ve kayıtlı ofisinin adresi Allianz Tower Küçükbakkalköy Mah. Kayışdağı Cad. No:1 Kat: 23-24 34750 Ataşehir/İstanbul'dur.

Şirket hisselerinin belirli bir tutarı Borsa İstanbul A.Ş. ("BIST") de işlem görmektedir. BIST Pay Endeksleri Temel Kuralları'nın 82. maddesine istinaden, Borsa Genel Müdürlüğü'nce Çimsa hisseleri BIST 100 endeksine dahildir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 10.000.000 TL'dir (31 Aralık 2024 - 350.000 TL).

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarına ilişkin bilgiler aşağıda sunulmaktadır:

Şirket	Gruba iştirak tarihi	Kuruluş ve faaliyet yerleri	Faaliyet konuları	Şirketin etkin pay oranı	
				31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Çimsa Cement Free-Zone Limited (Çimsa Cement) (*)	12.10.2005	KKTC	Çimento, satış ve pazarlama	%99,99	%99,99
Çimsa Mersin Serbest Bölge Şubesi (Çimsa Mersin) (*)	12.12.2007	Mersin	Çimento ihracatı	%100	%100
Cimsa Building Solutions B.V.(*)	16.11.2020	Hollanda	Çimento üretimi ve satışı	%68,31	%68,31
Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi (*)	31.05.2012	Türkiye	Çimento üretimi ve satışı	%51	%51

(*) Tam konsolidasyon yöntemi uygulanarak muhasebeleştirilmiştir. Sabancı Building Solutions B.V.'nin adı 6 Eylül 2024'ten geçerli olmak üzere Cimsa Building Solutions B.V. olarak değişmiştir.

İştiraklerden Exsa Export Sanayi Mamülleri Satış ve Araştırma A.Ş. ("Exsa") %32,875'lik pay ile özkaynak yöntemiyle konsolidasyona dahil edilmiştir. Ana ortağımız Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. (Sabancı Holding), bağlı ortaklığı Exsa Export Sanayi Mamülleri Satış ve Araştırma A.Ş. (Exsa)'yi devralmak suretiyle birleşme işlemi gerçekleştirilmesine ilişkin Yönetim Kurulu Kararı almış olup bu kapsamda Sabancı Holding birleşme işlemine gerekli izin ve onayların alınmasını teminen 21 Haziran 2023 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuştur. 30 Ekim 2023 tarihli Sabancı Holding KAP açıklaması doğrultusunda birleşme işlemine gerekli izin ve onayların alınmasını teminen Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru revize belgeler doğrultusunda güncellenmiştir. Birleşme neticesinde Exsa ortaklarına ödeme işlemi Exsa'nın, Sabancı Holding dışında kalan pay sahiplerine, sahip oldukları Exsa payları karşılığında Sabancı Holding payları verilmiş olup 15 Ocak 2024 tarihli tescil işlemiyle süreç tamamlanmıştır. Bu kapsamda, sermaye artırımını nedeniyle Sabancı Holding tarafından ihraç olunan ve Exsa'nın Sabancı Holding dışındaki diğer ortaklarına tahsis edilen paylara ilişkin Sermaye Piyasası Kurulunca onaylı ihraç belgesi 2 Şubat 2024 tarihinde teslim alınmış olup pay takas işlemlerinin 5 Şubat 2024 tarihinde gerçekleştirilmesiyle birlikte birleşme işlemleri tamamlanmıştır. Exsa sermayesinde mevcut bulunan 76.927.500 Tam TL nominal değerli payları karşılığında, Sabancı Holding tarafından birleşme nedeniyle yapılan sermaye artırımını sonucunda, Şirket'e 27.690.740,94 Tam TL nominal değerli ve birleşme sonrası Sabancı Holding sermayesinin %1,32'sini temsil eden paylar tahsis edilmiştir. Yapılan bu işlemin etkisi, konsolide kar veya zarar tablosunda Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler hesabına kaydedilmiştir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Şirket'in 23 Ekim 2023 tarihli özel durum açıklamasında belirtilen, Cimsa Building Solutions B.V. (CBS B.V.)'nin %10,1 sermaye payını temsil eden 18.887.000 adet payın Şirket'in 25.280.098 Avro Tam bedelle ana ortağı Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.'den (Sabancı Holding) devir alınmasına ilişkin kapanış işlemleri 8 Aralık 2023 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır. Söz konusu payların devri anılan tarih itibarıyla gerçekleşmiş ve devir bedeli ödenmiştir.

Şirket'in Hollanda'da yerleşik bağlı ortaklığı CBS B.V. Genel Kurulu tarafından 28 Ağustos 2024 tarihinde duyurulan Mannok Holding DAC paylarının alımı başta olmak üzere mevcut ve devam eden yatırımlarda kullanılmak amacıyla sermayesinin artırılmasına karar verilmiştir. Şirket'in Yönetim Kurulu'nun 26 Eylül 2024 tarihinde yapılan toplantısında ise CBS B.V.'de yapılacak sermaye artırımının tamamına iştirak edilmesi oybirliği ile kabul edilmiştir.

Söz konusu sermaye artırımına CBS B.V.'nin diğer ortağı H.Ö. Sabancı Holding A.Ş. iştirak etmemiştir.

- CBS B.V.'nin mevcut 187.000.000 Tam Avro olan sermayesi primli olarak 107.486.502 Tam Avro artırılarak 294.486.502 Tam Avro'ya yükseltilmiş ve

- Şirket, CBS B.V.'ye 107.486.502 Tam Avro sermaye ve 42.513.498 Tam Avro ihraç primi olmak üzere toplam 150.000.000 Tam Avro ödeme yapılarak sermaye artış işlemi tamamlanmıştır.

Sermaye artırımını sonrasında Şirket'in, CBS B.V. sermayesindeki %50,1 olan mevcut pay oranı %68,31'e yükselmiştir.

Mannok Holdings DAC'nin ("Mannok") paylarının %94,7'sinin Şirket'in bağlı ortaklığı Cimsa Building Solutions B.V.'nin %100 bağlı ortaklığı olan Cimsa Ireland Ltd. tarafından satın alınmasına ilişkin yasal izinler ve diğer kapanış koşulları 2 Ekim 2024 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

Sözleşmeye göre Mannok'un toplam şirket değeri 330 milyon Avro olup kapanış tarihindeki finansal borçlar düşüldükten ve diğer düzeltmeler yapıldıktan sonra sermayenin %94,7'sine isabet eden hisse alım bedeli 253.481.140 Tam EUR olarak belirlenmiş olup ödeme yapılarak devir işlemleri tamamlanmıştır.

Konsolide finansal tabloların sunumu amacıyla Çimsa, bağlı ortaklıkları ve iştiraki birlikte ("Grup") olarak adlandırılacaktır.

Konsolide finansal tablolar yayınlanmak üzere 29 Nisan 2025 tarihinde Çimsa Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel kurul ve belirli düzenleyici kurullar yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları değiştirme hakkına sahiptir.

Grup'un bünyesinde 31 Mart 2025 yılında istihdam edilen personel sayısı kategorileri itibarıyla 1.246 mavi yakalı (sendikalı/sendikasız) (2024: 1.236), 759 beyaz yakalı (sendikasız) (2024: 776) çalışan şeklindedir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

Finansal tabloların hazırlanma ilkeleri

Ara dönem özet konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") esas alınmıştır. TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'nda ("UFRS") meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Şirket'in geçerli ve sunum para birimi Türk Lirası ("TL") olarak kabul edilmiştir.

Cimsa Building Solutions B.V.'nin işlevsel para birimi Avro ("Eur")'dur. TMS 21 uyarınca, bağlı ortaklıkların finansal durum tablosu kalemleri bilanço tarihindeki kurla; gelir ve giderleri ise dönemin ortalama kuruyla TL'ye çevrilmekte ve konsolide finansal tablolar TL olarak sunulmaktadır. Bu çevrimden doğan kar/zarar, özkaynaklar altındaki "Yabancı Para Çevrim Farkları" hesabında yer almaktadır. Yabancı para cinsinden olan ve maliyet değeri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ilk işlem tarihindeki kurlardan fonksiyonel para birimine çevrilmiştir.

Grup ile Grup'a bağlı Türkiye'de yerleşik şirketler, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, KGK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Türkiye Cumhuriyeti Maliye Bakanlığı ("Maliye Bakanlığı") tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklar muhasebe kayıtlarını ve yasal finansal tablolarını faaliyette bulundukları ülkelerin para birimleri cinsinden ve o ülkelerin mevzuatına uygun olarak hazırlamaktadırlar. TFRS'ye göre hazırlanan bu konsolide finansal tablolar, işletme birleşmesiyle elde edilen varlıklar ve yükümlülükler, karbon emisyon hak ve yükümlülükleri ile türev enstrümanlar ve makul değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak TL olarak hazırlanmıştır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR(devamı)

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama

Grup, KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi”ne istinaden 31 Mart 2025 tarihli ve aynı tarihte sona eren döneme ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” (“TMS 29”) Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tabloların, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanması ve önceki dönem finansal tabloların da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Grup bu nedenle, 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu (“TÜİK”) tarafından yayınlanan Türkiye’deki Tüketici Fiyat Endeksi’nden (“TÜFE”) elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Düzeltilme Katsayısı	Üç Yıllık Bileşik Enflasyon Oranı
31 Mart 2025	2.954,69	1,00000	%250
31 Aralık 2024	2.684,55	1,10063	%291
31 Mart 2024	2.139,47	1,38104	%309

Grup’un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, finansal durum tablosu tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla sırasıyla TMS 36 “Varlıklarda Değer Düşüklüğü” ve TMS 2 “Stoklar” hükümleri uygulanmıştır.
- Finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama (devamı)

- Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide kar veya zarar tablosunda net parasal pozisyon kaybı hesabına kaydedilmiştir.
- 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla açılış konsolide finansal durum tablosunda Özkaynaklar altında raporlanması gereken "tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/(kayıp) fonu" ve "net dönem karı" kalemlerinde yer alan tutarların enflasyon muhasebesi kapsamında "Geçmiş yıllar karları" hesabına aktarılarak sıfırlanmasının uygun olduğuna karar verilmiştir.

2.2 İşletmenin sürekliliği

Grup konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.3 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, konsolide finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

2.4 Muhasebe politikaları ve tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Bağlı Ortaklıklar

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal tablolar; Çimsa'nın bağlı ortaklıklarının finansal tablolarını içermektedir. Konsolidasyon kapsamı içinde yer alan şirketlerin finansal tabloları, konsolide finansal tabloların tarihi itibarıyla ve yeknesak muhasebe ilke ve uygulamaları gözetilerek Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na uygun olarak hazırlanmıştır. Bağlı ortaklıklar, Grup'un doğrudan veya dolaylı olarak kontrol ettiği şirketleri ifade etmektedir. Grup, bir şirketle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kaldığı veya bu getirilerde hak sahibi olduğu, aynı zamanda bu getirileri şirket üzerindeki gücüyle etkileme imkanına sahip olduğu durumda şirketi kontrol etmektedir. Bağlı ortaklıkların faaliyet sonuçları, satın alma veya elden çıkarma işlemlerine uygun olarak söz konusu işlemlerin geçerlilik tarihlerinde dahil edilmiş veya hariç bırakılmışlardır.

Bağlı ortaklıkların muhasebe prensipleri Grup tarafından kullanılan muhasebe prensiplerinden farklılaştığı durumlarda gerekli düzeltmeler gerçekleştirilmiştir. Konsolide finansal tablolar benzer işlem ve olaylara ortak muhasebe prensipleri kullanılarak ve Şirket ile aynı hesap düzeni ile hazırlanmıştır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Bağlı Ortaklıklar (devamı)

Bağlı Ortaklıklara ait finansal durum tabloları ve kar veya zarar tabloları, tam konsolidasyon yöntemi kullanılarak konsolide edilmiş olup Grup ve bağlı ortaklıklarının sahip olduğu payların kayıtlı değeri, ilgili özkaynaklardan mahsup edilmektedir. Grup ile bağlı ortaklıkları arasındaki işlemler ve bakiyeler konsolidasyon kapsamında karşılıklı olarak silinmektedir.

Bağlı Ortaklıklar, kontrolün Grup'a geçtiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmakta olup kontrolün sona erdiği tarihten itibaren konsolidasyon kapsamından çıkartılmaktadırlar. Bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında kontrol gücü olmayan paya sahip hissedarların payları, konsolide bilanço ve kar veya zarar tablosunda sırasıyla kontrol gücü olmayan pay ve kontrol gücü olmayan kar/zarar olarak gösterilmektedir.

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar, i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Şirket'in ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TFRS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımının olması durumunda kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TFRS 9 Finansal Araçlar standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

İştirakler

İştiraklerdeki yatırımlar özkaynak yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. Bunlar, Grup'un şirket faaliyetleri üzerinde kontrol yetkisine sahip bulunmamakla birlikte önemli etkiye sahip olduğu kuruluşlardır. Grup ile İştirak arasındaki işlemlerden doğan gerçekleşmemiş karlar, Grup'un İştirakteki payı ölçüsünde düzeltilmiş olup gerçekleşmemiş zararlar da, işlem, transfer edilen varlığın değer düşüklüğüne uğradığını göstermiyor ise, düzeltilmiştir. Grup, İştirakleri ile ilgili olarak söz konusu doğrultuda bir yükümlülük altına girmemiş veya bir taahhütte bulunmamıştır.

Özkaynaktan pay alma yöntemine göre muhasebeleştirilen yatırımlar konsolide finansal durum tablosunda, alış maliyetinin üzerine Grup'un iştirakin net varlıklarındaki payına alım sonrası değişikliklerin eklenmesi veya çıkarılması ve varsa değer düşüklüğü karşılığının düşülmesiyle gösterilmektedir. Konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, Grup'un iştiraklerinin faaliyetleri sonucundaki payını yansıtmaktadır. İştirakin kar veya zararına henüz yansıtılmamış tutarların iştirakin özkaynaklarında ortaya çıkardığı değişiklikler de Grup'un iştirakteki payı oranında iştirakin defter değerinde düzeltme yapılmasını gerekli kılabilir. Bu değişikliklerden Grup'a düşen pay doğrudan Grup'un kendi özkaynaklarında muhasebeleştirilir. Exsa finansal tabloları ana ortaklık ile aynı raporlama dönemi için ve aynı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmıştır.

Grup her bilanço tarihinde özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlarda herhangi bir değer düşüklüğü olup olmadığını değerlendirir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Önemli muhasebe politikalarının özeti (devamı)

Yabancı para cinsinden işlemler

Şirket ve bağlı ortaklıkları yabancı para cinsinden yapılan işlemleri işlevsel para birimi cinsinden ilk kayda alırken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülükler raporlama tarihinde geçerli olan kurlarla değerlendirilmekte ve doğan kur farkı gider ya da gelirleri ilgili dönemde konsolide kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Yabancı para cinsinden olan ve maliyet değeri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ilk işlem tarihindeki kurlardan geçerli para birimine çevrilir. Yabancı para cinsinden olan ve gerçeğe uygun değerleri ile ölçülen parasal olmayan kalemler ise gerçeğe uygun değerlerin tespit edildiği tarihte geçerli olan kurlardan geçerli para birimine çevrilir.

Oluşan kur farkı diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve özkaynağın ayrı bir bileşeninde biriktirilir. Yurtdışındaki işletmenin elden çıkarılmasında, diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmiş ve özkaynağın ayrı bir bileşeninde biriktirilmiş söz konusu işletmeye ait birikmiş kur farkları, elden çıkarmadan kaynaklanan kazanç veya kayıp muhasebeleştirildiğinde, özkaynaktan kar veya zarara aktarılabilir (yeniden sınıflandırmaya ilişkin bir düzeltme olarak) yeniden sınıflandırılır.

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı tarihteki kurlarla TL'ye çevrilmiştir. 31 Mart 2025, 31 Aralık 2024 tarihlerindeki yabancı para cinsinden aktif ve pasifler, bilanço tarihindeki Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası alış kuru ile değerlendirilmiş olup ortaya çıkan kur farkları ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılmıştır.

Dönem sonlarında kullanılan kurlar aşağıdaki gibidir:

Tarih	31 Mart 2025 alış	31 Mart 2025 satış	31 Aralık 2024 alış	31 Aralık 2024 satış
USD ("ABD Doları")/TL	37,7656	37,8337	35,2803	35,3438
Avro ("EUR")/TL	40,7019	40,7753	36,7362	36,8024
Sterlin ("GBP")/TL	48,7963	49,0507	44,2073	44,4378

Konsolide finansal tablolarda kullanılan ortalama kurlar aşağıdaki gibidir:

Tarih	31 Mart 2025	31 Mart 2024
USD/TL	36,2688	30,7873
EUR/TL	38,1833	33,4612
GBP/TL	45,8533	38,9444

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.6 Karşılaştırmalı bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Konsolide Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

a) 2024 yılından itibaren geçerli olan değişiklikler ve yorumlar

TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması</i>
TFRS 16 (Değişiklikler)	<i>Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü</i>
TMS 1 (Değişiklikler)	<i>Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler</i>
TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler)	<i>Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları</i>
TSRS 1	<i>Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler</i>
TSRS 2	<i>İklimle İlgili Açıklamalar</i>

TMS 1 (Değişiklikler) *Yükümlülüklerin Kısa veya Uzun Vadeli Olarak Sınıflandırılması*

Bu değişikliklerin amacı finansal durum tablosunda yer alan ve belirli bir vadesi bulunmayan borç ve diğer yükümlülüklerin kısa vadeli mi (bir yıl içerisinde ödenmesi beklenen) yoksa uzun vadeli mi olarak sınıflandırılması gerektiği ile ilgili şirketlerin karar verme sürecine yardımcı olmak suretiyle standardın gerekliliklerinin tutarlı olarak uygulanmasını sağlamaktır.

TMS 1'de yapılan bu değişiklikler, bir yıl ertelenerek 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanmaya başlanmıştır.

TFRS 16 (Değişiklikler) *Satış ve Geri Kirala İşlemindeki Kira Yükümlülüğü*

TFRS 16'daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15'teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kirala işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır.

TFRS 16'da yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanmaya başlanmıştır.

TMS 1 (Değişiklikler) *Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler*

TMS 1'deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır.

TMS 1'de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanmaya başlanmıştır.

TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler) *Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları*

TMS 7 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler, işletmelerin tedarikçi finansmanı anlaşmaları ve açıklama gereklilikleri hakkında mevcut açıklama gerekliliklerine niteliksel ve niceliksel bilgi sağlamalarını isteyen yol işaretleri eklemektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TSRS 1 Sürdürülebilirlikle İlgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Gereklilikler

TSRS 1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gereklilikleri belirler. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusu ile bu duyuruya değişiklik yapan 16 Aralık 2024 tarihli Kurul Kararı'nda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar

TSRS 2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gereklilikleri ortaya koymaktadır. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusu ile bu duyuruya değişiklik yapan 16 Aralık 2024 tarihli Kurul Kararı'nda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

Şirket, Kurul kararında belirtilen kriterleri karşıladığından uygulama kapsamındadır. Kapsamdaki şirketler için ilk raporlama döneminde karşılaştırmalı bilgi sunma zorunluluğu bulunmamaktadır ve ilk yılın sürdürülebilirlik raporu, o döneme ait finansal raporlardan sonra yayımlanabilecektir. Şirket'in TSRS'ye tam uyumlu raporunun, 2025 yılı içerisinde dokuz ayı geçmemek kaydıyla beyan edilme zorunluluğu bulunduğundan Ağustos 2025'te yayımlanması hedeflenmektedir.

b) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TFRS 17

TFRS 17 (Değişiklikler)

TMS 21 (Değişiklikler)

Sigorta Sözleşmeleri

Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

TFRS 17 Sigorta Sözleşmeleri

TFRS 17, sigorta yükümlülüklerinin mevcut bir karşılama değerinde ölçülmesini gerektirir ve tüm sigorta sözleşmeleri için daha düzenli bir ölçüm ve sunum yaklaşımı sağlar. Bu gereklilikler sigorta sözleşmelerinde tutarlı, ilkeye dayalı bir muhasebeleştirmeye ulaşmak için tasarlanmıştır. TFRS 17, sigorta ve reasürans ile emeklilik şirketleri için 1 yıl daha ertelenmiş olup 1 Ocak 2026 itibarıyla TFRS 4 Sigorta Sözleşmelerinin yerini alacaktır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.7 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9'un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17'de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır.

Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9'u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9'un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir.

Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

TMS 21 (Değişiklikler) Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Bu değişiklikler, bir para biriminin ne zaman değiştirilebilir olduğunu ve olmadığında döviz kurunun nasıl belirleneceğini belirlemeye yönelik rehberlik içermektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2025 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinden itibaren geçerlidir.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

2.8 Önemli Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

a) Şüpheli alacak karşılıkları, Grup yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve anahtar müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla şüpheli alacak karşılıkları Not 8'de yansıtılmıştır. Grup ayrıca ticari alacakların beklenen kredi zararlarını hesaplamak için TFRS 9'daki basitleştirilmiş yaklaşımı kullanmaktadır. Bu yöntem tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir (Not 8).

b) Grup, şerefiyeye ilişkin değer düşüklüğü analizini indirgenmiş nakit akışlarını kullanarak yapmaktadır. Bu analizlerde Grup'un gelecekteki faaliyetlerine ve kullanılan iskonto oranlarına ilişkin muhtelif varsayımlar bulunmaktadır (Not 17).

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Grup, 2 Ekim 2024 tarihli kapanış işlemiyle 1 Ekim 2024 tarihinden geçerli olmak üzere Mannok Holdings Designated Activity Company'nin (Mannok) çıkarılmış sermayesinin %94,7'sini satın alarak, TFRS 3 İşletme Birleşmeleri Standardında tanımlanan işletme niteliğindeki Mannok'un kontrolünü elde etmiştir.

Grubun global yapı malzemeleri pazarında büyüme stratejisinin bir parçası olarak gerçekleştirilen ve İrlanda Cumhuriyeti'nde yerleşik çimento, çimento bazlı (kremit, precast ve gazbeton gibi) ürünler ile yalıtım malzemeleri ve geri dönüştürülmüş plastik ambalaj üretimi ve satışı alanlarında faaliyet gösteren Mannok satın alınmasıyla birlikte, faaliyet gösterilen coğrafya ve sektörlerin çeşitlendirilerek döviz bazlı gelirlerin toplam içerisindeki payının da artırılması hedeflenmektedir.

Satın alınan tanımlanabilir varlıklar ve üstlenilen yükümlülükler ile ilgili olarak muhasebeleştirilen tutarlar 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolarda belirtilmiştir.

Nakit ve nakit benzerleri	379.453
Ticari alacaklar	2.510.315
Stoklar	1.977.292
Maddi duran varlıklar	5.865.383
Maddi olmayan duran varlıklar	7.156.698
Ticari borçlar	(2.060.626)
Diğer yükümlülükler	(2.511.604)
Finansal yükümlülükler	(2.230.279)
Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	(906.207)
Tanımlanabilir varlıklar ve yükümlülüklerin toplam değeri	10.180.425
Şerefiye	902.678
Kontrol gücü olmayan paylar	535.088
Toplam satın alma bedeli	10.548.015
Nakit ve benzerleri- iktisap edilen	(379.453)
Satın almadan kaynaklanan nakit çıkışı (net)	(10.168.562)

Tam konsolidasyon işlemi sonucunda iktisap edilen tanımlanabilir varlıkların ve yükümlülüklerin makul değerinin Grup payına düşen kayıtlı değerini aşan enflasyon sonrası 902.678 TL (21,7 milyon Avro) tutarındaki kısmı finansal durum tablosunda şerefiye olarak kaydedilmiştir. Söz konusu şerefiye kurumlar vergisi açısından indirilebilir nitelikte değildir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Grup'un önemli seviyede kontrol gücü olmayan paylarının bulunduğu bağlı ortaklığına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık	31 Mart 2025			
	Kontrol gücü olmayan paylar %	Kontrol gücü olmayan paylara ayrılan kar/(zarar)	Birikmiş kontrol gücü olmayan paylar	Kontrol gücü olmayan paylara ödenen kar payları
Afyon Çimento Sanayi T.A.Ş.	49	43.202	1.287.552	196.000

Bağlı Ortaklık	31 Aralık 2024			
	Kontrol gücü olmayan paylar %	Kontrol gücü olmayan paylara ayrılan kar/(zarar)	Birikmiş kontrol gücü olmayan paylar	Kontrol gücü olmayan paylara ödenen kar payları
Afyon Çimento Sanayi T.A.Ş.	49	231.426	1.282.926	104.937

Afyon Çimento T.A.Ş. bağlı ortaklığına ilişkin özet finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

Özet finansal durum bilgileri (Konsolidasyon düzeltmesi öncesi)

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Nakit ve nakit benzerleri	991.795	1.316.316
Diğer dönen varlıklar	1.141.778	956.143
Duran varlıklar	5.197.702	5.156.394
Toplam varlıklar	7.331.275	7.428.853
Kısa vadeli finansal borçlar	5.063	6.422
Kısa vadeli ticari borçlar	489.619	765.824
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	531.736	40.423
Uzun vadeli finansal borçlar	10.860	13.773
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	35.214	34.653
Toplam yükümlülükler	1.072.492	861.095
Toplam öz kaynaklar	6.258.783	6.567.758

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR (devamı)

Özet kar veya zarar bilgileri

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Net satış gelirleri	686.184	756.488
Brüt kar	188.850	86.656
Faaliyet kar/(zararı)	139.064	50.929
Net finansal gelir/(gider)	112.002	51.937
Net parasal pozisyon	(98.546)	(95.637)
Vergi öncesi kar/(zarar)	152.519	7.247
Net dönem karı	88.168	8.980

Özet nakit akış bilgileri

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
İşletme faaliyetlerine ilişkin nakit akışı	(198.907)	77.296
Yatırım faaliyetlerine ilişkin nakit akışı	(170.149)	(26.809)
Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışı (temettü hariç)	113.779	(4.688)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/(azalış)	(255.277)	45.799

Grup'un önemli seviyede kontrol gücü olmayan paylarının bulunduğu bağlı ortaklığına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Bağlı Ortaklık	31 Mart 2025			
	Kontrol gücü olmayan paylar %	Kontrol gücü olmayan paylara ayrılan kar/(zarar)	Birikmiş kontrol gücü olmayan paylar	Kontrol gücü olmayan paylara ödenen kar payları
Cimsa Building Solutions B.V.	31,69	28.521	106.029	-

Bağlı Ortaklık	31 Aralık 2024			
	Kontrol gücü olmayan paylar %	Kontrol gücü olmayan paylara ayrılan kar/(zarar)	Birikmiş kontrol gücü olmayan paylar	Kontrol gücü olmayan paylara ödenen kar payları
Cimsa Building Solutions B.V.	31,69	143.606	(26.907)	-

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR (devamı)

Cimsa Building Solutions B.V. bağlı ortaklığına ilişkin özet finansal bilgiler aşağıdaki gibidir:

Özet finansal durum bilgileri (Konsolidasyon düzeltmesi öncesi)

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Nakit ve nakit benzerleri	2.916.938	4.878.381
Diğer dönen varlıklar	7.802.546	7.095.876
Duran varlıklar	23.309.043	26.096.720
Toplam varlıklar	34.028.527	38.070.976
Kısa vadeli finansal borçlar	1.587.413	7.433.499
Kısa vadeli ticari borçlar	2.503.981	2.457.913
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	4.864.555	6.643.343
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	13.357.700	7.662.745
Toplam yükümlülükler	22.313.649	24.197.500
Toplam özkaynaklar	11.714.878	13.873.476
Toplam kaynaklar	34.028.527	38.070.976

Özet kar veya zarar bilgileri

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Net satış gelirleri	5.331.058	3.098.743
Brüt kar	754.536	397.603
Faaliyet kar/(zararı)	269.977	159.782
Net finansal gelir/(gider)	(140.660)	(67.235)
Vergi öncesi kar/(zarar)	157.059	111.416
Net dönem karı	89.999	86.635

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un yurt dışı satışlarının büyük bölümü, farklı coğrafi bölgelere tek seferlik yapılan satışlardan oluşmakta ve satışların coğrafi bölgelere göre dağılımı yıllara göre tutarlılık göstermemektedir. Bu nedenle, hasılatın detayı, hasılat dipnotunda yurt içi ve yurt dışına yapılan satışlar olarak verilmiştir.

Grup'un iş faaliyetleri, sağladığı hizmet ve ürünlerin içeriğine bağlı olarak yönetilmekte ve organize edilmektedir. Grup bölümlerine göre raporlamasını TFRS 8 "Faaliyet Bölümleri"ne ("TFRS 8") göre yapmaktadır. Bölümler arası transfer fiyatları üçüncü şahıslara yapılanlarla aynı bazda hazırlanmıştır. Grup'un iş alanları hakkındaki bilgiler, Grup'un 31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin çimento (klinker ve agrega dahil) ve hazır beton faaliyetlerinden elde edilen kazancı ve kar bilgilerini; 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla bölüm varlıklarını ve yükümlülüklerini içermektedir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

1 Ocak – 31 Mart 2025	Çimento	Hazır Beton	Yapı Malzemeleri	Toplam
Hasılat	5.851.263	1.629.640	1.423.879	8.904.782
Satışların maliyeti (-)	(4.844.695)	(1.367.392)	(1.318.285)	(7.530.372)
Brüt kar/(zarar)	1.006.568	262.248	105.594	1.374.410
Genel yönetim, pazarlama satış ve dağıtım gid. (-)	(727.948)	(133.244)	(154.451)	(1.015.643)
Esas faaliyetlerden diğer gelirleri/(giderleri), net	316.974	(69)	15.571	332.476
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(15.183)	-	-	(15.183)
Esas faaliyet kar/(zararı)	580.411	128.935	(33.286)	676.060
Yatırım faaliyetlerinden gelirler(giderleri), net	(581.399)	-	-	(581.399)
Finansman gelir/giderleri öncesi faaliyet karı/(zararı)	(988)	128.935	(33.286)	94.661
Finansman gelir/(giderleri), net	(311.153)	-	(1.575)	(312.728)
Net parasal pozisyon zararı	722.142	-	-	722.142
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	410.001	128.935	(34.861)	504.075
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri)/geliri	(158.603)	-	-	(158.603)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)	251.398	128.935	(34.861)	345.472

1 Ocak – 31 Mart 2024	Çimento	Hazır Beton	Yapı Malzemeleri	Toplam
Hasılat	6.021.562	1.330.670	-	7.352.232
Satışların maliyeti (-)	(5.249.497)	(1.123.996)	-	(6.373.493)
Brüt kar/(zarar)	772.065	206.674	-	978.739
Genel yönetim, pazarlama satış ve dağıtım gid. (-)	(616.462)	(84.655)	-	(701.117)
Esas faaliyetlerden diğer gelirleri/(giderleri), net	230.567	1.028	-	231.595
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(11.455)	-	-	(11.455)
Esas faaliyet kar/(zararı)	374.715	123.047	-	497.762
Yatırım faaliyetlerinden gelirler(giderleri), net	347.546	-	-	347.546
Finansman gelir/giderleri öncesi faaliyet karı/(zararı)	722.261	123.047	-	845.308
Finansman gelir/(giderleri), net	(272.023)	-	-	(272.023)
Net parasal pozisyon zararı	124.502	-	-	124.502
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı/(zararı)	574.740	123.047	-	697.787
Sürdürülen faaliyetler vergi (gideri)/geliri	(150.440)	-	-	(150.440)
Sürdürülen faaliyetler dönem karı/(zararı)	424.300	123.047	-	547.347

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

31 Mart 2025	Çimento	Hazır Beton	Yapı Malzemeleri	Dağıtılmamış	Toplam
Bölüm varlıkları	45.091.498	2.613.732	16.198.118	-	63.903.348
Finansal yatırımlar	-	-	-	2.413.606	2.413.606
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	-	3.583.127	3.583.127
Toplam varlıklar	45.091.498	2.613.732	16.198.118	5.996.733	69.900.081
Bölüm yükümlülükleri	26.824.019	810.433	10.156.798	-	37.791.250
Dağıtılmamış yükümlülükler	-	-	-	32.108.831	32.108.831
Toplam yükümlülükler	26.824.019	810.433	10.156.798	32.108.831	69.900.081

31 Aralık 2024	Çimento	Hazır Beton	Yapı Malzemeleri	Dağıtılmamış	Toplam
Bölüm varlıkları	49.617.443	2.374.720	15.910.715	-	67.902.878
Finansal yatırımlar	-	-	-	3.088.334	3.088.334
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	-	3.415.917	3.415.917
Toplam varlıklar	49.617.443	2.374.720	15.910.715	6.504.251	74.407.129
Bölüm yükümlülükleri	28.348.863	974.438	9.822.869	-	39.146.170
Dağıtılmamış yükümlülükler	-	-	-	35.260.959	35.260.959
Toplam yükümlülükler	28.348.863	974.438	9.822.869	35.260.959	74.407.129

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Kasa	272	233
Bankalar	4.938.941	8.460.848
Vadesiz mevduatlar	1.585.170	1.737.957
Vadeli mevduatlar	3.353.771	6.722.891
	4.939.213	8.461.081
Bloke mevduatlar (-) (*)	(7.112)	(28.898)
Konsolide nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	4.932.101	8.432.183

(*) Bloke mevduatlar, doğrudan borçlandırma sistemi kapsamında yapılan tahsilatların 1 günlük geçici bakiyesinden oluşmaktadır.

Banka mevduatlarının detayı aşağıda sunulmuştur:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Türk Lirası	1.083.856	2.190.721
Avro	2.008.058	2.117.303
ABD Doları	1.476.077	3.565.100
İngiliz Sterlini	357.047	574.670
Diğer	13.903	13.054
	4.938.941	8.460.848

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un mevduatları TL, Avro, ABD Doları ve GBP cinsindendir ve vadeleri 6 aydan kısadır. 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla mevduatların (kısa vadeli serbest likit fon dahil) ağırlıklı ortalama etkin faiz oranı TL: %44,24 ABD Doları: %4,20 EUR: %2,51'tir (31 Aralık 2024 TL %46,74, ABD Doları: %4,38 EUR: %3,15). 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla bloke mevduat tutarı 7.112 TL'dir. (31 Aralık 2024 tarihi itibarı ile bloke mevduat tutarı 28.898 TL'dir).

Grup mevduatlarının bulunduğu bankaların kredi riskleri, bağımsız veriler dikkate alınarak değerlendirilmektedir. Nakit ve nakit benzerlerinin piyasa değerleri, bilanço tarihindeki tahakkuk eden faiz gelirini de içeren taşınan değerlerine yaklaşmaktadır.

7. FİNANSAL YATIRIMLAR

Finansal varlıklar	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	2.244.335	2.925.817
Diğer finansal varlıklar	169.271	162.517
	2.413.606	3.088.334

Grup'un borsada işlem gören gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarar tablosunda muhasebeleşen varlıklarından Hacı Ömer Sabancı Holding Anonim Şirketi hisseleri, bilanço tarihinde BIST bekleyen en iyi alış fiyatı ile değerlendirilerek gerçeğe uygun değer tespiti yapılmıştır. 31 Mart 2025 tarihinde sona eren hesap döneminde gerçeğe uygun değer farkı olan 681.476 TL gider yatırım faaliyetlerden giderler hesabı altında muhasebeleştirilmiştir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

8. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

a. Ticari Alacaklar

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Alıcılar	6.582.956	6.248.188
Alacak çek ve senetleri	214.871	335.904
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 32)	41.975	479
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(276.674)	(338.441)
Eksi: Beklenen kredi zararları karşılığı	(14.058)	(18.950)
	6.549.070	6.227.180

Ticari alacaklar, senet ve çeklerin tahsil süresi ürün niteliğine ve müşteri ile yapılan sözleşmelere bağlı olarak değişmekte olup ortalama 37 gündür (31 Aralık 2024 - 38 gün). Ticari alacakların reeskontu için kullanılan etkin faiz oranları TL için %25,50, ABD Doları için %7,25 ve Avro için %5,59 (31 Aralık 2024 – TL: %49,25, ABD Doları: %5,25, Avro: %5,73)'tür.

31 Mart 2025, 2024 tarihlerinde sona eren dönemlerde şüpheli alacak karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Şüpheli ticari alacak karşılığı hareketleri (*)		
Açılış bakiyesi	338.441	17.371
Dönem içerisinde ayrılan karşılık	1.292	8.154
Konusu kalmayan karşılık (-)	(58.494)	(1.419)
Parasal kazanç/(kayıp)	(30.944)	(8.393)
Yabancı para çevrim farkı	26.379	-
Kapanış Bakiyesi	276.674	15.713

(*) Şüpheli alacak karşılığındaki artış satın alınan bağlı ortaklığın (Mannok) tahsilat riskinden bağımsız, teminat oranı düşük olan alacaklarına istinaden ayırdığı karşılıkların etkisidir.

b. Ticari Borçlar

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli ticari borçlar		
Ticari borçlar	5.780.121	6.972.399
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 32)	218.796	342.592
	5.998.917	7.314.991

Ticari borçların ortalama ödeme süresi 47 gündür (31 Aralık 2024: 53 gün). Ticari borçların reeskontu için kullanılan etkin faiz oranları TL için %25,50, ABD Doları için %7,25 ve Avro için %5,59 (31 Aralık 2024 – TL: %49,25, ABD Doları: %5,25, Avro: %5,73).

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

9. FİNANSAL BORÇLANMALAR

Bilanço tarihi itibarı ile Grup'un finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Finansal Borçlar	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli alınan krediler	2.994.955	7.160.009
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısmı	1.545.029	7.436.555
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	207.039	106.841
Kısa vadeli tahviller	-	563.630
	4.747.023	15.267.035
Uzun vadeli banka kredileri	17.643.312	7.854.397
Uzun vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar	692.074	531.343
	18.335.386	8.385.740
TFRS 16 hariç finansal borçlar	22.183.296	23.014.591
Toplam finansal borçlar	23.082.409	23.652.775

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla kredilerin detayları aşağıdaki gibidir:

Teminatlı/ Teminatsız	Faiz Türü	Döviz Türü	Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranı (%)	Orijinal Bakiye	Kısa Vadeli Kısım	Uzun Vadeli Kısım	31 Mart 2025
Teminatlı	Sabit	TRY	26,30	2.075.499	2.075.499	-	2.075.499
Teminatsız	Sabit	EUR	6,32	15.000	613.922	-	613.922
Teminatsız	Değişken	EUR	5,35	7.500	305.535	-	305.535
Teminatsız	Değişken	EUR	Euribor+3	100.000	56.332	4.042.048	4.098.380
Teminatlı	Değişken	EUR	Euribor+3,45	48.298	423.456	1.545.893	1.969.349
Teminatlı	Sabit	EUR	6,50	18.050	158.256	577.738	735.994
Teminatlı	Sabit	EUR	6	5.004	204.032	-	204.032
Teminatlı	Değişken	EUR	Euribor+3	148.563	-	6.057.684	6.057.684
Teminatlı	Değişken	EUR	Euribor+2,90	24.684	197.612	808.877	1.006.489
Teminatsız	Değişken	USD	Sofr+3,4	18.498	73.325	680.951	754.276
Teminatsız	Değişken	USD	Sofr+3,3	17.398	195.234	514.178	709.412
Teminatsız	Sabit	USD	5,99	17.356	195.032	512.670	707.702
Teminatsız	Değişken	USD	Sofr+2,90	70.000	-	2.680.786	2.680.786
Teminatsız	Sabit	USD	7	4.755	13.061	180.828	193.889
Teminatlı	Sabit	Diğer	7	1.725	28.688	41.659	70.347
					4.539.984	17.643.312	22.183.296

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

9. FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

31 Aralık 2024 itibarıyla kredilerin detayları aşağıdaki gibidir:

Teminatlı/ Teminatsız	Faiz Türü	Döviz Türü	Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranı (%)	Orijinal Bakiye	Kısa Vadeli Kısım	Uzun Vadeli Kısım	31 Aralık 2024
Teminatsız	Sabit	EUR	5,75	76.248	2.749.911	388.419	3.138.330
Teminatsız	Değişken	EUR	Euribor+3,25	30.000	1.231.767	-	1.231.767
Teminatsız	Değişken	EUR	Euribor + 3,0	25.000	55.015	952.831	1.007.846
Teminatlı	Değişken	EUR	Euribor + 3,25	150.000	6.058.364	-	6.058.364
Teminatsız	Sabit	TRY	32,50	500.000	563.630	-	563.630
Teminatsız	Sabit	USD	5,25	20.000	799.975	-	799.975
Teminatlı	Sabit	USD	6,19	24.764	202.141	800.938	1.003.079
Teminatlı	Sabit	TRY	26,95	2.184.545	2.404.376	-	2.404.376
Teminatlı	Değişken	EUR	Euribor + 2,90	23.000	186.327	745.307	931.634
Teminatlı	Değişken	EUR	Euribor+3,45	56.152	459.963	1.814.509	2.274.472
Teminatlı	Sabit	EUR	6,50	18.050	147.856	583.274	731.130
Teminatsız	Değişken	USD	Sofr+2,90	25.000	-	973.492	973.492
Teminatlı	Değişken	USD	Sofr+3,30	19.985	189.078	620.439	809.517
Teminatlı	Değişken	USD	Sofr+3,40	19.859	82.017	722.400	804.417
Teminatlı	Sabit	Diğer	7,19	1.976	29.775	50.258	80.033
Teminatlı	Sabit	EUR	6,00	5.000	-	202.529	202.529
					15.160.195	7.854.396	23.014.591

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kredilerin geri ödeme planlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
1 yıl içerisinde ödenecek (*)	4.539.984	15.160.194
1 - 2 yıl içerisinde ödenecek	2.327.229	4.002.116
2 - 3 yıl içerisinde ödenecek	3.160.187	1.877.156
3 - 4 yıl içerisinde ödenecek	2.818.674	1.015.963
4 - 5 yıl içerisinde ödenecek	9.197.433	764.947
5 yıl ve daha uzun vadeli	139.789	194.215
	22.183.296	23.014.591

(*)Mannok Holding DAC'ın paylarının alımına ilişkin kısa vadeli krediler kullanılmıştır. Kullanılan kısa vadeli krediler, 12 Şubat 2025 tarihinde 3 bankanın katılımı ile imzalan kredi sözleşmesi çerçevesinde 2 yıl geri ödemesiz 5 yıl vadeli kredi kullanılarak kapatılmıştır.

Grup, 500.000 TL nominal değerli 730 gün vadeli, sabit faizli ve 2 yıl vadeli, tahvil ihracı yapmış olup ihracın valör tarihi 7 Mart 2023, itfa tarihi ise 6 Mart 2025'tir. Söz konusu tahvil itfa olmuştur.

Şirket, 24 Haziran 2024 tarihinde Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD) ile sürdürülebilirlik yatırımlarının finansmanı amacıyla 25 milyon Avro tutarında; 2 yılı anapara geri ödemesiz toplam 5 yıl vadeli kredi anlaşması imzalamıştır. Bu anlaşma ile EBRD, Türkiye'de ilk defa bir çimento şirketine uzun vadeli finansman kaynağı sağlamıştır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

9. FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

Şirket, 1 Kasım 2024 tarihinde Uluslararası Finans Kurumu (International Finance Corporation - "IFC") ile 70 milyon USD tutarında; 2 yılı anapara geri ödemesiz toplam 5 yıl vadeli yeşil kredi anlaşması imzalamıştır. EBRD ve IFC'den kullanılan krediler, Şirketin sera gazı emisyonlarını azaltma hedefleri doğrultusunda Mersin, Eskişehir ve Afyon'da bulunan fabrikalarında başta yenilenebilir enerji olmak üzere alternatif yakıt, alternatif hammadde, ürün dönüşümü ile diğer verimlilik yatırımlarında kullanılacaktır.

10. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

a. Diğer Alacaklar

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar		
Diğer çeşitli alacaklar	21.739	36.071
Personelden alacaklar	1.758	1.662
	23.497	37.733
İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar		
Kar payı alacakları (Not 32) (*)	83.050	-
	83.050	-

*Sabancı Holding paylarına tekabül eden kar payı 4 Nisan 2025 tarihinde tahsil edilmiştir.

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Uzun Vadeli Diğer Alacaklar		
Verilen depozito ve teminatlar	15.589	16.177
	15.589	16.177

b. Diğer Borçlar

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Kısa Vadeli Diğer Borçlar		
Ödenecek vergi ve fonlar	370.677	347.591
Alınan depozito ve teminatlar	43.764	21.472
İlişkili taraflara diğer borçlar (Not 32)	806.225	24.965
	1.220.666	394.028

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

11. STOKLAR

Stoklar	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
İlk madde ve malzeme	3.257.198	2.772.551
Yarı mamuller	1.610.564	1.634.406
Mamuller	1.361.601	1.400.376
Yoldaki mallar	581.921	262.342
Diğer stoklar	152.762	192.588
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(581.806)	(574.135)
	6.382.240	5.688.128

Stok değer düşüklüğü karşılığı hareketleri

Stok değer düşüklüğü karşılığı hareketleri	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Açılış bakiyesi	574.135	39.034
Dönem içinde ayrılan karşılık (Not 25)	6.863	-
Konusu kalmayan karşılık (-)(Not 25)	(3.231)	(8.132)
Yabancı para çevrim farkı	4.039	-
Kapanış bakiyesi	581.806	30.902

Grup mamul, yarı mamul ve ilk madde ve malzeme stoklarında net gerçekleşebilir değerinin maliyetten düşük kaldığı veya uzun süredir hareket görmediği durumlar için stok değer düşüş karşılığı ayırmıştır. Stok değer düşüklüğü karşılığı satılan malın maliyetinde muhasebeleştirilmiştir.

12. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

a. Peşin Ödenmiş Giderler

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler		
Gelecek aylara ait giderler	288.277	259.913
Verilen sipariş avansları	197.093	210.655
	485.370	470.568
Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler		
Verilen sabit kıymet avansları(*)	1.206.335	1.024.235
	1.206.335	1.024.235

(*)Büyük ölçüde Amerika'da yapılan gri çimento öğütme tesisi yatırım avansından oluşmaktadır.

b. Ertelenmiş Gelirler

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler		
Alınan sipariş avansları	55.130	82.759
Gelecek aylara ait gelirler	2.752	112.396
	57.882	195.155

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

13. MADDİ DURAN VARLIKLAR

	Arsa ve Araziler	Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	Binalar	Makina ve Teçhizatlar	Taşıt Araçları	Döşeme ve Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
Maliyet değeri									
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	1.011.975	2.618.654	10.794.672	39.386.317	1.404.773	897.653	1.239.126	2.091.969	59.445.139
Yabancı para çevrim farkı	-	(75.823)	(337.689)	(1.114.759)	(40.271)	(2.204)	(33.173)	(201.327)	(1.805.246)
Alımlar	-	6.120	10.347	513.478	2.306	56.075	6.143	458.998	1.053.467
Çıkışlar	-	-	-	(15.106)	(19)	(624)	-	-	(15.749)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	-	-	259.622	-	2.517	-	(262.139)	-
31 Mart 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	1.011.975	2.548.951	10.467.330	39.029.552	1.366.789	953.417	1.212.096	2.087.501	58.677.611
Birikmiş amortismanlar									
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	-	(1.325.557)	(4.403.706)	(20.333.860)	(1.068.899)	(398.413)	(976.823)	-	(28.507.258)
Yabancı para çevrim farkı	-	28.007	96.039	426.627	23.094	14.400	17.731	-	605.898
Dönem gideri	-	(20.339)	(76.424)	(395.701)	(14.592)	(48.013)	(1.137)	-	(556.206)
Çıkışlar	-	-	-	7.564	-	529	-	-	8.093
31 Mart 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	(1.317.889)	(4.384.091)	(20.295.370)	(1.060.397)	(431.497)	(960.229)	-	(28.449.473)
31 Mart 2025 itibarıyla net defter değeri	1.011.975	1.231.062	6.083.239	18.734.182	306.392	521.920	251.867	2.087.501	30.228.138

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

13. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

	Arsa ve Araziler	Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	Binalar	Makina ve Teçhizatlar	Taşıt Araçları	Döşeme ve Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
Maliyet değeri									
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	1.022.699	2.606.765	10.240.399	31.989.013	1.101.645	626.241	91.657	233.968	47.912.387
Yabancı para çevrim farkı	-	(6.023)	(39.035)	(384.738)	(22.194)	(6.613)	(2.026)	(5.920)	(466.549)
Alımlar	-	2.652	50.125	104.691	1.167	8.364	-	427.913	594.912
Çıkışlar	-	-	(291)	(482)	-	(2.116)	-	-	(2.889)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	5.403	-	144.720	-	-	-	(150.123)	-
31 Mart 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	1.022.699	2.608.797	10.251.198	31.853.204	1.080.618	625.876	89.631	505.838	48.037.861
Birikmiş amortismanlar									
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	-	(1.265.237)	(3.697.233)	(17.132.089)	(768.511)	(287.310)	(84.553)	-	(23.234.933)
Yabancı para çevrim farkı	-	12.761	7.022	116.397	8.049	2.299	997	-	147.525
Dönem gideri	-	(18.496)	(55.280)	(278.928)	(11.323)	(101.555)	(2.520)	-	(468.102)
Çıkışlar	-	-	1	4	-	2.013	-	-	2.018
31 Mart 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	(1.270.972)	(3.745.490)	(17.294.616)	(771.785)	(384.553)	(86.076)	-	(23.553.492)
31 Mart 2024 itibarıyla net defter değeri	1.022.699	1.337.825	6.505.708	14.558.588	308.833	241.323	3.555	505.838	24.484.369

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

13. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Mart 2025	1 Ocak – 31 Mart 2024
Satışların maliyeti	(515.921)	(380.021)
Genel yönetim giderleri	(36.452)	(79.305)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(3.569)	(8.411)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(264)	(365)
	(556.206)	(468.102)

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

14. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	Maden Hakları	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Müşteri sözleşme ve ilişkileri	Haklar	Marka	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>						
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	2.812.630	662.706	4.230.753	4.532.848	461.301	12.700.238
Yabancı para çevrim farkı	(32.934)	(19.394)	(619.870)	(401.516)	(41.654)	(1.115.368)
Alımlar	-	3.665	-	160.976	-	164.641
31 Mart 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	2.779.696	646.977	3.610.883	4.292.308	419.647	11.749.511
<u>Birikmiş itfa payları</u>						
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	(1.331.154)	(449.377)	(413.784)	(22.807)	(11.059)	(2.228.181)
Yabancı para çevrim farkı	14.226	11.897	142.446	6.601	-	175.170
Dönem itfa payı	(8.637)	(19.325)	(106.982)	(16.424)	-	(151.368)
31 Mart 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	(1.325.565)	(456.805)	(378.320)	(32.630)	(11.059)	(2.204.379)
31 Mart 2025 itibarıyla net defter değeri	1.454.131	190.172	3.232.563	4.259.678	408.588	9.545.132

	Maden Hakları	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Müşteri sözleşme ve ilişkileri	Haklar	Marka	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>						
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	920.281	399.967	1.330.769	3.155.896	-	5.806.913
Yabancı para çevrim farkı	(13.551)	(5.433)	(282.049)	(88.698)	-	(389.731)
Alımlar	-	6.121	-	-	-	6.121
Çıkışlar	-	-	-	(240.023)	-	(240.023)
31 Mart 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	906.730	400.655	1.048.720	2.827.175	-	5.183.280
<u>Birikmiş itfa payları</u>						
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	(557.022)	(256.490)	(272.341)	-	-	(1.085.853)
Yabancı para çevrim farkı	1.832	1.434	18.665	-	-	21.931
Dönem itfa payı	(3.205)	(6.293)	(24.333)	-	-	(33.831)
31 Mart 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	(558.395)	(261.349)	(278.009)	-	-	(1.097.753)
31 Mart 2024 itibarıyla net defter değeri	348.335	139.306	770.711	2.827.175	-	4.085.527

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

14. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)

Maddi olmayan duran varlıklar içerisindeki maden hakları, yıl içerisinde tüketilen rezervin toplam rezerve oranı esas alınarak itfaya tabi tutulmaktadır. Kalan itfa payı süresi geriye kalan rezervlerin tüketilme süresine bağlıdır.

Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Mart 2025	1 Ocak – 31 Mart 2024
Satışların maliyeti	(136.617)	(29.534)
Genel yönetim giderleri	(12.896)	(2.882)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(1.835)	(1.374)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(20)	(41)
	(151.368)	(33.831)

15. VARLIK KULLANIM HAKLARI

Muhasebeleştirilen varlık kullanım hakkına ilişkin varlık bazında detaylar aşağıdaki gibidir:

Varlık Kullanım Hakkı	1 Ocak 2025	İlaveler	Dönem içi Amortisman Gideri	Yabancı Para Çevrim Farkı	31 Mart 2025
Gayrimenkuller	293.398	179.439	(24.695)	7.268	455.410
Taşıtlar	216.649	6.234	(18.114)	6.385	211.154
Diğer	13.008	2.894	-	-	15.902
	523.055	188.567	(42.809)	13.653	682.466

Kullanım hakkı varlıklarının 31 Mart 2025 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait 11.520 TL'lik amortisman gideri satışların maliyetine, 31.290 TL'lik kısmı ise genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir.

Varlık Kullanım Hakkı	1 Ocak 2024	İlaveler	Dönem içi Amortisman Gideri	Yabancı Para Çevrim Farkı	31 Mart 2024
Gayrimenkuller	301.866	4.802	(14.583)	(36.082)	256.003
Taşıtlar	264.562	-	(15.931)	(36.410)	212.221
	566.428	4.802	(30.514)	(72.492)	468.224

Kullanım hakkı varlıklarının 31 Mart 2024 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait 8.212 TL'lik amortisman gideri satışların maliyetine, 22.302 TL'lik kısmı ise genel yönetim giderlerine dahil edilmiştir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

16. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Açılış bakiyesi	66.081	-
Parasal kazanç/(kayıp)	(1.446)	-
Bağlı ortaklık alımından kaynaklı artışlar	-	61.221
Gerçeğe uygun değer kazançları	-	4.860
	64.635	66.081

31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla İrlanda Cumhuriyeti'nde bulunan Mannok Holdings DAC'ın yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, Grup'tan bağımsız bir değerlendirme şirketi tarafından belirlenmiştir. Bağımsız ekspertiz şirketi ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir. Sahip olunan arsaların gerçeğe uygun değeri, benzer emlaklar için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan piyasa karşılaştırmalı yaklaşım yöntemine göre belirlenmiştir. Arsaların gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde, mevcut kullanım değerinin en yükseği ve en iyisi kullanılmıştır. Mevcut dönemde farklı bir değerlendirme tekniği kullanılmamıştır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yeniden değerlendirme metodu ile ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer hiyerarşi seviyesi 2'dir.

17. ŞEREFIYE

Grup'un 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla finansal tablolarında görünen şerefiye rakamı; 2005 yılında satın aldığı Eskişehir Çimento Fabrikası ("Standart Çimento"), KKTC'de bulunan Çimsa Cement, 2008 yılında satın aldığı Bilecik Hazır Beton Tesisleri, 2012 yılı içerisinde satın aldığı Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi, 2022 yılında satın alınan Bunol Fabrikası, 2024 yılında satın alınan Mannok Holdings DAC ile ilgili olup 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 dönemleri itibarı ile hareket tablosu aşağıda gösterilmiştir.

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Eskişehir	3.183.329	3.183.336
Afyon Çimento Sanayi T.A.Ş.	162.435	162.435
Bilecik Hazır Beton	81.643	81.643
Çimsa Cement Free Zone Ltd.	7.999	7.999
Bunol	230.454	367.412
Mannok Holdings DAC	882.923	902.678
	4.548.783	4.705.503

Nakit üreten birimler ile ilişkilendirilen şerefiye tutarları yılda bir kez veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü tespit çalışmasına tabi tutulmaktadır. Nakit üreten birimlerin geri kazanılabilir değeri, kullanım değeri veya satış maliyeti düşülmüş gerçeğe uygun değer hesaplamaları temel alınarak belirlenmiştir. Geri kazanılabilir değer iskonto edilmiş nakit akış analizlerine göre yapılan gerçeğe uygun değer hesaplamalarına göre tespit edilmiştir. Bu hesaplamalar TL bazında nakit akış projeksiyonlarını içermekte olup 1 Ocak 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri aralığında on yıllık planlara dayanmaktadır. Nakit akış tahmini için ortalama %17,7 ağırlıklı ortalama sermaye maliyeti ile makroekonomik ve pazar varsayımları doğrultusundaki maliyet ve satış fiyatı artışları dikkate alınmıştır. Bu değer düşüklüğü testleri sonucunda 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla yapılan inceleme sonucunda şerefiyenin geri kazanılabilir değeri, kayıtlı değer üzerinde tespit edilmiş ve değer düşüklüğüne rastlanmamıştır.

Uygulanan değerlendirme tekniğinde, şerefiyenin değer düşüklüğü testi aşağıdaki varsayımlara bağlıdır:

Söz konusu genel kabul görmüş değerlendirme teknikleri, her bir nakit üreten birim bazında %5 - %9 aralığındaki büyüme oranı ile nakit üreten birim bazında değişen FAVÖK/Net Satışlar oranına ve %17,7 olarak kabul edilen Sermayenin Ağırlıklı Ortalama Maliyeti değerlerindeki değişikliklere karşı son derece hassastır.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

17. ŞEREFİYE (devamı)

FAVÖK/Net Satışlar oranı, söz konusu Grup yönetimi tarafından nakit üreten birim bazında 2024 ve sonrası için hazırlanmış olduğu bütçelerle uyumluyken, Sermayenin Ağırlıklı Ortalama Maliyeti oranı makroekonomik ve çimento sektörüne özgü birtakım değişkenlere bağlıdır.

Tahmin edilen geri kazanılabilir tutarı hesaplamasında, diğer değişkenler sabit tutularak varsayımlarda kullanılan değerlerden iskonto oranında 1 puanlık artış yapıldığında, veya aynı şekilde diğer değişkenler sabit tutularak varsayımlarda kullanılan değerlerden büyüme oranı 1 puan kadar azaltıldığında nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı defter değerinin altına düşmemektedir.

Söz konusu nakit üreten birimin gerçeğe uygun değer hesaplamaları vergi sonrası nakit akım projeksiyonlarını içermekte olup Türk Lirası bazında tespit edilen bu projeksiyonlar Çimsa yönetimi tarafından onaylanan on yıllık planlara dayanmaktadır. Grup, içinde bulunduğu sektörde operasyonel sonuçların ve ileriye yönelik tahminlerin değerlendirilmesinde beş yıldan daha uzun bir süreye ilişkin analizin daha uygun olduğunu öngörmektedir ve dolayısıyla değer düşüklüğü testini on yıllık projeksiyonlar dayandırmaktadır.

18. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE BORÇLAR

a. Kısa Vadeli Karşılıklar

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli karşılıklar		
Karbon yükümlülükleri (*)	2.663.667	2.718.810
Dava karşılıkları	59.465	60.588
Çalışanlara sağlanan kısa vadeli karşılıklar	80.664	202.950
Diğer karşılıklar	266.358	154.484
	3.070.154	3.136.832

(*) CBS B.V.'nin karbon yükümlülüklerinden oluşmaktadır.

31 Mart 2025 ve 2024 tarihleri itibarı ile "Dava karşılığı" hareket tablosu aşağıda sunulmuştur:

	31 Mart 2025	31 Mart 2024
Dava karşılığı hareketleri		
Açılış bakiyesi	60.588	72.539
İlave karşılık (Not 26)	4.522	1.405
Konusu kalmayan karşılık (-) (Not 26)	-	(2.293)
Parasal kazanç/(kayıp)	(5.645)	(9.466)
Kapanış bakiyesi	59.465	62.185

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla Grup, davaların aleyhine sonuçlanma riski olanlar için, hukuk müşavirlerinin görüşüne göre 59.465 TL karşılık ayırmıştır (31 Aralık 2024: 60.588 TL).

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

18. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE BORÇLAR (devamı)

b. Uzun Vadeli Karşılıklar

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Uzun vadeli karşılıklar		
Çalışanlara sağlanan uzun vadeli karşılıklar	256.766	236.014
Diğer uzun vadeli karşılıklar	244.082	242.386
	500.848	478.400

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Diğer uzun vadeli karşılıklar		
Maden sahası doğaya yeniden kazandırma karşılığı	244.082	242.386
	244.082	242.386

Çevre koruma ile ilgili mevzuat uyarınca, Grup'un maden çıkarma, çimento üretimi gibi faaliyetleri ile ilgili yükümlülükleri bulunmaktadır. İşbu mevzuat dolayısıyla doğan tüm vergi, harç ve emisyon ücreti vb. yükümlülükler, Grup tarafından yerine getirilmektedir. Söz konusu mevzuat, maden ocaklarının terk edilmesi sırasında ortaya çıkabilecek, toprağı kirletici ve bozucu olumsuzlukların giderilmesi sırasında gerekli maliyetler hakkında düzenleme içermektedir. Bunun sonucunda Grup, işletmekte olduğu maden sahalarına ilişkin olarak mevzuatın gereklerini karşılayacağını düşündüğü doğaya kazandırma planlarının tahmini maliyetini hesaplayarak, bu maliyetin 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla açılmış arazinin yüzölçümüne karşılık gelen 244.082 TL lik kısmını anılan tarih itibarıyla maden sahalarını doğaya kazandırma karşılığı olarak kayıtlarına alarak, "Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar" kalemi içerisinde göstermiştir. (31 Aralık 2024: 242.386TL).

31 Mart 2025 ve 2024 tarihleri itibari ile "Maden sahası doğaya yeniden kazandırma karşılığı" hareket tablosu aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Maden sahası doğaya yeniden kazandırma karşılığı hareketleri		
Açılış bakiyesi	242.386	33.315
İlave karşılık (Not 26)	24.730	388
Parasal kazanç	(23.034)	(4.375)
Kapanış bakiyesi	244.082	29.328

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

19. TAAHHÜTLER

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibari ile Grup'un almış olduğu TRİ (teminat, rehin ve ipotek)ler aşağıdaki gibidir:

	Para Birimi	31 Mart 2025		31 Aralık 2024	
		Orijinal Tutar	TL karşılığı	Orijinal Tutar	TL karşılığı
Alınan teminat mektupları	TL	3.514.429	3.514.429	3.181.416	3.501.556
Alınan teminat mektupları	ABD Doları	34.137	1.289.189	31.997	1.240.456
Alınan teminat mektupları	Avro	11.762	478.738	11.252	455.030
Alınan teminat mektupları	Diğer	276	10.753	276	11.835
Alınan ipotekler	TL	74.078	74.078	72.516	79.814
Alınan çek senetler	TL	71.865	71.865	66.530	73.224
Alınan çek senetler	ABD Doları	32.198	1.215.983	41.859	1.622.781
Rehin işlemi	TL	725.505	725.505	1.059.653	1.166.283
Toplam alınan TRİ'ler			7.380.541		8.150.979

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

19. TAAHHÜTLER (devamı)

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibari ile verilmiş olan TRİ (teminat, rehin, ipotek) detayı aşağıdaki gibidir:

	Para Birimi	31 Mart 2025		31 Aralık 2024	
		Orijinal Teminat Tutarı	TL Karşılığı	Orijinal Teminat Tutarı	TL Karşılığı
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler (*)	TL	6.058.293	6.058.293	6.970.410	7.671.828
	ABD Doları	3.803	143.604	3.400	131.810
	Avro	152.299	6.198.871	152.685	6.174.600
	Diğer	11.700	120.132	11.700	107.025
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'ler(**)	Avro	191.500	7.794.414	191.500	7.744.311
	ABD Doları	45.500	1.718.335	45.500	1.763.933
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'ler					
i. Ana Ortak lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Grup Şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	-	-	-	-	-
			22.033.649		23.593.507

(*) Ağırlıklı olarak kullanılan Exim kredileri için verilmiş olan teminatlardan oluşmaktadır.

(**) Ağırlıklı olarak Şirket'in bağlı ortaklığı CBS B.V.'nin iştiraklerinin kullandığı kredilere Şirket'in vermiş olduğu kefaletten oluşmaktadır.

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Mart 2025 itibarıyla %0'dır. (31 Aralık 2024: %0)

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

20. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

a. Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Sosyal güvenlik prim borçları	106.584	128.346
Personele ödenecek ücret tahakkuku ve gelir vergisi stopajı	28.963	20.748
	135.547	149.094

b. Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Faydalar

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı karşılığı	175.336	174.908
Kullanılmayan izin ücret karşılığı	66.497	46.753
Kıdem teşvik primi karşılığı	14.933	14.353
	256.766	236.014

Grup, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü hal dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

31 Mart 2025 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, her hizmet yılı için bir aylık maaş üzerinden 46.655,43 Tam TL (31 Aralık 2024: 41.828,42 Tam TL) ile sınırlandırmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmekte olup Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan 46.655,43 Tam TL tavan tutarı dikkate alınmıştır.

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarda, kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Net iskonto oranı (%)	3	3

31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait "Kıdem Tazminatı Karşılığı"nın hareketi aşağıda sunulmuştur:

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Dönem başı itibarıyla karşılık	174.908	196.543
Hizmet maliyeti	8.076	7.402
Faiz maliyeti	10.763	11.381
Aktüeryal kazanç	(10.848)	(19.174)
Ödenen tazminatlar	(2.055)	(13.872)
Parasal kazanç	(6.231)	(7.584)
Yabancı para çevrim farkı	723	406
Dönem sonu itibarıyla karşılık	175.336	175.102

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

20. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

b. Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Faydalar (devamı)

Kullanılmamış izin karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Dönem başı itibarıyla karşılık	46.753	44.336
İlave karşılık	25.509	38.266
Ödenen karşılık	(1.490)	(4.372)
Parasal kazanç	(4.275)	(20.683)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	66.497	57.547

Kıdem teşvik primi karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Dönem başı itibarıyla karşılık	14.353	9.351
İlave karşılık	2.785	7.192
Ödenen prim	(828)	(1.429)
Parasal kazanç	(1.377)	(743)
Dönem sonu itibarıyla karşılık	14.933	14.371

21. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a. Diğer Varlıklar

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Diğer dönen varlıklar		
Devreden KDV ⁽¹⁾	226.100	174.828
Diğer çeşitli dönen varlıklar	67.057	43.560
	293.157	218.388
	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Diğer duran varlıklar		
İhraç kayıtlı satışlara ait KDV ⁽²⁾	16.719	24.478
Diğer çeşitli duran varlıklar	2.469	2.455
	19.188	26.933

(1) Grup'un tahminlerine göre bir sene içerisinde ödenecek KDV borçlarından mahsup edilecek ya da iade alınabilecek kısım diğer dönen varlıklar hesabında sınıflanmıştır.

(2) KDV Kanunu'nun 11/c maddesine göre, ihraç edilmek şartıyla imalatçılar tarafından aracı ihracatçılara teslim edilen mallara ait KDV tahsil edilmemekte, ihracat KDV ve tecil edilebilir KDV hesaplarına kaydedilmektedir. Tahsil edilmeyen KDV ilgili dönem KDV beyannamesinde beyan edilmekte, tahakkuk eden KDV tecil edilmekte ve terkin edilecek KDV hesaplarına kaydedilmektedir. İhracatın gerçekleştiğinin tevsikinden sonra, vergi idaresi tecil edilen KDV için terkin işlemi yapmaktadır.

b. Diğer Yükümlülükler

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Diğer kısa vadeli yükümlülükler (*)	904.424	598.872
	962.693	598.872

(*) Diğer kısa vadeli yükümlülüklerin içerisinde petrokok alımına ilişkin yükümlülükler takip edilmektedir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

22. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar (*)	31 Mart 2025		31 Aralık 2024	
	(%)	Tutar	(%)	Tutar
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	54,54	515.719	54,54	515.719
Akçansa Çimento San. ve Tic. A.Ş.	8,98	84.914	8,98	84.914
Diğer ortaklar	36,48	344.958	36,48	344.958
Nominal sermaye toplamı	100	945.591	100	945.591
Enflasyon düzeltmesi		2.670.642		2.670.642
Yeniden düzenlenmiş sermaye		3.616.233		3.616.233

(*) 31 Mart 2025 tarihi itibarı ile BİST'te işlem gören payların sermayeye oranı %45,05'tür (31 Aralık 2024: %45,03)

Şirket'in 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla sermayesi 945.591 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2024: 945.591). Hisselerin nominal değeri hisse başına 1 TL'dir (31 Aralık 2024: hisse başı 1 TL).

6 Ocak 2025 tarihli Yönetim Kurulu kararı doğrultusunda Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı geçerlilik süresinin 2025-2029 yıllarını kapsayacak şekilde uzatılması; 350.000 TL 'lik kayıtlı sermaye tavanının artırılarak 10.000.000 TL olarak belirlenmesi amacıyla Şirket Esas Sözleşmesi'nin 6. maddesinde yapılması planlanan değişiklikler 27 Mart 2025 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı'nda kabul edilmiştir. Söz konusu Genel Kurul kararı 2 Nisan 2025 tarihinde tescil edilerek, 3 Nisan 2025 tarihli ve 11304 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanmıştır.

Yasal yedekler

Türk Ticaret Kanunu uyarınca yasal yedekler birinci ve ikinci yedek akçelerden oluşmaktadır. Yasal yedekler Şirket'in tarihi ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşmaya kadar, net dönem karının %5'i birinci yasal yedekler olarak ayrılmaktadır. İkinci yasal yedek ise, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %5'inin üzerindeki tüm kar dağıtımının üzerinden %10 oranında ayrılmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmedikleri sürece dağıtılamaz, fakat kar yedeklerinin tükendiği noktada zararları kapatmak için kullanılabilirler.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

22. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

Kar payı dağıtımı

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nin 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no.lu Kâr Payı Tebliği'ne göre yaparlar:

Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kâr payı avansı dağıtabilecektir.

Ortaklıkların kâr dağıtım politikalarında asgari olarak aşağıdaki hususlara yer verilmesi gerekir:

- Kâr payı dağıtılıp dağıtılmayacağı, dağıtılacak ise ortaklar ve kâra katılan diğer kişiler için belirlenen kâr payı dağıtım oranı.
- Kâr payının ödenme şekli.
- Kâr payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması şartıyla, kâr payının ödenme zamanı.
- Kâr payı avansı dağıtılıp dağıtılmayacağı, dağıtılacak ise buna ilişkin esaslar.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

SPK Mevzuatına uygun olarak hesaplanan 2024 yılına ait söz konusu konsolide dönem net karı üzerinden, Esas Sözleşmenin 26. maddesi gereği ve SPK Tebliğlerine uygun olarak, Yasal Yükümlülükler ve Kontrol Gücü Olmayan Paylar düşüldükten sonra kalan 2.653.880.881,69 TL Tam TL tutarındaki Net Dağıtılabilir Dönem Karının aşağıdaki şekilde dağıtılmasına,

Birinci Kâr Payı	47.280 TL
İkinci Kâr Payı	552.720 TL
Toplam Brüt Kar Payı	600.000 TL
Genel Kanuni Yedek Akçe (2.Tertip)	55.272 TL
Olağanüstü Yedek	1.998.609 TL

Kar dağıtımının yukarıdaki esaslara göre yapılması neticesinde, Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hazırlanan yasal kayıtlarımızda yer alan Net Dağıtılabilir Dönem Karından; Yasal Yükümlülükler ayrıldıktan sonra, dağıtılacak 600.000.000 Tam TL brüt kar payının dönem net karından karşılanmasına, kalan tutarın olağanüstü yedeklere aktarılmasına,

Böylelikle 2024 yılı Karından 945.591.094,00 Tam TL sermayeyi temsil eden pay sahiplerine hukuki durumlarına bağlı olarak 600.000.000 Tam TL (Brüt) Kar Payının 2 Nisan 2025 tarihinden itibaren nakden dağıtılması hususunun 27 Mart 2025 tarihinde yapılan 2024 yılı Olağan Genel Kurulu toplantısında karar verilmiştir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

22. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

Yabancı para çevrim farkları

TMS 21 "Döviz Kurlarındaki Değişikliklerin Etkileri"ne göre konsolidasyonda Grup'un yabancı ülkelerdeki bağlı ortaklıklarının aktif ve pasifleri bilanço günündeki parite ile TL'ye çevrilir. Gelir ve gider kalemleri ise ilgili dönemde gerçekleşen ortalama kurlar ile TL'ye çevrilir. Kapanış kuru ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları kapsamlı gelir tablosu içerisinde yabancı para çevrim farkları hesabında takip edilmektedir.

Kontrol gücü olmayan paylar

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların, ödenmiş çıkarılmış sermaye dahil bütün özkaynak hesap grubu kalemlerinden ana ortaklık ve bağlı ortaklıkların paylarına isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide finansal durum tablosunda özkaynak hesap grubunda kontrol gücü olmayan paylar hesap grubu adıyla gösterilir.

Finansal yatırımların değer artış/(azalış) fonları

İştiraklerden Exsa Export Sanayi Mamülleri Satış ve Araştırma A.Ş. ("Exsa") %32,875'lik pay ile özkaynak yöntemiyle konsolidasyona dahil edilmiştir. Şirket'in ana ortağı Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. (Sabancı Holding), bağlı ortaklığı Exsa'yı devralmak suretiyle birleşme işlemi gerçekleştirilmesine ilişkin Yönetim Kurulu Kararı almış olup bu kapsamda Sabancı Holding birleşme işlemine gerekli izin ve onayların alınmasını teminen 21 Haziran 2023 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunmuştur. 30 Ekim 2023 tarihli Sabancı Holding KAP açıklaması doğrultusunda birleşme işlemine gerekli izin ve onayların alınmasını teminen Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru revize belgeler doğrultusunda güncellenmiştir. Birleşme neticesinde Exsa ortaklarına ödeme işlemi Exsa'nın, Sabancı Holding dışında kalan pay sahiplerine, sahip oldukları Exsa payları karşılığında Sabancı Holding payları verilmiş olup 15 Ocak 2024 tarihli tescil işlemiyle süreç tamamlanmıştır. Bu kapsamda, sermaye artırımını nedeniyle Sabancı Holding tarafından ihraç olunan ve Exsa'nın Sabancı Holding dışındaki diğer ortaklarına tahsis edilen paylara ilişkin Sermaye Piyasası Kurulunca onaylı ihraç belgesi 2 Şubat 2024 tarihinde teslim alınmış olup pay takas işlemlerinin 5 Şubat 2024 tarihinde gerçekleştirilmesiyle birlikte birleşme işlemleri tamamlanmıştır. Exsa sermayesinde mevcut bulunan 76.927.500 Tam TL nominal değerli payları karşılığında, Sabancı Holding tarafından birleşme nedeniyle yapılan sermaye artırımını sonucunda, Şirket'e 27.690.740,94 Tam TL nominal değerli ve birleşme sonrası Sabancı Holding sermayesinin %1,32'sini temsil eden paylar tahsis edilmiştir. Yapılan bu işlemin etkisi, konsolide kar veya zarar tablosunda Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler hesabına kaydedilmiştir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

23. TÜREV ARAÇLAR

	31 Mart 2025			31 Aralık 2024		
	Rayiç değerler			Rayiç değerler		
	Kontrat tutarı	Varlıklar	Yükümlülükler	Kontrat tutarı	Varlıklar	Yükümlülükler
Kısa vadeli türev araçlar						
Faiz oranı swap	25.000	1.223	-	-	-	-
Faiz oranı swap	20.750	12.486	-	20.750	24.154	-
Vadeli döviz işlemleri (Forwards)	22.500	-	2.238	18.750	-	19.656
Faiz oranı swap	19.400	-	13.154	19.400	-	12.168
Opsiyon			-		-	41.391
Toplam kısa vadeli türev araçlar		13.709	15.392		24.154	73.214

Grup, faiz riskinden korunmak amacıyla 6 Aralık 2023 tarihinde 19.400 EUR değerinde sözleşme imzalamıştır. Sözleşme vadesi 9 Temmuz 2029 tarihli olup 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla 58 Eur gelir diğer kapsamlı gelir/gider tablosunda muhasebeleşmiştir (Mart 2024: 18 Eur). Söz konusu sözleşmenin gerçeğe uygun değer artış/azalışları özkaynaklar altında muhasebeleşmiştir.

Grup, fonksiyonel para birimi dışında yapmış olduğu ticaret kaynaklı maruz kaldığı kur riskinden korunmak amacıyla düzenli olarak vadesi 1 yıldan az olacak şekilde GBP/EUR döviz kuruna dayalı vadeli yabancı para (forward) işlemleri gerçekleştirmektedir. Grubun 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla taraf olduğu 15 adet forward sözleşmesinin toplam kontrat değeri 22.500 İngiliz Sterlini karşılığı 26.673 Euro'dur. 2024 yılı hesap dönemi boyunca taraf olunan forward sözleşmelerinden kaynaklanan gelir/giderler ve sözleşmelerin gerçeğe uygun değer artış/azalışları, Kar/ Zarar tablosu altında muhasebeleştirilmiştir.

Gerçekleştirilen faiz oranı swap işlemi ile, Mannok proje finansmanı kapsamında Çimsa Cimento San ve Tic AŞ tarafından kullanılan EUR 75M tutarında, 2 yılı ödemesiz period olmak üzere 5 yıl vadeli 6M Euribor + %3.00 oranlı kredinin, 25M EUR tutarlı kısmının floating Euribor oranını, 2,20% olarak sabitlenmiştir.

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

24. HASILAT

Hasılat	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Yurt içi satışlar	3.530.371	5.107.427
Yurt dışı satışlar	6.407.250	2.797.910
Satış iskontoları (-)	(414.909)	(39.540)
Satış masrafları ve diğer indirimler (-)	(617.930)	(513.565)
	8.904.782	7.352.232
<u>Satışların maliyeti (-)</u>	(7.530.372)	(6.373.493)
Brüt kar	1.374.410	978.739

25. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

1 Ocak – 31 Mart 2025 ve 2024 dönemlerine ait satılan malın maliyeti giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

Satışların maliyeti (-)

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Direkt hammadde ve malzeme giderleri	(2.597.092)	(1.079.701)
Direkt işçilik giderleri	(687.159)	(373.453)
Enerji giderleri	(1.477.521)	(1.429.564)
Amortisman ve itfa gider payı	(664.057)	(417.766)
Diğer üretim giderleri	(1.561.546)	(1.873.719)
Toplam üretim maliyeti	(6.987.375)	(5.174.203)
Stok değer düşüş karşılığı gideri (Not:11)	(3.632)	8.132
Yarımamul değişimi	(23.842)	(87.917)
Mamul, ticari mal değişimi	(38.775)	(191.993)
Satılan ticari mal maliyeti ve diğer	(476.748)	(927.512)
	(7.530.372)	(6.373.493)

1 Ocak – 31 Mart 2025 ve 2024 dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

Genel yönetim giderleri	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Personel giderleri	(436.656)	(329.389)
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	(121.088)	(51.869)
Amortisman ve itfa giderleri	(80.638)	(104.489)
Sigorta giderleri	(46.985)	(23.750)
Temsil giderleri	(41.798)	(13.954)
Kira giderleri	(31.969)	(39.878)
Vergi, resim ve harçlar	(26.260)	(10.517)
Seyahat giderleri	(21.719)	(13.435)
Bilgi işlem giderleri	(35.276)	(15.674)
Haberleşme ve ilan giderleri	(13.812)	(5.849)
Bakım onarım giderleri	(4.467)	(1.763)
Diğer çeşitli giderler	(61.406)	(53.248)
	(922.074)	(663.815)

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

25. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (devamı)

1 Ocak – 31 Mart 2025 ve 2024 dönemlerine ait pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Personel giderleri	(56.712)	(23.098)
Seyahat giderleri	(14.422)	(1.339)
Amortisman ve itfa giderleri	(5.404)	(9.785)
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	(2.588)	(11)
Kira giderleri	(487)	(662)
Temsil giderleri	(244)	(133)
Sigorta giderleri	(206)	(281)
Diğer çeşitli giderler	(13.506)	(1.993)
	(93.569)	(37.302)

1 Ocak – 31 Mart 2025 ve 2024 dönemlerine ait araştırma ve geliştirme giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

Araştırma ve geliştirme giderleri	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Personel giderleri	(13.963)	(10.322)
Amortisman ve itfa gider payı	(284)	(407)
Seyahat giderleri	(136)	(202)
Diğer çeşitli giderler	(800)	(524)
	(15.183)	(11.455)

26. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Esas faaliyetlerden kur farkı gelirleri	416.555	345.222
Konusu kalmayan karşılıklar	58.494	3.712
Hurda ve muhtelif malzeme satışı	6.619	12.507
Diğer gelir ve karlar	30.806	103.864
	512.474	465.305

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

26. ESAS FAALİYETLERİNDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER (devamı)

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Esas faaliyetlerden diğer giderler		
Esas faaliyetlerden kur farkı giderleri	(132.928)	(213.682)
Karşılık giderleri	(30.544)	(9.947)
Ödenen dava, icra ve mahkeme giderleri	(4.524)	(4.798)
Yardım ve teberrular	(849)	(227)
Diğer gider ve zararlar	(11.153)	(5.056)
	(179.998)	(233.710)

27. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		
Temettü geliri	83.050	-
Sabit kıymet satış geliri	12.180	1.039
Finansal yatırımlardan gelirler	4.847	346.507
	100.077	347.546

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Yatırım faaliyetlerinden giderler		
Finansal yatırımlardan giderler	(681.476)	-
	(681.476)	-

28. FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Finansal gelirler		
Faiz gelirleri	214.470	323.460
Toplam finansal gelirler	214.470	323.460

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Finansal giderler		
Banka kredileri faiz giderleri	(440.780)	(446.045)
Banka kredileri kur farkı giderleri	(15.627)	(105.633)
Diğer finansal giderler	(70.791)	(43.805)
Toplam finansal giderler	(527.198)	(595.483)

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

29. GELİR VERGİLERİ

15 Temmuz 2023 tarihli resmî gazete yayımlanan, “6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi İçin Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun(7456 Sayılı Kanun)” ile, kurumlar vergisi oranı %20’den %25’e çıkartılmış olup yeni oran 2023 yılı 3. geçici vergi döneminden itibaren uygulanmak üzere yürürlüğe girmiştir (2022 yılında %23, 2021 yılında ise %25 olarak uygulanmıştır). Bununla birlikte; Aynı Kanun ile daha önceki dönemlerde ihracat yapan kurumların münhasıran ihracattan elde ettikleri kazançları için 1 puan olarak uygulanan kurumlar vergisi indirimi 5 puana çıkarılmıştır. Sanayi sicil belgesini haiz ve fiilen üretim faaliyetiyle işgal eden kurumların, münhasıran üretim faaliyetinden elde ettikleri kazançları için ise kurumlar vergisi oranı 1 puan indirimli uygulanmaktadır.

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin tenzili sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden yürürlükteki kurumlar vergisi oranı ile geçici vergi hesaplar ve ilgili dönemi izleyen ikinci ayın 17’nci günü akşamına kadar beyan edip öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsup sonrası ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi diğer vergi borçlarından mahsup edilebilir.

Türkiye’de mukim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye’de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye’de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri üzerinden %15 oranında vergi kesintisi yapılmaktadır.

Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda değişiklik yapılmasına dair kanun 20 Ocak 2022 tarihinde Kanun No. 7352 sayıyla yasalaşmış olup geçici hesap dönemleri de dahil olmak üzere 2021 ve 2022 hesap dönemleri ile 2023 hesap dönemi geçici vergi dönemlerinde Mükerrer 298’inci madde kapsamındaki enflasyon düzeltmesine ilişkin şartların oluşup oluşmadığına bakılmaksızın mali tabloların enflasyon düzeltmesine tabi tutulmayacağı karara bağlanmıştır. 7352 Sayılı Kanun doğrultusunda enflasyon düzeltmesi 31 Aralık 2023 tarihli mali tablolara uygulanmış olup yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı geçmiş yıllar kâr/zarar hesabında gösterilerek vergiye tabi tutulmamıştır. 2024 hesap döneminden itibaren yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kar/zarar farkları ise vergiye tabi tutulmaktadır.

7 Nisan 2015 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 6637 sayılı “Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” kapsamında 1 Temmuz 2015’ten itibaren sermaye şirketlerindeki nakit sermaye artışları ile yeni kurulan sermaye şirketlerinde ödenmiş sermayenin nakit olarak karşılanan kısmı üzerinden TCMB tarafından açıklanan ticari kredilere uygulanan ağırlıklı yıllık ortalama faiz oranı dikkate alınarak, ilgili hesap döneminin sonuna kadar hesaplanan tutarın %50’si kurumlar vergisi matrahından indirilebilecektir. 31 Aralık 2021 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 2015/7910 sayılı karar ile %50’lik orana;

a) Payları borsada işlem gören halka açık sermaye şirketlerinden, indirimden yararlanılan yılın son günü itibarıyla Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. nezdinde borsada işlem görebilir nitelikte pay olarak izlenen payların nominal tutarının ticaret siciline tescil edilmiş olan ödenmiş veya çıkarılmış sermaye oranı %50 ve daha az olanlar için 25 puan, %50’nin üzerinde olanlar için 50 puan,

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

29. GELİR VERGİLERİ (devamı)

b) Nakdi olarak arttırılan sermayenin, yatırım teşvik belgeli üretim ve sanayi tesisleri ile bu tesislere ait makine ve teçhizat yatırımlarında ve/veya bu tesislerin inşasına tahsis edilen arsa ve arazi yatırımlarında kullanılması durumunda, yatırım teşvik belgesinde yer alan sabit yatırım tutarı ile sınırlı olmak üzere 25 puan ilave edilmek suretiyle söz konusu indirim uygulanır.

c) 7417 sayılı kanunun 49'uncu maddesiyle 5 Temmuz 2022 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere, bu indirimden, sermaye artırımına ilişkin kararın veya ilk kuruluş aşamasında ana sözleşmenin tescil edildiği hesap dönemi ile bu dönemi izleyen dört hesap dönemi için ayrı ayrı yararlanılamayacağı ve bu değişiklik hükmünün, 5 Temmuz 2022 tarihinden önce sermaye artırımını yapan veya ilk defa kurulan şirketler için 2022 yılı hesap dönemi dahil olmak üzere 5 hesap dönemi için uygulanacağı hükme bağlanmıştır.

Ek olarak; 15 Haziran 2012 tarihli ve 2012/3305 Sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar uyarınca, teşvik belgesine bağlanan yatırımlardan elde edilen kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanılan hesap döneminden itibaren, belirli yatırıma katkı tutarına ulaşınca kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Ayrıca yatırıma katkı tutarına mahsuben, gerçekleştirilen yatırım harcaması tutarını aşmamak ve toplam yatırıma katkı tutarının %80'ini geçmemek üzere yatırım döneminde yatırımcının diğer faaliyetlerinden elde ettiği kazançlara da indirimli kurumlar vergisi uygulanabilir.

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, gelir tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vergi karşılığı yürürlükteki vergi mevzuatı çerçevesinde ayrılmıştır.

Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ödenecek gelir vergisi aşağıda özetlenmiştir:

Vergi giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar		
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	78.595	95.217
	78.595	95.217

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN****ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

29. GELİR VERGİLERİ (devamı)

	31 Mart	31 Aralık
	2025	2024
Cari vergi yükümlülüğü		
Cari kurumlar vergisi karşılığı	(50.927)	(268.887)
Eksi: Peşin ödenen vergi ve fonlar	8.778	171.869
	(42.149)	(97.018)
	1 Ocak-	1 Ocak-
	31 Mart 2025	31 Mart 2024
Vergi (gideri) / geliri		
Cari vergi (gideri) / geliri	(50.927)	(6.016)
Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	(107.676)	(144.424)
	(158.603)	(150.440)

31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart	31 Aralık
	2025	2024
Ertelenmiş vergi varlıkları		
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	1.084.579	1.441.984
Kullanılmamış vergi zararları	179.013	287.658
Satılmaya hazır finansal varlık	278.061	129.925
Dava karşılıkları	16.600	17.055
Yatırım teşvik (*)	227.626	232.168
Kullanılmamış izin karşılığı	17.369	12.508
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	37.092	35.521
Maden sahaları rehabilitasyonu gider karşılığı	62.150	8.974
Stok değer düşüklüğü	145.451	6.707
Diğer	280.365	151.922
	2.328.306	2.324.422
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri		
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	(2.458.998)	(2.678.722)
Türev ürünlerin rayiç değerleri	(241.373)	(44.978)
Şerefiye	(24.738)	(27.227)
Stoklar	(22.692)	(24.976)
Borç ve kredilerin iç verim düzeltmesi	(5.088)	(5.600)
Diğer	(9.972)	(274.285)
	(2.762.861)	(3.055.788)
Net ertelenmiş vergi varlık / (yükümlülüğü)	(434.555)	(731.366)

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

29. GELİR VERGİLERİ (devamı)

(*)15 Haziran 2012 tarihli ve 2012/3305 Sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar uyarınca, teşvik belgesine bağlanan yatırımlardan elde edilen kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanılan hesap döneminden itibaren, belirli yatırıma katkı tutarına ulaşıncaya kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Ayrıca yatırıma katkı tutarına mahsuben, gerçekleştirilen yatırım harcaması tutarını aşmamak ve toplam yatırıma katkı tutarının %80'ini geçmemek üzere yatırım döneminde yatırımcının diğer faaliyetlerinden elde ettiği kazançlara da indirimli kurumlar vergisi uygulanabilir. 31 Mart 2025 itibarıyla yatırım teşvikleri kapsamında yaratılan ertelenmiş vergi varlığı 227.626 TL'dir.

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Ertelenmiş vergi varlık / (yükümlülük) bilanço gösterimi		
Ertelenmiş vergi varlıkları	2.328.306	2.324.422
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	(2.762.861)	(3.055.788)
	(434.555)	(731.366)

Net ertelenmiş vergi yükümlülükleri hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Ertelenmiş vergi varlık / (yükümlülük) hareketleri:		
Açılış bakiyesi	731.366	(708.461)
Ertelenmiş vergi (gelir)/gideri	107.676	144.424
Kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen	(176.574)	(68.903)
Diğer	(227.913)	67.143
Kapanış bakiyesi	434.555	(565.797)
	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Vergi karşılığının mutabakatı:		
Sürdürülen faaliyet vergi öncesi kar	504.075	697.787
Geçerli vergi oranı	25%	25%
Geçerli vergi oranından hesaplanan vergi	(126.019)	(174.447)
Ayrılan ile hesaplanan vergi karşılığının mutabakatı:		
- Yatırım teşviğinden kaynaklı varlıkların etkisi	16.685	-
- Kanunen kabul edilmeyen giderler	(634)	(7.864)
- Vergiden istisna diğer gelirler	3.737	1.318
- Vergi teşviğinden kaynaklı varlıkların etkisi	-	16.296
- Enflasyon etkisi ve diğer	(52.372)	14.257
Gelir tablosundaki vergi karşılığı gideri	(158.603)	(150.440)

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

30. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç, net karın, raporlama dönemi sonunda piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç/(kayıp)

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Hisse adedi	945.591	945.591
Ana ortaklık payına düşen kar - TL	271.369	500.775
1 kuruş nominal değerli hisse başına kar - TL	0,29	0,53

31. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)

Şirket'in 31 Mart 2025 ve 2024 tarihi itibarıyla TMS 29 uyarınca net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) detayı aşağıdaki gibidir :

Parasal Olmayan Kalemler	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	581.412	74.443
Stoklar	188.751	264.068
Peşin Ödenmiş Giderler	22.544	13.293
Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar	1.290.896	1.338.481
Finansal yatırımlar	12.427	-
Maddi Duran Varlıklar	1.776.526	2.211.620
Şerefiye	298.508	427.436
Kullanım Hakkı Varlıkları	16.867	(5.052)
Ertelenmiş Vergi Varlığı /Yükümlülüğü	17.079	93.730
Ödenmiş Sermaye	(611.378)	(875.436)
Paylara İlişkin Primler	(1.794)	(3.483)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/(Kayıpları)	(71)	(42)
Riskten Korunma Kazanç/Kayıpları	12.979	-
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(337.424)	(466.465)
Geçmiş Yıllar Karları/Zararları	(2.104.498)	(2.923.707)
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	140.730	50.059
Hasılat	(118.435)	(159.669)
Satışların Maliyeti	217.215	151.949
Genel Yönetim Giderleri	39.153	74.493
Pazarlama Giderleri	5.768	8.509
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	571	687
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/Gelirler	(9.413)	(44.185)
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	(2.619)	3.588
Finansman Gelirleri/ Giderleri	8.490	14.687
NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)	722.142	124.502

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

32. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bir şirketin ilişkili şirket olarak tanımlanması, şirketlerden birinin diğeri üzerinde kontrol gücüne sahip olması veya ilgili şirketin finansal ve idari kararlarını oluşturmada önemli bir etkisi olmasına bağlı olarak belirlenmektedir. Grup, H.Ö. Sabancı Holding A.Ş. tarafından kontrol edilmektedir. Konsolide finansal tablolar için H.Ö. Sabancı Holding A.Ş. hissedar şirketleri ,onların iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ile diğ er Sabancı Grubu şirketlerinin bakiyeleri ayrı kalemler olarak gösterilmiş ve bu şirketler ve Grup'un üst düzey yöneticileri ilişkili taraflar olarak adlandırılmıştır. Grup, faaliyetleri esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapmaktadır. 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili kuruluşların bakiyeleri ile 31 Mart 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren dönemlere ait bu kuruluşlarla yapılan işlem tutarları ana hatlarıyla şöyledir:

İlişkili taraflardan ticari alacaklar

	31 Mart	31 Aralık
	2025	2024
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ⁽²⁾	41.540	-
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. ⁽²⁾	428	479
	41.975	479

İlişkili taraflardan diğ er alacaklar – Kar payı alacakları

	31 Mart	31 Aralık
	2025	2024
Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.	83.050	-
	83.050	-

(2) Ana ortaklık H.Ö.Sabancı Holding A.Ş.' nin müşterek yönetime tabi ortaklığı

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

32. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Enerjisa Müşteri Çözümleri A.Ş. ^{(2)*}	200.757	215.677
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ⁽²⁾	11.828	73.001
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. ⁽²⁾	-	51.864
Diğer	6.211	2.050
	218.796	342.592

(*)Enerjisa Müşteri Çözümleri A.Ş. (Enerjisa) ile imzalanan sözleşme çerçevesinde, Afyon fabrikasında yapılan Güneş Enerji Santrali (GES) projesi 13 Eylül 2023 tarihinde devreye alınarak aktifleştirilmiştir. Sözleşme çerçevesinde devreye alma tarihinden itibaren 9 yıl boyunca tesisin bakım ve işletilmesi hizmetleri Enerjisa Müşteri Çözümleri tarafından yerine getirilecek olup bununla ilgili olarak Enerjisa Müşteri Çözümleri'ne aylık hizmet bedeli ödenecektir. Yatırımla ilgili bölgesel teşviklerden faydalanmak üzere Yatırım Teşvik Belgesi alınmış ve teşvik unsurlarından faydalanmaya başlanmıştır.

Enerjisa Müşteri Çözümleri A.Ş. ile imzalanan 26 Eylül 2023 tarihli sözleşme çerçevesinde Eskişehir Fabrikası'nda atık ısıdan elektrik üretimi (WHR) yatırımı devam etmektedir.

İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Sabancı Dx ⁽¹⁾	6.262	21.669
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş. ⁽¹⁾	1.281	1.728
Aksigorta Sigortacılık A.Ş. ⁽²⁾	-	1.525
Diğer	2.682	43
	10.225	24.965

İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar-Kar payı borçları

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Kar payı borçları	796.000	-
	796.000	-

İlişkili taraflardan banka mevduatları

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Akbank T.A.Ş. ⁽¹⁾	753.027	181.016
	753.027	181.016

İlişkili taraflardan borçlanmalar

	31 Mart 2025	31 Mart 2024
Akbank T.A.Ş.'den banka kredisi ⁽¹⁾	1.464.020	1.611.344
	1.464.020	1.611.344

(1) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklığı

(2) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.'nin müşterek yönetime tabi ortaklığı

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

32. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili taraflara yapılan satışlar

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. ⁽²⁾	5.768	-
Sabancı Dx. ⁽¹⁾	2.159	-
Teknosa İç ve Dış Ticaret A.Ş. ⁽¹⁾	-	154
Diğer	10.684	4
	18.611	158

İlişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alımları

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş. ⁽²⁾	100.664	333.517
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ⁽²⁾	52.733	143.505
Enerjisa Müşteri Çözümleri A.Ş. ⁽²⁾	5.037	3.550
Aksigorta A.Ş. ⁽¹⁾	28.606	137.848
Sabancı Dx ⁽¹⁾	14.574	11.113
Teknosa İç ve Dış Tic. A.Ş. ⁽¹⁾	1.236	802
Diğer	8.276	4.675
	211.126	635.010

İlişkili taraflardan faiz gelirleri

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Akbank T.A.Ş. ⁽¹⁾	28.546	162.263
	28.546	162.263

İlişkili taraflardan faiz giderleri

	1 Ocak- 31 Mart 2025	1 Ocak- 31 Mart 2024
Akbank T.A.Ş. ⁽¹⁾	(40.167)	(31.323)
	(40.167)	(31.323)

(1) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.'nin bağlı ortaklığı

(2) Ana ortaklık H.Ö. Sabancı Holding A.Ş.'nin müşterek yönetime tabi ortaklığı

Üst yönetim kadrosuna yapılan ödemeler

Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle, genel müdür, genel müdür yardımcıları gibi üst düzey yöneticilere, cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatler toplamı 179.523 TL (31 Aralık 2024: 119.993 TL) olup ödenen primler 14.742 TL'dir (31 Aralık 2024: 4.355 TL).

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

33. KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ

Yabancı Para Riski

Grup'un 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonları aşağıdaki gibidir:

Grup'un yurtdışındaki bağlı ortaklıklarının ulusal para birimleri kur riski olarak değerlendirilmediğinden yabancı para pozisyonuna dahil edilmemektedir.

	31 Mart 2025				31 Aralık 2024			
	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları (Orjinal para birimi)	AVRO (Orjinal para birimi)	GBP (Orjinal para birimi)	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları (Orjinal para birimi)	AVRO (Orjinal para birimi)	GBP (Orjinal para birimi)
Ticari alacaklar	1.532.046	10.327	27.830	191	2.322.264	40.971	23.861	5
Parasal finansal varlıklar	1.262.210	14.601	11.271	5.165	1.410.717	34.288	5.438	29
Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
Diğer	379.999	8.803	1.167	1	53.556	312	1.158	-
Dönen Varlıklar	3.174.255	33.731	40.268	5.357	3.786.537	75.571	30.457	34
TOPLAM VARLIKLAR	3.174.255	33.731	40.268	5.357	3.786.537	75.571	30.457	34
Ticari borçlar	(1.741.621)	(38.734)	(6.728)	(102)	(1.982.341)	(44.790)	(10.577)	(307)
Finansal yükümlülükler	(7.629.575)	(70.000)	(122.500)	-	(6.532.678)	(45.782)	(133.860)	-
Parasal olmayan diğer yükümlülükler	(148.134)	(1.641)	(2.186)	57	(35.705)	(256)	(723)	(3)
Kısa Vadeli Yükümlülükler	(9.519.330)	(110.374)	(131.414)	(45)	(8.550.724)	(90.828)	(145.160)	(310)
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	(9.519.330)	(110.374)	(131.414)	(45)	(8.550.724)	(90.828)	(145.160)	(310)
Yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu	(6.345.075)	(76.644)	(91.145)	5.312	(4.764.187)	(15.257)	(114.703)	(276)
Bilanço dışı türev finansal araçların net varlık / (yükümlülük) pozisyonu	7.629.575	70.000	122.500	-	6.400.056	45.000	131.000	-
Net yabancı para varlık / (yükümlülük) pozisyon	1.284.500	(6.644)	31.355	5.312	1.635.869	29.743	16.297	(276)
İhracat	2.068.826	16.687	38.100	193	8.382.541	88.818	150.607	25
İthalat	499.943	3.530	9.741	-	2.391.037	59.820	12.212	-

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

33. KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ (devamı)

Döviz Kuru Riski Duyarlılık Analizi

Grup, başlıca ABD Doları, Avro ve İngiliz Sterlini cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları, Avro ve İngiliz Sterlini kurlarındaki %10'luk artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir. %10'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece dönem sonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin dönem sonundaki %10'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Bu analiz, dış kaynaklı krediler ile birlikte Grup içindeki yurt dışı faaliyetler için kullanılan, krediyi alan ve de kullanan tarafların fonksiyonel para birimi dışındaki kredilerini kapsamaktadır. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31 Mart 2025				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülük	544.973	(544.973)	544.973	(544.973)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	264.836	(264.836)	264.836	(264.836)
3- ABD Doları net etki (1+2)	809.809	(809.809)	809.809	(809.809)
4- Avro net varlık / yükümlülük	699.745	(699.745)	699.745	(699.745)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	499.497	(499.497)	499.497	(499.497)
6- Avro net etki (4+5)	1.199.242	(1.199.242)	1.199.242	(1.199.242)
7- Sterlin net varlık / yükümlülük	26.358	(26.358)	26.358	(26.358)
8- Sterlin riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Sterlin net etki (7+8)	26.358	(26.358)	26.358	(26.358)
TOPLAM (3+6+9)	2.035.409	(2.035.409)	2.035.409	(2.035.409)

	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31 Aralık 2024				
1- ABD Doları net varlık / yükümlülük	587.637	(587.637)	587.637	(587.637)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	159.047	(159.047)	159.047	(159.047)
3- ABD Doları net etki (1+2)	746.684	(746.684)	746.684	(746.684)
4- Avro net varlık / yükümlülük	646.105	(646.105)	646.105	(646.105)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	482.111	(482.111)	482.111	(482.111)
6- Avro net etki (4+5)	1.128.216	(1.128.216)	1.128.216	(1.128.216)
7- Sterlin net varlık / yükümlülük	1.529	(1.529)	1.529	(1.529)
8- Sterlin riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Sterlin net etki (7+8)	1.529	(1.529)	1.529	(1.529)
TOPLAM (3+6+9+12)	1.876.429	(1.876.429)	1.876.429	(1.876.429)

ÇİMSA ÇİMENTO SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2025 TARİHİNDE SONA EREN

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL") 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre bin TL olarak belirtilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

34. FİNANSAL ARAÇLAR GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ KAPSAMINDA AÇIKLAMALAR (devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

	31 Mart 2025	31 Aralık 2024	Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi 31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı kar/zarara yansıtılan türev finansal varlıklar ve yükümlülükler	(15.392)	(73.214)	2. Seviye	2. Seviye
Toplam	(15.392)	(73.214)		
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar ve yükümlülükler	13.709	24.154	2. Seviye	2. Seviye
Toplam	13.709	24.154		

Rayiç değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

35. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirket'in 12 Kasım 2024 tarihli özel durum açıklamasında belirtilen, Mersin Fabrikası'nda CAC (Kalsiyum Alüminat Çimento) tesisi kapasite artırımı için yatırım yapılması konusunda Çevresel Etki Değerlendirmesi İzin ve Denetim Genel Müdürlüğü tarafından "ÇED Gerekli Değildir" kararı verilmiş olup Mühendislik, Satınalma ve İnşaat Sözleşmesi çerçevesinde yatırıma başlanmıştır. 66 bin ton klinker üretim kapasitesine sahip yeni tesisin devreye girmesiyle birlikte, mevcut üretim kapasitesi %50 artarak toplam 197 bin tona ulaşacaktır. Yeni tesisin 2026 yılının ilk yarısı içerisinde tamamlanması planlanmaktadır.

Son teknolojilerle verimlilik odaklı inşa edilecek yeni CAC tesisi Şirket'in ihracat pazarlarında büyüme ve katma değerli ürün gamını genişletme hedeflerine hizmet edecektir.

.....